



Wrocław dn. 22.02.2016r

Łukasz Olbert
Radny Rady Miejskiej Wrocławia

Sz. Pan

Rafał Dutkiewicz
Prezydent Wrocławia

INTERPELACJA

Dotyczy: możliwości wykupu lokalu gminnego przez mieszkańców

Szanowny Panie Prezydencie,

Składał wniosek dotyczący możliwości wykupu na własność lokalu przy ul.

. Zgłaszają się do mnie mieszkańcy Osiedla Jerzmanowo zainteresowani wykupem w/w lokali na własność. Tematyką tą zajmuje się Biuro Sprzedaży Nieruchomości przy ul. Zapolskiej. Składam zatem następujące pytania:

1. Jak wygląda procedura wykupu przez mieszkańców lub najemcę lokalu użytkowego przy ul. ?
2. Czy Urząd Miejski Wrocławia jest zainteresowany sprzedażą w/w lokalu czyli możliwością uzyskania zysków dla Gminy ?
3. Czy kontynuacja najmu w/w lokalu umożliwia do prawa wykupu bezprzetargowego w/w lokalu ? Czy Urząd Miejski korzysta z takiego prawa w innych przypadkach i innych lokalach w zasobach gminnych ?
4. Z informacji które udało mi się zgromadzić lokal należy do wspólnoty /tylko jedno wykupione mieszkanie/ czy więc istnieją przesłanki prawne do możliwości sprzedaży w/w nieruchomości ?
5. Pragnę zauważyć iż lokal przy ul. jest bardzo stary, brak jest w nim remontów, zdając sobie sprawę ze ograniczonych zasobów finansowych Gminy- sprzedaż w/w lokalu nie tylko nie wzbogaci finansów Gminy Wrocław ale także nie doprowadzi do kapitalnego remontu z uwagi na zainteresowanie kupna ?
6. Czy Urząd Miejski Wrocławia posiada informację dotyczącą zainteresowaniem kupna w/w lokalu ? Czy podjął w tym temacie jakiejkolwiek decyzji ? Czy były one pozytywne lub negatywne ?

Bardzo proszę Panie Prezydencie o podjęcie w tej sprawie stanowiska.

Łukasz Olbert

Radny Rady Miejskiej