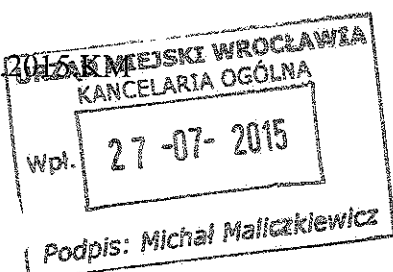




P. Świdnicka  
2015  
14.0656/2015/P

Wrocław, dnia 21 lipca 2015 r.

WSI.410.299.2015



**Prezydent Wrocławia**  
Biuro Rozwoju Wrocławia  
ul. Świdnicka 53  
55 – 030 Wrocław

## OPINIA

Na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) i art. 17 pkt 6 lit. a tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.) oraz w odpowiedzi na wniosek znak: BRW-DPP4.6721.1.2015 z dnia 17 czerwca 2015 r. (data wpływu: 22 czerwca 2015 r.) w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Trawowej oraz linii kolejowej we Wrocławiu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przedstawiam poniżej swoje stanowisko.

Teren objęty projektem położony jest poza granicami obszarów objętych ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r. poz. 627 z późn. zm.).

Jak wynika z analizy przedłożonej dokumentacji obszar objęty projektem planu położony jest w obrębie osiedla Muchobór Wielki, w zachodniej części Wrocławia. Jego powierzchnia wynosi 0,25 ha. Teren położony jest na peryferiach zabudowy mieszkaniowej przy ul. Trawowej, w sąsiedztwie linii kolejowej. Projekt planu przeznacza przedmiotowy teren pod usługi.

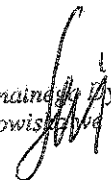
Ze względu na charakter terenu oraz przewidywane zagospodarowanie zdaniem tut. organu realizacja ustaleń projektu planu nie powinna w sposób znaczący oddziaływać na środowisko.

Jednocześnie do przedłożonego projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wnoszę następujące uwagi:

1. Zgodnie z art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.) w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zapewnia się (...) racjonalną gospodarkę zasobami środowiska, w szczególności przez zapewnianie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy miast i wsi. Natomiast przedłożony projekt nie zawiera ustaleń w zakresie gospodarki

odpadami, odprowadzania ścieków i gospodarki wodnej. Należy zatem określić zasady gromadzenia i usuwania odpadów, jak i zasady zaopatrzenia w wodę oraz odprowadzania ścieków z terenu opracowania.

2. Ponadto zwracam uwagę, że cytowane na str. 16 *rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków NATURA 2000* nie stanowi umowy międzynarodowej. Ponadto w tej materii obecnie obowiązującym aktem prawnym jest *rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. Nr 25, poz. 133 z późn. zm.)*.

  
Z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska we Wrocławiu  
  
Halina Liberacka  
Z-ca Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska we Wrocławiu  
Regionalny Konserwator Przyrody