



236
aa

Pan
Robert Pieńkowski
Radny Rady Miejskiej Wrocławia
robert.pienkowski@rada.wroc.pl

ZZM.DZG.4800.12828 .KM.15

Wrocław, 2015.11.06

Dotyczy: nieruchomości położonej we Wrocławiu w rejonie ul.
oznaczonej geodezyjnie jako działka (przed podziałem działka
nr obręb Wojszyce.

W odpowiedzi na Pana zapytanie, w sprawie P
Zarząd Zieleni Miejskiej informuje, że w oparciu o postanowienia umów
dzierżaw zawartych na grunt oznaczony geodezyjnie jako dz. nr obręb
Wojszyce, ww. umowy wypowiedziane zostały ze skutkiem na dzień 01.11.2015 r.

Termin protokolarnego wydania gruntu wyznaczony został na dzień
02.11.2015 r.

Dnia 2.11.2015 odebrano protokolarnie teren od jednego dzierżawcy, drugi
dzierżawca zobowiązał się wydać teren w stanie wolnym do dnia 10.11.2015 r.
Przesunięcie terminu odbioru gruntu podyktowane jest zagraniczną podróżą
służbową dzierżawcy.

W części dotyczącej procedur prawnych umożliwiających P
dostęp do ich nieruchomości, Wydział Nieruchomości Komunalnych poinformował
tut. Zarząd, że w sprawie ustanowienia służebności gruntowej, której przedmiotem
miałaby być nieruchomość oznaczona geodezyjnie jako działka nr
obręb Wojszyce postępowanie podziałowe ww. nieruchomości zostało zakończone.
Wydział Nieruchomości Komunalnych uzyskał zgodę na obciążenie przedmiotowej
nieruchomości komunalnej ww. ograniczonym prawem rzeczowym.

Rozpatrzenie wniosku z dnia 29.04.2014 r. zostało wstrzymane, gdyż P
złożył do Sądu Rejonowego dla Wrocławia - Krzyki I Wydział
Cywilny wniosek o ustanowienie służebności drogi koniecznej. Do czasu
zakończenia postępowania sądowego sprawa jest prowadzona przez Wydział
Prawny Urzędu Miejskiego Wrocławia.

Z posiadanych przez WNK informacji wynika, że w postępowaniu sądowym
nastąpiła zmiana sędziego referenta, obecnie pełnomocnik Gminy Wrocław czeka
na wyznaczenie kolejnego terminu posiedzenia.

Z poważaniem
rz. Monika Tee-Smęcińska

DYREKTOR
Krzysztof Działo

Do wiadomości:

1. Prezydent Wrocławia
Rafał Dutkiewicz
Sukiennice 9, 50-107 Wrocław
2. Biuro Rady Miejskiej
Sukiennice 9, 50-107 Wrocław

Przygotowała:

Katarzyna Modliszewska, tel. 71/ 328-66-11 wew. 67
katarzyna.modliszewska@zzm.wroc.pl

Zarząd Zieleni Miejskiej
ul. Trzebnicka 33
50-231 Wrocław
Tel.(71)3286611/12
www.zzm.wroc.pl