



Wrocław, dnia 11 czerwca 2015 r.

WSI.410.240.2015.JN

Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

OPINIA

Na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) i art. 17 pkt 6 lit. a tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2015 r., poz. 199) oraz w odpowiedzi na wniosek znak: BRW-DPP1.6722.1.2015 z dnia 5 maja 2015 r. (data wpływu: 14 maja 2015 r.) w sprawie zaopiniowania projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu skrzyżowania Obwodnicy Śródmiejskiej z ul. Żmigrodzką we Wrocławiu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, poniżej przedstawiam swoją opinię.

Teren objęty projektem zmiany planu zlokalizowany jest poza obszarami objętymi ochroną prawną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013 r., poz. 627 z późn. zm.).

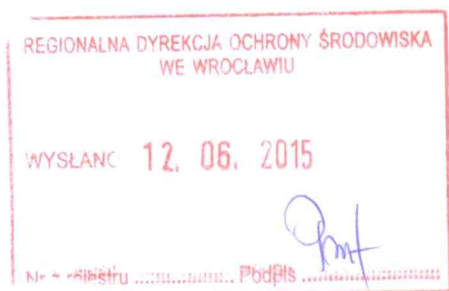
Celem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest modyfikacja ustaleń obowiązującego miejscowego planu polegająca na dopuszczeniu na terenie oznaczonym symbolem 1U realizacji lądowiska dla śmigłowców. Wprowadzone zmiany mają stanowić uzupełnienie przeznaczeń ww. terenu związanych z usługami zdrowia, stwarzając kompleksową ofertę usług medycznych.

Jak wynika z treści prognozy, największy wpływ realizacji ustaleń zmiany planu będzie dotyczył oddziaływania na klimat akustyczny, co wiąże się z potencjalnie negatywnym wpływem na ludzi. Na przedmiotowym obszarze hałas powodować będą starty i lądowania helikopterów na terenie lądowiska oraz ich przeloty. Będzie to czasowa uciążliwość dla przyległych terenów zabudowy mieszkaniowej mieszczącej się najbliżej obszaru lądowiska. W chwili obecnej, na etapie sporządzania planu miejscowego, brak jest informacji na temat potencjalnego występowania tych uciążliwości, zaś emisja hałasu będzie uzależniona od przyjętych parametrów technicznych i organizacji pracy lądowiska. Obowiązujący na tym

terenie plan miejscowy zawiera zapisy minimalizujące negatywne oddziaływania, wyznaczając dopuszczalne poziomy hałasu na tym terenie.

Jednocześnie zwracam uwagę, że cytowane na str. 19 *rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 21 lipca 2004 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków NATURA 2000* (Dz. U. Nr 229, poz.2313 z 21.X.2004 r.) nie stanowi umowy międzynarodowej. Ponadto w tej materii obecnie obowiązującym aktem prawnym jest *rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków* (Dz. U. Nr 25 poz. 133 z późn. zm.).

Zam. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu
Agneszka Pauliszak-Czarnicka
Naczelnik Wydziału
Zapobiegania i Nadzoru nad Środowiskiem
oraz Informacji o Środowisku i Zarządzania Środowiskiem



Sprawę prowadzi: Joanna Nowacka, tel. (71)340-63-73,
w zakresie przyrodniczym: Dorota Świdorska, tel. (71)340-66-38.

Handwritten mark