



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2031) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23),

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Inwestora – Prezydent Wrocławia – występującego przez pełnomocnika Panią Grażynę Wojewódką, Zastępcę Dyrektora ds. Technicznych Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, złożony w dniu 6 maja 2016 r. w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**Rozbudowa ulicy Dyrekcyjnej we Wrocławiu w ciągu drogi krajowej nr 98
Etap 2 – odcinek od granicy między działkami nr 29 i nr 31/13, AM-17, obr. Południe
a zjazdem na działkę nr 2/4, AM-18, obr. Południe.**

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 zajęcia stałe:

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję			
1	Południe	17	31/13	31/25	0,0231	Gmina Miejska Wrocław Prezydent Wrocławia (gospodarowanie mieniem)	Gmina Wrocław
2	Południe	17	31/14	31/27	0,0128		
3	Południe	17	31/15	31/29	0,0161		
4	Południe	17	31/16	31/31	0,0032		
5	Południe	17	31/4	31/19	0,0129	Gmina Wrocław Glaspo Sp. z o.o. (użytkownie wieczyste)	Gmina Wrocław Glaspo Sp. z o.o.
6	Południe	17	31/5	31/21	0,0239		
7	Południe	17	31/6	31/23	0,0214		
8	Południe	17	31/7	31/7	0,0067	Skarb Państwa Glaspo Sp. z o.o. (użytkownie wieczyste)	Skarb Państwa Glaspo Sp. z o.o.
9	Południe	17	36	36/1	0,0221	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)	Gmina Wrocław
10	Południe	17	24	24/1	0,0076		
11	Południe	18	6	6/1	0,0512	Gmina Miejska Wrocław/ Prezydent Wrocławia reprezentowany przez Zarząd Zieleni Miejskiej (gospodarowanie mieniem)	Gmina Wrocław
12	Południe	18	7	7/1	0,0142	Gmina Miejska Wrocław Prezydent Wrocławia reprezentowany przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (gospodarowanie mieniem)	Gmina Wrocław

Tabela nr 2 zajęcia stałe

Nieruchomości, na których prace budowlane będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 290) w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych – istniejący pas drogowy:

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję			
1	Południe	17	część działki 25/2	---	0,1536	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarządc)	Skarb Państwa Prezydent Wrocławia
2	Południe	17	część działki 26	---	0,3445		
3	Południe	17	23/2	---	0,0071		
4	Południe	18	część działki 5	---	0,4575	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarządc)	Skarb Państwa Prezydent Wrocławia

Tabela nr 3 zajęcia czasowe:

Nieruchomości zajęte dla celów przebudowy dróg publicznych oraz przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu (art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e i lit. g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych) na których prace będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane:

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia czasowego działki [ha]	Cel czasowego zajęcia	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca
			przed podziałem	po podziale			
1	Południe	17	24	24/2	0,0168	Przebudowa drogi gminnej klasy L nr 105500 (ul. Joannitów) Przebudowa sygnalizacji świetlnej Przebudowa oświetlenia drogowego Przebudowa sieci teletechnicznej Przebudowa sieci sanitarnych	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarządc)
2	Południe	17	25/4	---	0,0045	Przebudowa drogi wewnętrznej (ul. Joannitów) Przebudowa sieci teletechnicznej	
3	Południe	17	36	36/2	0,1121	Przebudowa drogi gminnej klasy L nr 105500 (ul. Joannitów) Przebudowa sygnalizacji świetlnej Przebudowa oświetlenia drogowego Przebudowa sieci teletechnicznej	
4	Południe	18	6	6/2	0,0482	Przebudowa sieci teletechnicznej	Gmina Miejska Wrocław/ Prezydent Wrocławia reprezentowany przez Zarząd Zieloni Miejskiej (gospodarowanie mieniem)
5	Południe	18	24	---	0,0041	Przebudowa sygnalizacji świetlnej	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarządc)

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdzi podział nieruchomości gruntowych przeprowadzony w następujący sposób:

Tabela nr 4

L.p.	Obręb	Arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
				Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr działki	Pow. działki [ha]
1.	Południe	17	2627 (WR1K/00326041/0)	31/13	0,2579	31/25 31/26	0,0231 0,2348
2.	Południe	17	2627 (WR1K/00326041/0)	31/14	0,0540	31/27 31/28	0,0128 0,0412
3.	Południe	17	2627 (WR1K/00326041/0)	31/15	0,0563	31/29 31/30	0,0161 0,0402
4.	Południe	17	2627 (WR1K/00326041/0)	31/16	0,0083	31/31 31/32	0,0032 0,0051
5.	Południe	17	2626 (WR1K/00326044/1)	31/4	0,0299	31/19 31/20	0,0129 0,0170
6.	Południe	17	2626 (WR1K/00326044/1)	31/5	0,0491	31/21 31/22	0,0239 0,0252
7.	Południe	17	2626 (WR1K/00326044/1)	31/6	0,0536	31/23 31/24	0,0214 0,0322
8.	Południe	17	2475 (WR1K/00259307/2)	24	0,2525	24/1 24/2	0,0076 0,2449
9.	Południe	18	2350 (WR1K/00255044/2)	6	0,1846	6/1 6/2	0,0512 0,1334
10.	Południe	18	2211 (WR1K/00260539/7)	7	0,0951	7/1 7/2	0,0142 0,0809

Decyzja wydana w przedmiotowej sprawie orzekać będzie, że niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym wydana decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu:

Tabela nr 5

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
			przed podziałem	po podziale pod inwestycję			
1	Południe	17	31/13	31/25	0,0231	Gmina Miejska Wrocław Prezydent Wrocławia (gospodarowanie mieniem)	Gmina Wrocław
2	Południe	17	31/14	31/27	0,0128		
3	Południe	17	31/15	31/29	0,0161		
4	Południe	17	31/16	31/31	0,0032		
5	Południe	17	31/4	31/19	0,0129	Gmina Wrocław Glaspo Sp. z o.o. (użytkownie wieczyste)	Gmina Wrocław Glaspo Sp. z o.o.
6	Południe	17	31/5	31/21	0,0239		
7	Południe	17	31/6	31/23	0,0214		
8	Południe	17	36	36/1	0,0221	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)	Gmina Wrocław
9	Południe	17	24	24/1	0,0076		
10	Południe	18	6	6/1	0,0512	Gmina Miejska Wrocław/ Prezydent Wrocławia reprezentowany przez Zarząd Zieleni Miejskiej (gospodarowanie mieniem)	Gmina Wrocław
11	Południe	18	7	7/1	0,0142	Gmina Miejska Wrocław Prezydent Wrocławia reprezentowany przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (gospodarowanie mieniem)	Gmina Wrocław

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz w prasie lokalnej.

W myśl art. 10 § 1 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2112, w godzinach od 8:00 do 15:00, w terminie siedmiu dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Baranczak
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury