



L.d. **Pan Marcin Krzyżanowski**
Radny Rady Miejskiej Wrocławia

Wrocław, 20 sierpnia 2015 r.

WNS-A.680.1.2015

L.dz. 63614/2015/W

Dotyczy: nieruchomości położonej przy ul.
ul.

Odpowiadając na zapytanie Pana Radnego z dnia 13 sierpnia 2015 r. – dotyczące upamiętnienia na terenie nieruchomości obecności Jana Pawła II podczas Kongresu Eucharystycznego we Wrocławiu w 1997 r. – uprzejmie wyjaśniam.

Dnia 30 listopada 2006 r. zawarta została umowa sprzedaży nieruchomości przy ul. (Repertorium nr

Nabywca nieruchomości – – wyłoniony został w wyniku pisemnego przetargu nieograniczonego. W powołanej umowie Spółka zobowiązała się do wybudowania na nieruchomości wielofunkcyjnego centrum mieszkalno-usługowo-biurowego, zgodnie z przedłożonym w ofercie rozwiązaniem przestrzennym (koncepcja architektoniczna programowo-przestrzenna). W załączeniu przesyłam wyciąg ze złożonej do oferty koncepcji. Inwestor realizuje inwestycję etapowo, co zgodne jest z zawartą umową sprzedaży. Dla tej części nieruchomości, na której usytuowane miało być Miejsce Pamięci Mszy Papieskiej, decyzją nr dnia 25 lutego 2010 r. zatwierdzono projekt budowlany i udzielono pozwolenia na budowę dla inwestycji polegającej na budowie hotelu oraz zespołu budynków biurowych z usługami i garażem podziemnym. Z jej treści wynika, że „Decyzja obejmuje zagospodarowanie terenu, drogi wewnętrzne, parking, pochylnie. Decyzja nie obejmuje miejsca upamiętniającego Mszę Papieską, które ma być przedmiotem odrębnego opracowania”. Tym niemniej w części opisowej do zatwierdzonego projektu budowlanego znalazł się zapis „Na terenie objętym zagospodarowaniem przewiduje się także wyniesiony, publiczny taras z miejscem upamiętniającym Mszę Papieską oraz inne publiczne przestrzenie miejskie – patio, pasaż etc.”. Dla inwestycji objętej powołaną decyzją w marcu 2013 r. zarejestrowany został dziennik budowy.

DIRECTOR WYDZIAŁU

Regina Danek

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej
2. Biuro Prezydenta

MG

Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości
Dział Przygotowania Nieruchomości do Obrotu Cywilnoprawnego
pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław
tel. +48 71 77 71 11
fax +48 71 77 74 73
wns@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl