



**Protokół nr 24/2016
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Rady Miejskiej Wrocławia z 12 maja 2016 r.**

BRM-DPP.0012.5.7.2016

Posiedzenie komisji prowadził przewodniczący Wojciech Błoński. Na ogólną liczbę 6 radnych, wszyscy radni byli obecni. Lista obecności osób zaproszonych oraz referujących poszczególne tematy stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Przyjęcie porządku posiedzenia.
- II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- III. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- IV. Sprawy bieżące.
- V. Odpowiedzi na wnioski.
- VI. Pisma do wiadomości.
- VII. Przyjęcie protokołu z 18.04.2016 r.

Ad I. Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

A. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM, zreferowanymi przez Panią dyrektor Reginę Danek, postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 20/P/16** wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.DM.7121/53033/16 z dnia 12.04.2016 r.
2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 32/16** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego (jedenaście pozycji) dot. pisma znak WNS-SN.6840.179.2015 z dnia 26.04.2016 r.
3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 33/16** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.220.2015 z dnia 26.04.2016 r.
4. zaopiniować pozytywnie (za – 3 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) wykaz **nr 29/2016** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.48.2016 z dnia 26.04.2016 r.

Komisja Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 717 77 81 33
fax +48 717 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 30/2016** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.30.2016 z dnia 26.04.2016 r.
6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 34/2016** nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.73.2016 z dnia 26.04.2016 r.
7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 35/2016** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.80.2016 z dnia 28.04.2016 r.
8. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 36/2016** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.146-149.2014 z dnia 2.05.2016 r.
9. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 37/2016** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.170.2015 z dnia 2.05.2016 r.
10. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 39/2016** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego (pięć pozycji) dot. pisma znak WNS-SN.6840.197,198,200,201.2015 z dnia 4.05.2016 r.
11. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się 2 radnych) wykaz **nr 38/2016** nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.269.2015 z dnia 2.05.2016 r.
12. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 40/2016** nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego (sześć pozycji) dot. pisma znak WNS-SN.6840.2002_1 z dnia 10.05.2016 r.
13. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 22/P/2016** wolnych lokali mieszkalnych położonych na terenie Wrocławia Śródmieście, Krzyki, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.III.7121/22/P/2016 z dnia 4.05.2016 r.
14. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 31/2016** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.90.2016 z dnia 10.05.2016 r.

B Komisja postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie wykaz **nr 11/2016** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.47.2014 z dnia 29.04.2016 r., przedłożony przez Wydział Nieruchomości Komunalnych UM, zreferowany na posiedzeniu komisji przez Panią dyrektor Dominikę Haladin-Zawiślak.

C. Komisja postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie następujące wykazy przedłożone przez Zarząd Zasobu Komunalnego, zreferowane na komisji przez Panią kierownik Lucynę Bettę:

1. wykaz **nr WU/13/16** lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/927/16 z dnia 6.05.2016 r.,
2. wykaz **nr WU/14/16** lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu pisemnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/926/16 z dnia 6.05.2016 r.

Ad III. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi projektami uchwał Rady Miejskiej Wrocławia postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Mikołowskiej we Wrocławiu – **druk nr 549/16**,
2. zaopiniować pozytywnie (za – 5 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Bolesława Drobnera we Wrocławiu – **druk nr 550/16**,

3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie wybrzeża Juliusza Słowackiego i ulicy Na Grobli we Wrocławiu – **druk nr 551/16**,

4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Włociańskiej we Wrocławiu – **druk nr 552/16**,

5. po zapoznaniu się z projektem uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Poświęckiej i Krzyżanowickiej we Wrocławiu – **druk nr 553/16**, oraz uwagami zgłoszonymi do planu, wydać opinię pozytywną (za – 5 radnych, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny),

projekty uchwał na drukach od nr 549/16 do nr 553/16 zreferowała Pani Anna Sroczyńska dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia

6. wnioskować jednogłośnie o skierowanie do drugiego czytania projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie „Założeń polityki społeczno-gospodarczej Wrocławia na rok budżetowy 2017” – **druk nr 554/16**,

projekt uchwały na druku nr 554/16 zreferował Pan Jacek Barski dyrektor Departamentu Architektury i Rozwoju

7. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę Nr XIX/379/15 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2016 rok – **druk nr 560/16**,

8. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniający uchwałę nr XIX/380/15 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 561/16**.

projekty uchwał na druku nr 560/16 i 561/16 zreferował Pan Krzysztof Woda z-ca dyrektora Wydziału finansowego UM

Ad IV. Sprawy bieżące.

1. Ponowna korespondencja dotycząca stanu zaaranżowanego trawnika oddzielającego chodnik od pasa jezdni na odcinku wzdłuż nieruchomości przy ulicy Terenowej. Prośba o podjęcie działań mających na celu wyeliminowanie jazdy i manewrowania samochodami po chodniku.

Komisja postanowiła poinformować Pana [REDAKTOWANE], że w wyniku przeprowadzonej kontroli przez ZDiUM w dniu 14.03.2016 r. nie zostały potwierdzone zarzuty sformułowane w jego piśmie. W przypadku stwierdzenia, że łamane są przepisy prawa o ruchu drogowym, bądź dochodzi do niszczenia zieleni, poproszono aby zwrócił się bezpośrednio do Policji lub Straży Miejskiej o podjęcie interwencji.

2. Pismo mieszkanki w sprawie utrudnionego dostępu do garażu w związku z prowadzonymi pracami budowlanymi na terenie należącym do Gminy.

Komisja postanowiła przesłać do Pana Wiceprezydenta Wojciecha Adamskiego pismo Pani [REDAKTOWANE] w sprawie braku możliwości korzystania z garażu znajdującego się przy ul. Dworcowej [REDAKTOWANE]. Z informacji przekazanej przez Panią [REDAKTOWANE] wynika, że na przedmiotowym terenie prowadzone są prace budowlane zlecone przez Gminę, które uniemożliwiają dostęp do garażu. W związku z powyższym zwrócono się do Pana Wiceprezydenta z prośbą o udzielenie stronie zainteresowanej oraz Komisji informacji o planowanym terminie zakończenia prac budowlanych na przedmiotowym terenie, a także możliwości przyznania ewentualnej rekompensaty finansowej właścicielom garaży, którzy nie mogą z nich korzystać nie z własnej winy.

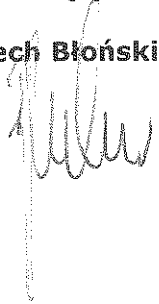
Ad V. Komisja uznała za wystarczającą odpowiedź Pani Reginy Danek dyrektor Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM na wniosek komisji dot. problemu mieszkańców ul. Rolnej we Wrocławiu, w związku ze złożoną petycją Rady Osiedla Maślice w sprawie wstrzymania sprzedaży dzierżawionych działek przydomowych (pismo z dnia 5.04.2016 r.).

Ad VI. Komisja przyjęła do wiadomości pismo Rady Osiedla Grabiszyn-Grabiszynek w sprawie wewnątrz międzyblokowych przy al. Hallera 95-149, nie nadając sprawie dalszego biegu.

Ad VII. Komisja bez uwag przyjęła protokół z 18.04.2016 r.

Przewodniczący Komisji

Wojciech Błoński



protokół sporządził
Ryszard Parkitny

