



Wrocław, dnia 5 lipca 2016 r.

Wasz znak: BRW-DPP4.6721.5.2012

Nasz znak: TUP/U/7121/1163/16



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 4a pkt. 2 ustawy z dnia 18.07.2001 r. *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 469 z późn. zm.) i art. 106 ustawy z dnia 14.06.1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r., poz. 23);

po rozpatrzeniu

wystąpienia Prezydenta Wrocławia o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Tramwajowej i Aleksandra Kosiby we Wrocławiu,

postanawiam

uzgodnić ww. projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie zagospodarowania obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Uzasadnienie

Prezydent Wrocławia pismem znak: BRW-DPP4.6721.5.2012 z dnia 20.06.2016 r. zwrócił się do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Tramwajowej i Aleksandra Kosiby we Wrocławiu.

Stosownie do art. 4a pkt 2 ustawy z dnia 18 lipca 2001 r. *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 469 z późn. zm.) uzgodnienia z właściwym dyrektorem regionalnego zarządu gospodarki wodnej wymaga miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i plan zagospodarowania przestrzennego województwa w zakresie zagospodarowania stref ochronnych ujęć wody, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych i obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Po przeanalizowaniu przesłanych materiałów, stwierdza się, że na obszarze objętym przedmiotowym planem nie występują strefy ochronne ujęć wód, a także obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

Na podstawie map zagrożenia powodziowego (MZP), przekazanych do Urzędu Miejskiego we Wrocławiu pismem znak: ZP.07/MZP/189/2015 w dniu 21.04.2015 r., ustalono, że teren objęty miejscowym planem jw. znajduje się częściowo na obszarze narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

W aktualnym stanie prawnym na obszarze, o którym mowa w art. 88d ust. 2 pkt 3 lit. b) /tj. awarii wału/ nie obowiązują zakazy wynikające z ustawy *Prawo wodne*.

W przesłanym do uzgodnienia projekcie miejscowego planu jw. został naniesiony na załączniku graficznym ww. obszar. W dołączonej do planu Prognozie oddziaływania na środowisko uwzględniono informację o położeniu obszaru opracowania w granicach obszaru narażonego na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego.

Sugeruje się również uzupełnić tekst uchwały ww. informacją, tak aby potencjalni Inwestorzy planując zagospodarowanie tego terenu byli świadomi, że jest to teren narażony na zalanie wodami powodziowymi.

W świetle powyższego postanawiam jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.



z upoważnienia p.o. Dyrektora

Barbara Mońka
mgr inż. Barbara Mońka

Sprawę prowadzi:
Dział Planowania w Ochronie Przeciwpowodziowej
tel. 71 33 78 837

Otrzymują /za zwrotnym potwierdzeniem odbioru/
Prezydent Wrocławia, Biuro Rozwoju Wrocławia, ul. Świdnicka 53, 50 – 030 Wrocław;
Do wiadomości:
➤ ZW, NZW, a/a