

**Protokół nr 30/2016
z posiedzenia Komisji Komunikacji i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Wrocławia
15 czerwca 2016 roku
godz. 13.00
sala 309, Sukiennice 9**

BRM-DPP.0012.6.10.2016

Posiedzenie Komisji prowadził Przewodniczący Jan Chmielewski.

Na ogólną liczbę 9 radnych wszyscy byli obecni. Lista gości, którzy uczestniczyli w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad

I Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku obrad

II Informacja nt. portu rzecznoego we Wrocławiu:

1. Port Miejski - stan obecny i plany
2. multimodalne centrum logistyczne dla Wrocławia – plany

III Opiniowanie wniosków przekazanych przez WSR:

1. wniosek WSR-F.3037.3.40.2016.AW pismo z 09.05.2016 (data wpływu 29.05.2016)
2. wniosek WSR-F.3037.3.43.2016.ES pismo z 20.05.2016
3. wniosek WSR-F.3037.3.44.2016.AW pismo z 31.05.2016
4. wniosek WSR-F.3037.3.45.2016.ES pismo z 31.05.2016
5. wniosek WSR-F.3037.3.46.2016.AW pismo z 30.05.2016
6. wniosek WSR-F.3037.3.47.2016.ES pismo z 30.05.2016
7. wniosek WSR-F.3037.3.51.2016.ES pismo z 03.06.2016
8. wniosek WSR-F.3037.3.52.2016.ES pismo z 03.06.2016

IV Opiniowanie projektów uchwał:

1. Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia – druk nr 574/16
2. Zaliczenia ulic we Wrocławiu do kategorii dróg gminnych – druk nr 577/16
3. Pozbawienia kategorii drogi gminnej i wyłączenia z użytkowania części placu Nowy Targ we Wrocławiu – druk nr 578/16
4. Ustalenia przebiegu istniejących dróg gminnych ulicami Wrocławia – druk nr 579/16
5. Zmieniająca uchwałę nr LIV/1549/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych wskazanych ulic we Wrocławiu – druk nr 580/16
6. Zmieniająca uchwałę nr XLIX/1437/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, ustalenia wysokości stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania, wprowadzenia opłat abonamentowych i zerowej stawki opłaty dla niektórych użytkowników drogi, sposobu pobierania tych opłat i określenia wysokości opłaty dodatkowej – druk nr 565/16
7. Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Raclawickiej, Jastrzębiej i Wolbromskiej we Wrocławiu – druk nr 584/16
8. Przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie północnego odcinka ulicy Eugeniusza Kwiatkowskiego we Wrocławiu – druk nr 585/16
9. Uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Wielkiej i ronda Vaclava Havla we Wrocławiu – druk nr 586/16

V Opiniowanie wykazów nieruchomości przekazanych przez:

1. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości

- 1) wykaz nr 26/2016 pismo z 10.06.2016
- 2) wykaz nr 43/2016 pismo z 06.06.2016
- 3) wykaz nr 47/2016 pismo z 18.05.2016
- 4) wykaz nr 49/2016 pismo z 24.05.2016
- 5) wykaz nr 50/2016 pismo z 01.06.2016
- 6) wykaz nr 51/2016 pismo z 01.06.2016
- 7) wykazy nr 52/2016, nr 53/2016, nr 56/2016 pismo z 10.06.2016
- 8) wykaz nr 54/2016 pismo z 03.06.2016
- 9) wykaz nr 57/2016 pismo z 10.06.2016
- 10) wykaz nr 247/2016 pismo z 10.06.2016
- 11) wykaz nr 28/P/16 pismo z 31.05.2016
- 12) wykaz nr 29/P/16 pismo z 03.06.2016
- 13) wykaz nr WNS-BSL-LU.I.II.7125/25/2016 pismo z 06.06.2016
- 14) wykaz nr 42/2016 pismo z 14.06.2016
- 15) wykaz nr 58/2016 pismo z 14.06.2016
- 16) wykaz nr 59/2016 pismo z 14.06.2016
2. Wydział Nieruchomości Komunalnych
- 1) wykaz nr 13/2016 pismo z 03.06.2016
- 2) wykaz nr 14/2016 pismo z 03.06.2016
3. Zarząd Zasobu Komunalnego
- 1) lokalu użytkowego przy ul. Słowiańskiej pismo z 16.05.2016 (data wpływu 24.05.2016)
- 2) wykaz nr WU/15/16 pismo z 02.06.2016
- VI Sprawy bieżące, korespondencja
1. odpowiedź dyrektora DIG na pismo Komisji w sprawie apelu dot. komunikacji w południowo-wschodniej i wschodniej części Aglomeracji Wrocławskiej
2. odpowiedź spółki Ekosystem na pismo mieszkańca w sprawie stanu czystości terenów nadodrzańskich od ul. Sopockiej - do wiadomości Komisji
- VII Przyjęcie protokołu nr 28/2016 z posiedzenia Komisji
- VIII Wolne wnioski

Ad. I

Komisja przyjęła bez zmian porządek obrad.

Ad. II

Zaproszeni goście przedstawili informacje nt. portu rzecznego we Wrocławiu:

1. Członek Zarządu OT Port Wrocław Sp. z o.o. - Paweł Komolko przedstawił strategię, spółki oraz segmenty działalności Grupy Kapitałowej OT Logistics, największego operatora portowego w Polsce. Następnie przedstawił krótko historię powstania OT Port Wrocław oraz usługi świadczone przez spółkę. Mówił o atrakcyjnej lokalizacji Portu Miejskiego, połączenie z siecią dróg i infrastrukturą kolejową, niedaleko obwodnicy śródmiejskiej i autostradowej. Paweł Komolko poinformował, że w przypadku reaktywacji żeglugi na Odrzańskiej Drodze Wodnej OT Logistics deklaruje możliwość postawienia do wykorzystania przewozowego znacznej ilości jednostek pływających ale zaznaczył, że jest to jednak związane z ponoszeniem znacznych kosztów na ich utrzymanie. Poinformował też, że Port Miejski jest wpisany do rejestru zabytków na mocy decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Przedstawione informacje w formie prezentacji stanowią załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Dyrektor Urzędu Żeglugi Śródlądowej we Wrocławiu - kpt. żegl. śródl. dr Jan Pyś przedstawił prezentację, która stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu. W swoim wystąpieniu wskazywał, że górna Odra ma potencjał, że są kontrahenci (np. Huta Łabędy, Grupa Azoty), którzy chcą pomniejszać koszty transportu a transport droga wodną jest tańszy o ok. 15 %. Stwierdził, że port we Wrocławiu jest bardzo ważny ale może okazać się za mały, bo nie ma miejsca na kontenery czy paliwa. Przedstawił schematycznie z jakich stref powinien składać się handlowy port rzeczny. Następnie omówił duże europejskie centra logistyczne, które zlokalizowane są przede wszystkim w portach morskich i śródlądowych, z wykorzystaniem transportu multimodalnego (kołowego, szynowego i wodnego rzeczno) które świadczą usługi przewozowe, magazynowe ale też zajmują się produkcją. Podkreślał, że centra te są zarządzane przez podmiot publiczny (miasto, gminę lub państwo). Przedstawił krótko działające spółki portów na Sekwanie i na Renie. Stwierdził, że potencjał gospodarczy jest na górnej Odrze i można myśleć, by we Wrocławiu powstało centrum logistyczne.

Zastępca Dyrektora ds. Planowania Komunikacji i Infrastruktury w Biurze Rozwoju Wrocławia - Marek Żabiński przedstawił informację, która stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu. W swoim wystąpieniu wskazał na działania Miasta, które w przygotowywaniu mppz zabezpieczało teren Portu Miejskiego przed zakusami firm developerskich. Mówił o słabym połączeniu drogowym portu z najważniejszymi trasami w Mieście. Wskazywał,

że port jako generator ruchu samochodowego ciężarowego może silnie wpływać na sytuację na ulicach w sąsiadującej z nim części układu komunikacyjnego. Podkreślił, że Miasto widziało potrzebę wyznaczenia alternatywnych lokalizacji dla nowego portu rzeczno-terenowego w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia z 2010 roku. Następnie krótko ocenił te lokalizacje podsumowując, że na Osobowicach jest nieaktualna, ponieważ Miasto zdecydowało się na budowę mariny, natomiast realna jest rezerwa na stopniu wodnym Rędzin, ze względu na bliskość autostradowej obwodnicy Wrocławia. Na pytanie radnego Piotra Maryńskiego odnośnie lokalizacji nowego portu na Osobowicach II (zimowisko barek) odpowiedział, że Miasto nie brało tego terenu pod uwagę ze względu na bliskość terenów zielonych (Las Osobowicki) i mieszkaniowych. Dodał, że każdy nowy pomysł na rezerwę dla portu rzeczno-terenowego jest do przeanalizowania i może się pokazać w Studium 2017.

Ad. III

Komisja jednogłośnie pozytywnie (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 0) zaopiniowała następujące wnioski przedłożone przez Wydział Środowiska i Rolnictwa i zreferowane przez Małgorzatę Demianowicz, zastępcę dyrektora tego Wydziału:

1. wniosek WSR-F.3037.3.40.2016.AW pismo z 09.05.2016
2. wniosek WSR-F.3037.3.44.2016.AW pismo z 31.05.2016
3. wniosek WSR-F.3037.3.45.2016.ES pismo z 31.05.2016
4. wniosek WSR-F.3037.3.46.2016.AW pismo z 30.05.2016
5. wniosek WSR-F.3037.3.47.2016.ES pismo z 30.05.2016
6. wniosek WSR-F.3037.3.51.2016.ES pismo z 03.06.2016
7. wniosek WSR-F.3037.3.52.2016.ES pismo z 03.06.2016

Komisja pozytywnie (za - 4, przeciw - 0, wstrzym. - 4) zaopiniowała wniosek WSR-F.3037.3.43.2016.ES pismo z 20.05.2016

Ad. IV

1. Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji - Lech Filipiak zreferował projekt uchwały w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia - druk nr 574/16. W wyniku dyskusji radni zgłosili wniosek, by skierować projekt uchwały do II czytania. Przewodniczący Komisji zapytał kto jest za skierowaniem projektu uchwały do II czytania. Komisja w wyniku głosowania postanowiła jednogłośnie (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 0) skierować projekt uchwały druk nr 574/16 do II czytania.

2-5. Dyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki - Elżbieta Urbanek zreferowała projekty uchwał dot. kategorii dróg gminnych.

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała następujące projekty uchwał:

- Zaliczenia ulic we Wrocławiu do kategorii dróg gminnych - druk nr 577/16 (za - 7, przeciw - 0, wstrzym. - 0)
- Pozbawienia kategorii drogi gminnej i wyłączenia z użytkowania części placu Nowy Targ we Wrocławiu - druk nr 578/16 (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 0)
- Ustalenia przebiegu istniejących dróg gminnych ulicami Wrocławia - druk nr 579/16 (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 0)
- Zmieniająca uchwałę nr LIV/1549/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych wskazanych ulic we Wrocławiu - druk nr 580/16 (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 0).

6. Komisja jednogłośnie pozytywnie (za - 7, przeciw - 0, wstrzym. - 0) zaopiniowała projekt uchwały: Zmieniająca uchwałę nr XLIX/1437/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, ustalenia wysokości stawek opłaty za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach publicznych w strefie płatnego parkowania, wprowadzenia opłat abonamentowych i zerowej stawki opłaty dla niektórych użytkowników drogi, sposobu pobierania tych opłat i określenia wysokości opłaty dodatkowej - druk nr 565/16.

7. Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia - Anna Sroczyńska zreferowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Raclawickiej, Jastrzębiej i Wolbromskiej we Wrocławiu - druk nr 584/16. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 584/16.

8. Tomasz Smoliński z BRW zreferował projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie północnego odcinka ulicy Eugeniusza Kwiatkowskiego we Wrocławiu - druk nr 585/16. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 585/16.

9. Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia – Anna Sroczyńska zreferowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Wielkiej i ronda Vaclava Havla we Wrocławiu – druk nr 586/16. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za – 8, przeciw – 0, wstrzym. – 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały druk nr 586/16.

Ad. V

Komisja w wyniku głosowania (za – 7, przeciw – 0, wstrzym. – 1) pozytywnie zaopiniowała następujące wykazy nieruchomości przedłożone przez:

1. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości

- 1) wykaz nr 26/2016 pismo z 10.06.2016
- 2) wykaz nr 43/2016 pismo z 06.06.2016
- 3) wykaz nr 47/2016 pismo z 18.05.2016
- 4) wykaz nr 50/2016 pismo z 01.06.2016
- 5) wykazy nr 52/2016, nr 53/2016, nr 56/2016 pismo z 10.06.2016
- 6) wykaz nr 57/2016 pismo z 10.06.2016
- 7) wykaz nr 247/2016 pismo z 10.06.2016
- 8) wykaz nr 28/P/16 pismo z 31.05.2016
- 9) wykaz nr 29/P/16 pismo z 03.06.2016
- 10) wykaz nr WNS-BSL-LU.I.II.7125/25/2016 pismo z 06.06.2016
- 11) wykaz nr 42/2016 pismo z 14.06.2016
- 12) wykaz nr 58/2016 pismo z 14.06.2016
- 13) wykaz nr 59/2016 pismo z 14.06.2016

2. Wydział Nieruchomości Komunalnych

- 1) wykaz nr 13/2016 pismo z 03.06.2016
- 2) wykaz nr 14/2016 pismo z 03.06.2016

3. Zarząd Zasobu Komunalnego

- 1) lokalu użytkowego przy ul. Słowiańskiej pismo z 16.05.2016 (data wpływu 24.05.2016)
- 2) wykaz nr WU/15/16 pismo z 02.06.2016

Komisja w wyniku głosowania (za – 6, przeciw – 0, wstrzym. – 2) pozytywnie zaopiniowała następujące wykazy nieruchomości przedłożone przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

- 1) wykaz nr 49/2016 pismo z 24.05.2016
- 2) wykaz nr 51/2016 pismo z 01.06.2016
- 3) wykaz nr 54/2016 pismo z 03.06.2016

Ad. VI

1. Komisja po zapoznaniu się stanowiskiem dyrektora DIG w sprawie apelu dot. komunikacji w południowo-wschodniej i wschodniej części Aglomeracji Wrocławskiej nie wniosła uwag.
2. Komisja po zapoznaniu się z odpowiedzią spółki Ekosystem na pismo mieszkańca w sprawie stanu czystości terenów nadodrzańskich od ul. Sopockiej przyjęła ją do wiadomości.

Ad. VII

Komisja przyjęła bez uwag protokół nr 28/2016 z posiedzenia Komisji.

Na tym posiedzenie zakończono.



Jan Chmielewski
Przewodniczący Komisji



Protokół sporządziła:
Iliana Arent-Rabiej