

101
aa

Wrocław 24.05.2016

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
KANCLARIA PREZYDENTA
Sukienice 9, tel. 71 777 89 55

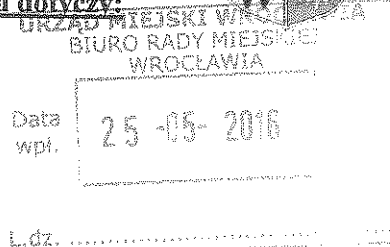
Wpł. 2016-05-25

Szanowny Pan
Rafał Dutkiewicz
Prezydent Wrocławia

L. dz. Zał.

Przedmiot: przyszłość ogrodów działkowych we Wrocławiu dotyczy:

1. Rodzinnego Ogrodu Działkowego Odpoczynek I
 2. Rodzinnego Ogrodu Działkowego Odpoczynek II
- Położenie ogrodów okolice ul. Raclawickiej

INTERPELACJA

Zgodnie z uchwałą LXI/1553/14 Rady Miejskiej Wrocławia z lipca 2014, trwają ożywione dyskusje nad przygotowaniem Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia. W imieniu właścicieli i użytkowników w/w działek, zwracam się do Pana Prezydenta o uwzględnienie ich potrzeb w konstruowanych właśnie planach zagospodarowania przestrzennego.

Interpelacja moja jest wynikiem poważnego zaniepokojenia zainteresowanych działkowców, którzy jeszcze w ubiegłym roku złożyli w Urzędzie Miasta wnioski o określenie statusu ich ogrodów w Studium (takie wnioski złożyły samorządowe władze 120 ogrodów!) i jak dotąd wnioski te pozostały bez odpowiedzi.

Wierzę, że jest to tylko sprawa żmudnych urzędowych procedur, a nie lekceważenia tego problemu. W ostatnich latach zlikwidowano już sporo ogródków na potrzeby budownictwa mieszkaniowego. O przyszłości tych pozostałych, na szczęście wciąż licznych, decydują pośrednio miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Oznacza to, że prezydent może przeznaczyć teren ogródków na cele komercyjne, bo likwidację ogrodów dopuszcza obowiązująca od 19 stycznia 2014 Ustawa o Rodzinnych Ogrodach Działkowych.

Określone przepisy mówią, jak ma się odbywać likwidacja ogrodów na cele komercyjne, przeciwpowodziowe i komunikacyjne. Co prawda likwidacja terenów zielonych i działek w Polsce pod deweloperkę jest sprawą bardzo trudną, ale nie niemożliwą, i dlatego jest niezbędne uwzględnienie statusu ogrodów w tym niezwykle ważnym, strategicznym dokumencie?

Zdaję sobie sprawę, że miasto musi się rozwijać, że konieczne są nowe trasy komunikacyjne i nowe tereny budowlane. Ale tylko w ostateczności, kiedy absolutnie nie ma innego wyjścia, takie inwestycje mogą być realizowane kosztem ogrodów.

Obecnie we Wrocławiu na powierzchni ok. 1340 hektarów jest 159 ogrodów, a w nich 35 tys. pojedynczych działek. To jest bezcenny kapitał społeczny i ekologiczny. Ochrona terenów zielonych, źródeł świeżego powietrza, miejsca odpoczynku dla tysięcy wrocławian, najczęściej z najmniej zamożnych grup, to jest podstawowy obowiązek władz miasta. Zdecydowanie łatwiej jest znaleźć miejsce dla developera niż kiedykolwiek później odtworzyć teren zielony, park, miejsce społecznej integracji, ale też często miejsce przyjazne wielu zwierzętom, drobnym i większym.

Dlatego zwracamy się do Pana Prezydenta z prośbą o określenie stanowiska władz miasta w tej sprawie. Ogrody działkowe w ich rozwinętym kształcie to efekt nieraz dziesiątków lat żmudnej pracy działkowców, ich troski, przywiązania. Pozostawianie tych ludzi w niepewności, co do losów ich ukochanych zielonych działek, jest niemoralne i niedopuszczalne. A i dla wszystkich mieszkańców miasta, również tych, którzy w ogrodach nie bywają albo bywają tylko okazjonalnie, los ponad tysiąca hektarów, płuc miasta i jego ozdoby, jest nieobojętny.

Wobec powyższego wnoszę o wpisanie w/w ogrodów działkowych w opracowywanym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Wrocławia:

Z poważaniem

Mirosław Lach