

Pan
Rafał Czepil
Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej Wrocławia

Wrocław, 24 września 2015 r.

Sygnatura sprawy BRW-DO-A.6720.2.2015

Numer ewidencyjny pisma 00071237/2015/W

Dotyczy: zapytania w sprawie zmian w *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia*

Szanowny Panie Przewodniczący,

w odpowiedzi na złożone przez Pana zapytanie uprzejmie informuję, że w związku z uchwałą Nr LXI/1553/14 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 10 lipca 2014 r. sporządzane jest nowe *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia*. Procedura opracowania przedmiotowego *Studium...* jest obecnie na etapie zbierania wniosków do studium, po ogłoszeniu w prasie oraz zawiadomieniu o przystąpieniu do sporządzenia *Studium...* instytucji i organów właściwych do uzgadniania i opiniowania projektu studium. Zgodnie z przepisami art. 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r. z późn. zm.) projekt *Studium...* zostanie sporządzony po zakończeniu zbierania wniosków. Termin zbierania wniosków upływa 24 października 2015 roku.

Ponadto przekazuję informację, że w ramach tzw. wczesnych konsultacji, poza zbieraniem wniosków do *Studium...*, zostanie zorganizowanych pięć seminariów odnoszących się do zagadnień ważnych dla polityki przestrzennej miasta. Będą one dotyczyły:

- 1) zieleni, środowiska i rzek,
- 2) mobilności,
- 3) zamieszkiwania,
- 4) gospodarki oraz
- 5) planowania przestrzennego.

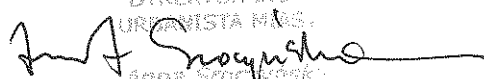
Seminaria odbędą się w Centrum Rozwoju Zawodowego „Krzywy Komin” we Wrocławiu, odpowiednio 10, 17 i 24 października oraz 7 i 14 listopada br.

W trakcie pierwszego z wymienionych spotkań zostanie poruszony m.in. temat **ogrodów działkowych**. Dyskusja wśród ekspertów, zgłaszane przez mieszkańców głosy oraz warsztaty prowadzone w tym temacie, mają na celu wypracowanie kompleksowego podejścia do ogrodów działkowych w naszym mieście, w tym w szczególności do funkcji jaką mają pełnić w przestrzeni miejskiej. Jestem jedno-

częśnie przekonana, że „polityka ogrodowa”, którą wspólnie z mieszkańcami wypracujemy w Nowym Studium, będzie satysfakcjonująca dla wszystkich zainteresowanych stron.

Jednocześnie warto przypomnieć, że przyjęta w aktualnym *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia* (2010 r.) polityka przestrzenna zakłada sytuowanie ogrodów działkowych w zespołach urbanistycznych określonych w tym dokumencie, jako zespoły zielone, nadrzeczne i rekreacyjne. Dodatkowo, uznawane są istniejące już ogrody działkowe, które dopuszcza się w wielu innych zespołach urbanistycznych, takich jak zespoły mieszkaniowe krajo-
brazowe, sielskie, jednorodzinne, kameralne, a nawet zespoły urbanistyczne mieszkaniowe wielorodzinne, zwłaszcza gdy służą mieszkańcom do spacerów, uprawiania sportu i wypoczynku, czy, jak Pan wskazuje, uczniom wrocławskich szkół jako tereny edukacyjne, co oznacza, że mają one charakter ogólnodostępny i nie stanowią zamkniętych enklaw. Idea udostępniania mieszkańcom obszarów ogrodów działkowych jako terenów rekreacji, wypoczynku i edukacji jest zgodna z polityką przestrzenną miasta.

Z wyrazami szacunku,

DYREKTOR BIURA
URBANISTA M.M.S.

Anna Sroczynska

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej, Sukiennice 9, 50-107 Wrocław.
2. Biuro Prezydenta, Sukiennice 9, 50-107 Wrocław.
3. Pan Jacek Barski, Dyrektor Departamentu Architektury i Rozwoju, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław