

**Protokół nr 20/2016
z posiedzenia Komisji Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Rady Miejskiej Wrocławia z 18 lutego 2016 r.**

BRM-DPP.0012.5.3.2016

Posiedzenie komisji prowadził przewodniczący Wojciech Błoński.
Na ogólną liczbę 6 radnych, wszyscy radni byli obecni.

Porządek posiedzenia:

- I. Przyjęcie porządku posiedzenia.
- II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- III. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- IV. Sprawy bieżące.
- V. Pisma do wiadomości.
- VI. Odpowiedzi na wnioski.
- VII. Przyjęcie protokołów z 14.01.2016 r. i 21.01.2016 r.

Ad I. Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

A. Komisja postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie następujące wykazy przedłożone przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM., zreferowane przez Panią Dyrektor Reginę Danek:

1. wykaz **nr 3/2016** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS.6840.305.2015, 3075/2016/W, WNS.6840.248.2015, 3079/2016/W z dnia 15.01.2016 r.
2. wykaz **nr 4/2016** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS.6840.305.2015, 3075/2016/W, WNS.6840.248.2015, 3079/2016/W z dnia 15.01.2016 r.
3. wykaz **nr 97/P/15** wolnego lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Śródmieście przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.7121/97/P/15-16 z dnia 14.01.2016 r.
4. wykaz **nr 1/P/2016** wolnych lokali niemieszkalnych (pustostanów) położonych w obrębie Wrocławia Śródmieście przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych dot. pisma znak WNS-BSL-LU.P.II.7121/1/2016 z dnia 19.01.2016 r.

Komisja Infrastruktury Komunalnej i Gospodarki
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 71 77 81 33
fax +48 71 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

5. wykaz **nr 7/2016** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.357.2014, WNS-SN.6840.241.2015, WNS-SN.6840.358.2014, WNS-SN.6840.242.2015 z dnia 20.01.2016 r.
6. wykaz **nr 6/2016** sześciu pomieszczeń w budynku Rynek 8, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela lokalu użytkowego nr 1A dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.DM.7125/1544883/15-16 z dnia 22.01.2016 r.
7. wykaz **nr 5/2016** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.6.2016 z dnia 25.01.2016 r.
8. wykaz **nr 2/P/2016** wolnego lokalu użytkowego – garażu, położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali nieruchomości przy ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 4 dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.7121/2/P/2016 z dnia 18.01.2016 r.
9. wykaz **nr 3/P/2016** wolnego lokalu mieszkalnego, położonego na terenie Wrocławia Krzyki, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.7121/3/P/2016 z dnia 18.01.2016 r.
10. wykaz **nr 137/2015** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.291.2015 z dnia 25.01.2016 r.
11. wykaz **nr 5/P/2016** wolnego lokalu użytkowego (pustostanu) położonego w obrębie Wrocławia Krzyków przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.P.III.7121/5/2016 z dnia 22.01.2016 r.
12. wykaz **nr 4/P/2016** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Śródmieście przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.7121.4.P.16 z dnia 22.01.2016 r.
13. wykaz **nr 7/P/2016** wolnego lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego w obrębie Wrocławia Śródmieście przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.P.II.7121/7/2016 z dnia 29.01.2016 r.
14. wykaz **nr 8/2016** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.38.2015 z dnia 4.02.2016 r.
15. wykaz **nr 10/2016** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.173.2015 z dnia 8.02.2016 r.
16. wykaz **nr 11/2016** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.191.2015, WNS-SN.6840.34.2013 z dnia 12.02.2016 r.
17. wykaz **nr 12/2016** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.191.2015, WNS-SN.6840.34.2013 z dnia 12.02.2016 r.
18. wykaz **nr 8/P/2016** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.7121.8.P.16 z dnia 8.02.2016 r.
19. wykaz **nr 9/P/2016** lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Śródmieście przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.7121.9.P.16 z dnia 8.02.2016 r.
20. wykaz **nr 2/2016** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.19.2016, WNS-SN.6840.2009_10080, WNS-SN.6840.20.2016 z dnia 17.02.2016 r.

B. Komisja postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie następujące wykazy przedłożone przez Wydział Nieruchomości Komunalnych UM., zreferowane na posiedzeniu przez Panią Kierownik Joannę Prawdzik-Binkowską:

1. wykaz **nr 1/2016** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UWP.6840.18.2015 z dnia 22.01.2016 r.
2. wykaz **nr 2/2016** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-RK.6840.2.2014 z dnia 22.01.2016 r.
3. wykaz **nr 3/2016** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.27.2015 z dnia 22.01.2016 r.
4. wykaz **nr 4/2016** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.24.2014 z dnia 22.01.2016 r.

5. wykaz **nr 5/2016** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6841.8.2015 z dnia 29.01.2016 r.
6. wykaz **nr 6/2016** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6841.22.2015 z dnia 29.01.2016 r.

Ad III. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi projektami uchwał Rady Miejskiej Wrocławia postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Tadeusza Micińskiego we Wrocławiu – **druk nr 459/16**,
2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Łaciarskiej we Wrocławiu – **druk nr 460/16**,
3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Marii Curie - Skłodowskiej we Wrocławiu – **druk nr 461/16**,
4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokalu mieszkalnego położonego w budynku przy ul. Franklina Delano Roosevelta we Wrocławiu – **druk nr 462/16**,
Projekty uchwał na drukach od nr 459/16 do nr 462/16 zreferowała Pani Regina Danek Dyrektor Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM

5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie udzielenia dotacji celowej na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach – **druk nr 470/16**,
Projekt uchwały na druku nr 470/16 zreferowała Pani Katarzyna Hawrylak-Brzezowska Miejski Konserwator Zabytków

6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Szewskiej, Aleksandra hr. Fredry oraz pl. Uniwersyteckiego we Wrocławiu – **druk nr 489/16**,
7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Deszczowej we Wrocławiu – **druk nr 490/16**,
8. zaopiniować pozytywnie (za – 4 radnych, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Księcia Witolda i Zyndrama z Maszkowic we Wrocławiu – **druk nr 491/16**,
Projekty uchwał na drukach od nr 489/16 do nr 491/16 zreferowała Pani Anna Sroczyńska Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia

9. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie terminu, częstotliwości i trybu uiszczania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – **druk nr 467/16**,
10. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie usług świadczonych w zamian za opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi – **druk nr 468/16**,
11. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi – **druk nr 469/16**.
Projekty uchwał na drukach od nr 467/16 do nr 469/16 zreferowała Pani Jolanta Piłula reprezentująca Spółkę EKOSYSTEM

Ad IV. Sprawy bieżące.

1. Komisja postanowiła przesłać do Pana Adama Grehla Wiceprezydenta Wrocławia pismo mieszkańca nowo wybudowanego osiedla domków jednorodzinnych w zabudowie szeregowej przy ul. Bałkańskiej w sprawie wydania zezwolenia na dzierżawę działki przy ul. Łużyckiej (działka nr 131/4 AM-10, obręb Różanka) pod ekspozycję i sprzedaż nagrobków przez zakłady kamieniarskie.

Zdaniem mieszkańców osiedla wydanie zgody na prowadzenie przedmiotowej działalności gospodarczej w bezpośrednim sąsiedztwie ich domów jest niewłaściwe chociażby ze względów estetycznych.

Komisja zwróciła się do Pana Prezydenta z prośbą o rozpatrzenie przedmiotowej sprawy i poinformowanie strony zainteresowanej oraz naszej Komisji o zajęтым stanowisku.

2. Komisja postanowiła przesłać do Pana Stanisława Węglińskiego z-cy Dyrektora ds. Eksploatacji Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta w pismo w sprawie zniszczonego trawnika przy ul. Terenowej 62 we Wrocławiu.

W nawiązaniu do pisma Pana Dyrektora znak NOZZ.72.12.38543.51285.2015.SO. z dnia 15.05.2015 r., Komisja zwróciła się z prośbą o ponowne rozpatrzenie przedmiotowej sprawy i poinformowanie strony zainteresowanej oraz naszej Komisji o zajęтым stanowisku.

Ad V. Komisja przyjęła do wiadomości następujące pisma, nie nadając im dalszego biegu:

1. Pismo ZDiUM z dnia 1.02.2016 r. dot. realizacji dwóch zjazdów bez zgody ZDiUM, dla potrzeb obsługi komunikacyjnej zlokalizowanej bazy transportu wozów asenizacyjnych, zrealizowanej przy ul. Samotworskiej we Wrocławiu, na działce nr 4/1, AM-7, obręb Jarnołtów.

2. Pismo skierowane do Wydziału Inżynierii Miejskiej UM w sprawie umieszczenia w planach inwestycyjnych miasta utwardzenia nawierzchni ul. Kruszcowej.

3. Pismo Departamentu Infrastruktury i Gospodarki UM z dnia 2.02.2016 r. znak WIM-IM.3041.194.2015.AWO dot. przebudowy ul. Miłoszyckiej we Wrocławiu.

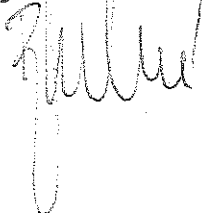
Ad VI. Odpowiedzi na wnioski.

1. Komisja przyjęła do wiadomości odpowiedź Dyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki UM na pismo mieszkańca Wrocławia z dnia 30.12.2015 r. w sprawie braku odpowiedzi dot. pisma Parafii Rzymsko-Katolickiej p.w. Świętego Jacka z dnia 27.10.2015 r., uznając odpowiedź za wystarczającą.

Ad VII. Komisja przyjęła bez uwag protokoły z 14.01.2016 r. i 21.01.2016 r.

Przewodniczący Komisji

Wojciech Błoński



protokół sporządził

Ryszard Parkitny

