



OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2031) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23),

zawiadamiam

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Inwestora – Prezydent Wrocławia – występującego przez pełnomocnika Panią Grażynę Wojewódką, Zastępcę Dyrektora ds. Technicznych Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu, złożony w dniu 8 kwietnia 2016 r. w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

Przebudowa ul. Dyrekcyjnej we Wrocławiu w ciągu drogi krajowej nr 98

Etap 1

- odcinek od ul. Ślęznej do granicy między działkami nr 29 i nr 31/13, AM-17, obr. Południe.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela nr 1 zajęcia stałe – pas drogowy:

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej	Właściciel lub władający wg wypisu z ewidencji gruntów i budynków
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
1.	Południe	17	1/4	---	0,3399	Skarb Państwa Prezydent Wrocławia	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarządk)
2.	Południe	17	1/6	1/9	0,0064	Gmina Wrocław wykonująca zadania powiatu jako miasto na prawach powiatu	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarządk)
3.	Południe	17	3/6	3/9	0,0598	Gmina Wrocław	Gmina Miejska Wrocław Gimnazjum Nr 17
4.	Południe	17	4	---	0,3950	Skarb Państwa Prezydent Wrocławia	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarządk)
5.	Południe	17	5	5/1	0,0855	Gmina Wrocław	Gmina Miejska Wrocław/ Prezydent Wrocławia reprezentowany przez Zarząd Zieleni Miejskiej (gospodarowanie mieniem)
6.	Południe	17	6	6/1	0,0194	Brak księgi wieczystej	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarządk)
7.	Południe	17	18/5	18/9	0,0129	Gmina Wrocław wykonująca zadania powiatu jako miasto na prawach powiatu	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarządk)
8.	Południe	17	18/6	---	0,0976	Prezydent Wrocławia	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarządk)
9.	Południe	17	18/7	18/10	0,0079	Gmina Wrocław wykonująca zadania powiatu jako miasto na prawach powiatu	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarządk)

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję pod inwestycję [ha]	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej	Właściciel lub władający wg wypisu z ewidencji gruntów i budynków
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
10.	Południe	17	19	---	0,0039	Skarb Państwa Prezydent Wrocławia wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej	Gmina Miejska Wrocław Prezydent Wrocławia reprezentowany przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta
11.	Południe	17	22/7	---	0,0215	Skarb Państwa Prezydent Wrocławia	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)
12.	Południe	17	22/10	---	0,0073		
13.	Południe	17	część działki 25/2	---	0,1721		
14.	Południe	17	część działki 26	---	0,3204		
15.	Południe	17	27	---	0,0171	Gmina Wrocław	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)
16.	Południe	17	28/6	28/9	0,0265	Gmina Wrocław	Gmina Miejska Wrocław Prezydent Wrocławia (gospodarowanie mieniem)
17.	Południe	17	28/7	28/11	0,0071		

Tabela nr 2 zajęcia czasowe

Nieruchomości zajęte dla celów przebudowy dróg publicznych i wewnętrznych oraz przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu (art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. e i lit. g ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych) na których prace będą realizowane na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane:

lp.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej	Właściciel lub władający wg wypisu z rejestru gruntów	Cel zajęcia
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale				
1.	Południe	17	1/6	1/10	0,0209	Gmina Wrocław wykonująca zadania powiatu jako miasto na prawach powiatu	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)	Przebudowa drogi gminnej nr 105813 (ul. Ślężna) klasy Z, Przebudowa sygnalizacji świetlnej
2.	Południe	17	5	5/2	0,0215	Gmina Wrocław	Gmina Miejska Wrocław/ Prezydent Wrocławia reprezentowany przez Zarząd Zieleni Miejskiej (gospodarowanie mieniem)	Budowa miejskich kanałów technologicznych
3.	Południe	17	6	6/2	0,0054	Brak księgi wieczystej	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)	Przebudowa sygnalizacji świetlnej
4.	Południe	17	18/4	---	0,0390	Gmina Wrocław wykonująca zadania powiatu jako miasto na prawach powiatu	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)	Przebudowa drogi gminnej nr 105797 (ul. Borowska) klasy Z Przebudowa sygnalizacji świetlnej Przebudowa zwrótnic tramwajowych
5.	Południe	17	18/5	18/8	0,0115			Przebudowa drogi gminnej nr 105797 (ul. Borowska) klasy Z Przebudowa sygnalizacji świetlnej Przebudowa zwrótnic tramwajowych Przebudowa sieci ko
6.	Południe	17	18/7	18/11	0,0414			Przebudowa drogi gminnej nr 105797 (ul. Borowska) klasy Z Przebudowa zwrótnic tramwajowych Przebudowa oświetlenia drogowego
7.	Południe	17	22/6	---	0,0043			Przebudowa drogi wewnętrznej
8.	Południe	17	22/8	---	0,0110			Przebudowa drogi wewnętrznej

lp.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia [ha]	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej	Właściciel lub władający wg wypisu z rejestru gruntów	Cel zajęcia
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale				
9.	Południe	17	28/6	28/10	0,0216	Gmina Wrocław	Gmina Miejska Wrocław Prezydent Wrocławia (gospodarowanie mieniem)	Przebudowa oświetlenia drogowego

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdzi podział nieruchomości gruntowych przeprowadzony w następujący sposób:

Tabela nr 3

L.p.	Obręb	Arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
				Nr działki	Pow. działki [ha]	Nr działki	Pow. działki [ha]
1.	Południe	17	1827 (WR1K/00268869/5)	1/6	0,6295	1/9 1/10	0,0064 0,6231
2.	Południe	17	968 (WR1K/00021650/4)	3/6	0,0608	3/8 3/9	0,0010 0,0598
3.	Południe	17	2347 (WR1K/00210382/6)	5	0,2751	5/1 5/2	0,0855 0,1896
4.	Południe	17	2613 (---)	6	0,2389	6/1 6/2	0,0194 0,2195
5.	Południe	17	1860 (WR1K/00206761/6)	18/5	0,0243	18/8 18/9	0,0114 0,0129
6.	Południe	17	1860 (WR1K/00206761/6)	18/7	0,9950	18/10 18/11	0,0079 0,9871
7.	Południe	17	1863 (WR1K/00296639/9)	28/6	0,0972	28/9 28/10	0,0265 0,0707
8.	Południe	17	1863 (WR1K/00296639/9)	28/7	0,0148	28/11 28/12	0,0071 0,0077

Decyzja wydana w przedmiotowej sprawie orzekać będzie, że niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przejdą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym wydana decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu:

Tabela nr 4

L.p.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel lub władający wg księgi wieczystej	Właściciel lub władający wg wypisu z ewidencji gruntów i budynków
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale			
1.	Południe	17	1/6	1/9	0,0064	Gmina Wrocław wykonująca zadania powiatu jako miasto na prawach powiatu	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta (trwały zarząd)
2.	Południe	17	3/6	3/9	0,0598	Gmina Wrocław	Gmina Miejska Wrocław Gimnazjum Nr 17
3.	Południe	17	5	5/1	0,0855	Gmina Wrocław	Gmina Miejska Wrocław/ Prezydent Wrocławia reprezentowany przez Zarząd Zieleni Miejskiej (gospodarowanie mieniem)
4.	Południe	17	18/5	18/9	0,0129	Gmina Wrocław wykonująca zadania powiatu jako miasto na prawach powiatu	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta (trwały zarząd)
5.	Południe	17	18/7	18/10	0,0079	Gmina Wrocław wykonująca zadania powiatu jako miasto na prawach powiatu	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta (trwały zarząd)
6.	Południe	17	27	---	0,0171	Gmina Wrocław	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta (trwały zarząd)
7.	Południe	17	28/6	28/9	0,0265	Gmina Wrocław	Gmina Miejska Wrocław Prezydent Wrocławia
8.	Południe	17	28/7	28/11	0,0071		(gospodarowanie mieniem)

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz w prasie lokalnej.

W myśl art. 10 § 1 ustawy *Kodeks postępowania administracyjnego*, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2112, w godzinach od 8:00 do 15:00, w terminie siedmiu dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Barańczak
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury