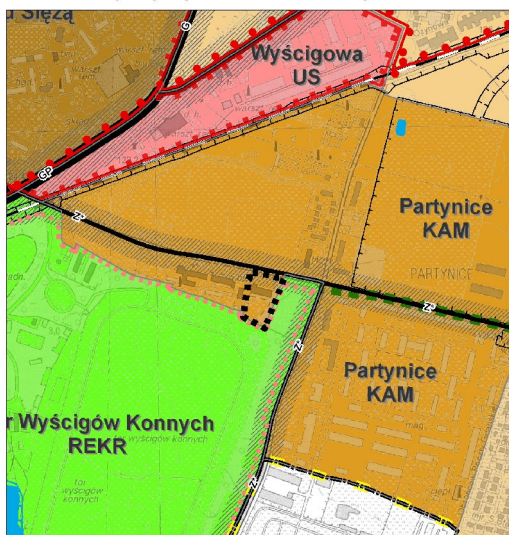


Przyjętego uchwałą nr LIV/3249/06
Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 6 lipca 2006 r.
wraz ze zmianą przyjętą uchwałą nr L/1467/10
Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 maja 2010 r.



Oznaczenia Prognozy oddziaływania na środowisko

Tereny istniejącej zieleni (wydzielenia wewnętrzne (A) i (B)) mające korzystny wpływ na środowisko i życie okolicznych mieszkańców (grupa A)

Istniejące i projektowane tereny zabudowy usługowej U (bez wydzieleni wewnętrznych (A), (B), istniejące tereny stacji transformatorowych E mające umiarkowany wpływ na stan środowiska przyrodniczego oraz krajobraz (grupa B)

Istniejące tereny komunikacji KDZ stwarzające potencjalne zagrożenie zwiększenia obciążenia środowiska emisjami pochodzenia komunikacyjnego, ograniczenia naturalnego przesiąkania wód opadowych, zmniejszenia powierzchni czynnych biologicznie, wzrostu ilości zanieczyszczonych wód opadowych (grupa C)



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE NIERUCHOMOŚCI POŁOŻONEJ PRZY UL. ZWYCIĘSKIEJ 8A WE WROCŁAWIU

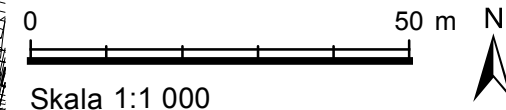


WROCŁAW
MAPA ZASADNICZA
DO CELÓW OPINIODAWCZYCH

1. Mapa wektorowa opracowana w technologii numerycznej w środowisku MicroStation na podstawie matrycy mapy zasadniczej, wydrukowana w ZGKiM we Wrocławiu
2. Układ współrzędnych "2000"
3. Poziom odniesienia: "Kronstadt 1986"
4. Treść wektorowa opracowana wg instrukcji K-1 "Podstawa mapa kraju" z dnia 1.05.1995r.

Wrocław 04.02.2015

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niż wykazanych na mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych



granica obszaru objętego planem tożsama z granicą strefy ochrony konserwatorskiej, granicą strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych oraz granicą terenów rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym



linia rozgraniczająca tereny

1U

symbol terenu

granica wydzielenia wewnętrznego

(A)

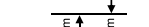
symbol wydzielenia wewnętrznego



nieprzekraczalna linia zabudowy



szpał drzew



miejsce wskazania szerokości ulicy w liniach rozgraniczających



orientacyjny przebieg linii definiującej powierzchnię ograniczającą wysokość zabudowy i obiektów naturalnych w otoczeniu lotniska Wrocław Strachowice wg dokumentacji rejestracyjnej lotniska



obiekt objęty ochroną konserwatorską



obiekt w ewidencji zabytków

U

tereny usług

E

tereny stacji transformatorowych

KDZ

tereny ulic zbiorczych

1,25ha powierzchnia terenu