



Pan Sebastian Lorenc
Radny Rady Miejskiej Wrocławia
ul. Sukiennice 9
50-107 Wrocław

DAP-210-33/9997/15

Wrocław, dn. 09.09.2015 r.

Dotyczy: zapytania w sprawie wyboru droższej oferty na wykonanie projektu Parku Wspólnotowego Ślęzański Mamut w ramach projektu nr 301 we Wrocławskim Budżecie Obywatelskim

Szanowny Panie Radny

Odpowiadając na Pana zapytanie z dnia 1.09.2015 r. w sprawie wyboru droższej oferty na wykonanie projektu Parku Wspólnotowego Ślęzański Mamut w ramach projektu nr 301 we Wrocławskim Budżecie Obywatelskim, uprzejmie informuję, iż wyłonienie Wykonawcy w przetargu na opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. „Park Wspólnotowy Ślęzański Mamut – przyjazna przestrzeń dla aktywnego wypoczynku, kultury i edukacji uczestniczącej, współtworzona przez użytkowników” – Etap I, odbyło się zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 ze zm.) i przy zachowaniu wszystkich procedur przewidzianych przepisami prawa.

Na wstępie pragnę sprostować błędnie przytoczone w zapytaniu dane – kwota jaką tut. Zarząd zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, podana bezpośrednio przed otwarciem ofert wynosi zł brutto, a nie jak Pan wskazuje zł. Oferta zwycięska była droższa w stosunku do zaplanowanej kwoty o 29%, a nie jak Pan Radny wskazuje o 50%. Jednocześnie informuję, że ustawa Prawo Zamówień Publicznych zobowiązuje Zamawiającego do zbadania podejrzenia wystąpienia rażąco niskiej ceny, jeśli cena oferty jest niższa o 30% od średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert. Powyższe podyktowane było również faktem, że wydatkowane mają być pieniądze publiczne i „obywatelskie” i aby na dalszym etapie prac nad dokumentacją projektową mieć pewność, że oferta została skalkulowana poprawnie i dostarczone zostanie kompletne i poprawne pod względem formalnym i merytorycznym opracowanie, umożliwiające dalszą, skuteczną realizację projektu WBO.

Po otwarciu ofert w dniu 09.06.2015 r. komisja przetargowa podjęła działania zmierzające do wyłonienia Wykonawcy. Ze względu na dużą ilość wątpliwości komisji co do zawartości ofert Wykonawców, niezbędne było kilkakrotne wzywanie Wykonawców do składania wyjaśnień, co znacząco wydłużyło proces badania ofert.

Zarząd Zieleni Miejskiej
ul. Trzebnicka 33
50-231 Wrocław
Tel.(71)3286611/12
www.zzm.wroc.pl

Również udzielanie przez Wykonawców niejednoznacznych odpowiedzi na wezwania spowodowało konieczność kilkukrotnego dopytywania Zamawiającego o poszczególne zapisy, także w zakresie poprawności kalkulacji zaproponowanej ceny i zakresu wycenionych prac. Wyjaśnienia składane przez Oferentów nie były jednoznaczne, a oferty tożsame merytorycznie, skutkując tym samym wydłużoną procedurą ich badania.

Przedłużony czas pracy komisji przetargowej wynikał także z konieczności dochowania należytej staranności na etapie badania ofert. W jego trakcie Wykonawcy wzywani byli do przedłużenia terminu związania ofertą. W dniu 07.08.2015 r. upłynął przedłużony termin związania ofertą Wykonawcy

W związku z tym od dnia 08.08.2015 r. jedyną ważną ofertą w postępowaniu była oferta Wykonawcy - Projektowanie i Realizacja Inwestycji Architektoniczno-Budowlanych, który przedłużył termin związania ofertą. Wobec powyższego ustawowym obowiązkiem Zamawiającego było zakończenie badania ofert.

W trybie zapisów ustawy prawo zamówień publicznych, stronom przysługiwało prawo odwołania do Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 10 dni od ogłoszenia rozstrzygnięcia, z którego nie skorzystały, zatem pozostaje ono w mocy.

Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności stwierdzam, że Zarząd Zieleni Miejskiej przeprowadził ww. postępowanie przetargowe zgodnie z przepisami Prawa zamówień publicznych, w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji oraz równe traktowanie Wykonawców.



DYREKTOR
Krzysztof Działo

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej ul. Sukiennice 9, 50-107 Wrocław
2. Biuro Prezydenta ul. Sukiennice 9, 50-107 Wrocław
3. Pan Maciej Bluj Wiceprezydent Wrocławia ul. Sukiennice 9, 50-107 Wrocław
4. Departament Architektury i Rozwoju pl. Nowy Targ 1-8 50-141 Wrocław
5. Pan Piotr Gapiński Zespół ds. Współpracy z Radą Miejską Wrocławia ul. Sukiennice 9 50-107 Wrocław

Zarząd Zieleni Miejskiej
ul. Trzebnicka 33
50-231 Wrocław
Tel.(71)3286611/12
www.zzm.wroc.pl