

333/2

URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA
BIURO RADY MIEJSKIEJ
WROCŁAWIA

Data
wpl. **03 -08- 2015**

L.dz.



urząd
miejski
wrocławia



Pan Marcin Krzyżanowski
Radny Rady Miejskiej Wrocławia

Wrocław, 3 sierpnia 2015

WNS-A.680.1.2015

L.dz. 59869/2015/W

Dotyczy: zapytania o zapisy w umowie sprzedaży Centrum Południowego dotyczące upamiętnienia na terenie nieruchomości obecności Jana Pawła II podczas Kongresu Eucharystycznego we Wrocławiu w 1997 r.

Szanowny Panie,

W odpowiedzi na zapytanie Pana Radnego dotyczące zapisów umowy sprzedaży Centrum Południowego (nieruchomości położonej przy ul. Powstańców Śląskich ul. Gwiaździstej ...) zawartej 30 listopada 2006 r. pomiędzy Gminą Wrocław a ..., uprzejmie informuję, że treść aktu notarialnego została sporządzona m. in. w oparciu o zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru rozwoju Południe I (uchwała nr XLIV/2979/05 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 08.12.2005 r.). Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru zakłada m.in. wykreowanie miejsc ogólnie dostępnych w formie ulic, pasaży i placów – w ilości nie mniejszej niż 10% powierzchni działki przeznaczonej pod zabudowę. W nawiązaniu do tego punktu planu, spółka GP Investment przedstawiła w swojej koncepcji architektoniczno – programowo przestrzennej propozycję usytuowania „na osi promenady pieszej, po stronie Hotelu Wrocław [...] Placu – Miejsca Pamięci Mszy Papieskiej w miejscu ołtarza”. Szczegółowe rozwiązania dotyczące sposobu zagospodarowania terenu nie są przedmiotem umowy sprzedaży, w związku z tym zapis ten nie został umieszczony w akcie notarialnym.

Inwestycja Centrum Południowe realizowana jest etapowo, a obecny etap nie obejmuje części nieruchomości, na której miałby być usytuowany Plac- Miejsce Pamięci Mszy Papieskiej.

Z wyrazami szacunku,

DYREKTOR WYDZIAŁU

Reginu Dąbek

Do wiadomości:

- 1) Biuro Rady Miejskiej
- 2) Biuro Prezydenta.

Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości
pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław
tel. +48 71 77 71 11
fax +48 71 77 74 73
wns@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl