



N. Golis
URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO ROZWOJU WROCŁAWIA

wpl. 12-04-2016

L. dz. 68452/2016/P



Z D I U M
ZARZĄD DRÓG I UTRZYMANIA MIASTA

Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

Wrocław, dnia 2016-04-07

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
KANCELARIA OGÓLNA

wpl. 11 KWI. 2016

TUP.070.6.30844. 35208 .2016.ML

Dotyczy: uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru po północnej stronie ulicy Kminkowej w rejonie ulic Tymiankowej i Waniliowej we Wrocławiu (zainicjowanego uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia nr VII/84/15 z dnia 12 lutego 2015r.).

W nawiązaniu do Państwa wystąpienia z dnia 23.03.2016r. (data wpływu do ZDiUM 25.03.2016r.) w w/w sprawie, Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta uprzejmie informuje, że uzgadnia przedmiotowe opracowanie, z uwagą:

- wlot drogi wewnętrznej, oznaczonej symbolem 2KDW, do ul. Kminkowej należy przesunąć poza obszar oddziaływania skrzyżowania ul. Kminkowej i ul. Anyżowej. Tut. Zarząd informuje, że połączenie drogi wewnętrznej z drogą publiczną stanowi zjazd na drogę publiczną, w rozumieniu ustawy o drogach publicznych. Zgodnie z § 113 ust. 7 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, lokalizacja zjazdu nie może znajdować się w miejscach zagrażających bezpieczeństwu ruchu drogowego, m.in. w szczególności w obszarze oddziaływania skrzyżowania lub węzła. ZDiUM jednocześnie informuje, że dla działek nr 11/3, 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/8, 11/9, 11/10, 11/11, AM-5, obręb Lipa Piotrowska w 2014 roku właściciele terenu wystąpili o wydanie decyzji ustalającej warunki zabudowy. Zarządca drogi wydał zgodę na obsługę komunikacyjną m.in. pod warunkiem realizacji jednego zjazdu zlokalizowanego poza obszarem oddziaływania skrzyżowania ul. Kminkowej z ul. Anyżową oraz ul. Waniliową.

Jednocześnie Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta informuje, że:

- przyjęte współczynniki parkingowe są mniejsze niż dla przylegającego od północy i wschodu terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla części zespołu urbanistycznego Kminkowa we Wrocławiu (uchwała Rady Miejskiej Wrocławia nr XLI/1282/09 z dnia 19.11.2009r.). W ocenie zarządcy drogi należy przyjąć współczynniki parkingowe nie mniejsze niż w w/w planie miejscowym.

Z poważaniem, Dyrektora ds. Technicznych

Grażyna Wojewódzka

Sprawę prowadzi: Marek Lempart, tel. 071-376-08-93

Otrzymują:

1. Adresat,
2. ZDiUM TUP a/a.