



URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA BIURO RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA	
Data wpł.	29 -08- 2016
L.dz.	



128

✓ Pan Jan Roman Chmielewski
Radny Rady Miejskiej Wrocławia

53-512 Wrocław

WSR-GO.0003.1.2016.DL

Wrocław, dnia 25.08.2016 r.

Dotyczy: Interpelacji w sprawie gromadzenia gruntu z wykopów, a także gruzu przy ul. Przedwiośnie (dz. nr 61 i 67-77, AM-20, obręb Pawłowice) we Wrocławiu.

W odpowiedzi na Pana interpelację skierowaną do Prezydenta Wrocławia informuję, co następuje.

W związku z interwencją Straży Miejskiej Wrocławia, w dniu 24.06.2016 r. pracownicy Wydziału Środowiska i Rolnictwa UM Wrocławia przeprowadzili oględziny działek nr 61 i 67-77, AM-20, obręb Pawłowice zlokalizowanych przy ul. Przedwiośnie we Wrocławiu stwierdzając, że na ww. terenie znajdują się odpady, głównie grunt z wykopów, a także gruz. Teren nieruchomości jest ogólnodostępny.

Wobec powyższego, na podstawie art. 61 § 1 i 4 k.p.a. w związku z art. 26 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach, w dniu 12 lipca 2016 r. zostały wszczęte z urzędu postępowania administracyjne w sprawie usunięcia odpadów z miejsc nieprzeznaczonych do ich składowania lub magazynowania oraz przywrócenia terenu nieruchomości do stanu pierwotnego. Stronami postępowań są właściciele przedmiotowych nieruchomości, ponieważ na podstawie art. 3 ust. 1 pkt 19 ustawy o odpadach, posiadaczem odpadów jest wytwórca odpadów lub osoba fizyczna, osoba prawna i jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej będąca w posiadaniu odpadów oraz domniemywa się, że władający powierzchnią ziemi jest posiadaczem odpadów znajdujących się na nieruchomości. Zgodnie z art. 3 pkt 44 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska, władającym powierzchnią ziemi jest właściciel nieruchomości, a jeżeli w ewidencji gruntów i budynków prowadzonej na podstawie ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne ujawniono inny podmiot władający gruntem - podmiot ujawniony jako władający.

Zgodnie z orzecznictwem sądowym (np. wyrok z dnia 27 listopada 2013 r. sygn. II SA/Gd 692/13), władający powierzchnią ziemi może zwolnić się z odpowiedzialności za odpady tylko w jeden sposób - wykazując, że odpadem włada lub władał faktycznie inny podmiot, czyli wskazać wyraźnie na innego posiadacza odpadów.

Podczas czynności wyjaśniających część właścicieli działek wskazała, że składowane odpady pochodzą z prac związanych z budową sieci kanalizacyjnej, która miała miejsce na osiedlu Pawłowice w ostatnich latach. Według informacji przekazanych przez właścicieli działek mogły te prace prowadzić firma

Część osób wskazała również, jako wywożącego odpady na ich teren. Dwóch właścicieli zobowiązało się do uporządkowania swoich nieruchomości po uzgodnieniu z sąsiadami.

Po uzyskaniu ww. informacji od właścicieli przedmiotowych działek tut. Wydział wystosował w dniu 10.08.2016 r. pismo do MPWiK S.A. we Wrocławiu z prośbą o przekazanie infor-

macji dotyczących postępowania z odpadami wytworzonymi w związku z budową kanalizacji na osiedlu Pawłowice.

W dniu 24.08.2016 r. Pan _____, inspektor Wydziału Inwestycji Sieciowych w MPWiK we Wrocławiu, przekazał odpowiedź na ww. pismo. W odpowiedzi wskazano wykonawców budowy kanalizacji sanitarnej na osiedlu Pawłowice, która miała miejsce w okresie od 03.02.2014 r. do 30.03.2016 r., a także przedstawiono karty przekazania odpadów potwierdzające wywóz urobku z wykopów i rozbiórek nawierzchni na składowiska odpadów. W piśmie MPWiK S.A. informuje również, że w trakcie realizacji budowy w 2014 r. w miesiącu październiku Wykonawca budowy podejmował interwencje w ZDIUM i Straży Miejskiej w związku z ciągłym zanieczyszczaniem jezdni ul. Przedwiośnie przez samochody innego wykonawcy transportujące urobek na wskazane działki od strony Zakrzowa (załącznik nr 1 - zdjęcia przekazane przez MPWiK S.A. z widocznymi śladami zanieczyszczania jezdni biegnącymi w kierunku Zakrzowa). MPWiK S.A. na dowód przesłała również protokół z Rady Budowy z dnia 29.10.2014 r., gdzie Wykonawca budowy informuje o podjętej interwencji w ZDIUM. Pan _____ zaznaczył, że realizacja robót na osiedlu Pawłowice była prowadzona pod stałym nadzorem służb interwencyjnych i eksploatacyjnych MPWiK S.A., a także przy ścisłej współpracy z Radą Osiedla Pawłowice. MPWiK S.A. nie odnotowało żadnych informacji o wywozie odpadów przez ich Wykonawcę na ww. działki.

W związku z powyższym informuję, że tut. Wydział w dalszej kolejności skontaktuje się ze Strażą Miejską oraz ZDIUM, w celu uzyskania informacji o podmiotach wywożących ww. odpady, a także przeprowadzi kontrolę

Wszczęte postępowania mogą zostać zakończone decyzją umarzającą w przypadku stwierdzenia gospodarowania odpadami zgodnie z przepisami ustawy o odpadach lub w przypadku wcześniejszego usunięcia odpadów.

Jeżeli w trakcie podejmowanych czynności zostanie ustalony sprawca, który jest odpowiedzialny za zgromadzenie na przedmiotowych nieruchomościach odpadów, postępowania zakończy wydanie decyzji nakazującej usunięcie odpadów przez sprawcę, który jest jednocześnie posiadaczem odpadów.

Jeżeli nie będzie możliwe ustalenie sprawcy, mając na uwadze określone w ustawie o odpadach domniemanie, że władający nieruchomością jest posiadaczem odpadów, zostaną wydane decyzje nakazujące właścicielom nieruchomości usunięcie odpadów.

Z up. PREZYDENTA

 Daria Lewandowska
Dyrektor Wydziału

Załączniki:

1. Zdjęcia przekazane przez MPWiK S.A. – 4 szt.

Sprawę prowadzi: Daria Lewandowska, tel: 71 777 72 73, e-mail: daria.lewandowska@um.wroc.pl

Do wiadomości:

1. Biuro Prezydenta
2. Biuro Rady Miejskiej Wrocławia
3. Pan Lech Filipiak
Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji