



Pan
Robert Pieńkowski
Radny Rady Miejskiej Wrocławia

Wrocław, 22.06.2016 r.

L. dz. 1037694

Dotyczy: zapytania w sprawie zamierzeń Gminy Wrocław odnośnie nieruchomości znajdującej się przy ul. Miłoszyckiej 27

Szanowny Panie,

W odpowiedzi na Pana zapytanie uprzejmie informuje, co następuje:

Ad 1. Zgodnie z decyzją wyrażoną w Zarządzeniu Nr 5757/05 Prezydenta Wrocławia z dnia 12 lipca 2005 r. wolą Gminy Wrocław była rozbiórka budynku przy ul. Miłoszyckiej 27 (obecnie działka nr 64/2).

Ad 2. Przedmiotowa nieruchomość została zabezpieczona przed dostępem osób trzecich poprzez замуrowanie wszystkich otworów okiennych i drzwiowych na parterze budynku. Ponadto, na ścianie od strony ul. Miłoszyckiej została zamontowana tablica z informacją o zakazie wstępu oraz ostrzegająca, iż budynek grozi zawaleniem. Rozbiórka tego budynku jest ujęta w planie potrzeb remontowo-rozbiórkowych zasobu i zostanie zrealizowana w 2017 roku.

Ad. 3. Gmina Wrocław planowała sprzedaż przedmiotowej nieruchomości gruntowej, jednakże przygotowania do zbycia zostały wstrzymane w 2008 roku z powodu przystąpienia do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu urbanistycznego Swojczyce i fragmentu zespołu Doliny Widawy we Wrocławiu (uchwała nr XVII/489/08 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 stycznia 2008 r.). Do chwili obecnej nie została podjęta uchwała w sprawie przyjęcia tego planu. Obecnie Gmina Wrocław zbiera informacje niezbędne do analizy sytuacji w celu ponowienia procedury przygotowania tej nieruchomości do sprzedaży.

Z poważaniem,

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Robert Pieńkowski

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Biuro Rady Miejskiej Urzędu Miejskiego Wrocławia,
3. Biuro Prezydenta Wrocławia Urzędu Miejskiego Wrocławia,
4. Departament Nieruchomości i Eksploatacji Urzędu Miejskiego Wrocławia,
5. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości Urzędu Miejskiego Wrocławia,
6. a/a.

Departament Nieruchomości
pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław
tel. +48 717 77 71 97
fax +48 717 77 74 20
dnr@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl