

**Protokół nr 7/2015
z posiedzenia Komisji Komunikacji i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Wrocławia
1 kwietnia 2015 roku
godz. 13.00
sala 309, Sukiennice 9**

BRM-DPP.0012.6.4.2015

Posiedzenie Komisji prowadził Przewodniczący Jan Chmielewski.

Na ogólną liczbę 9 radnych nieobecna była radna Agnieszka Kędzierska i Magdalena Razik-Trziszka. Lista osób spoza komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Zatwierdzenie porządku posiedzenia Komisji.
- II. Realizacja „Programu Odry 2006” w części dot. Wrocławia – ref. Pan Witold Krochmal, dyrektor Biura Koordynacji Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej Dorzecza Odry.
- III. Wrocławskie inicjatywy na rzecz ochrony środowiska m.in. odkomarzanie Wrocławia w 2015 roku, problematyka nasadzeń zieleni miejskiej - ref. Pan A. Wąsik, Dyrektor Wydziału Środowiska i Rolnictwa, Pan K. Działo Dyrektor Zarządu Zieleni Miejskiej.
- IV. Wolne wnioski - sprawy bieżące.

Ad. I

Komisja bez zmian przyjęła porządek posiedzenia.

Ad. II

Witold Krochmal, dyrektor Biura Koordynacji Projektu Ochrony Przeciwpowodziowej Dorzecza Odry omówił zaawansowanie realizacji projektu współfinansowanego przez Bank Światowy, którego koszt wynosi około 850 mln euro. Poinformował, że w tym roku będą zakończone prace w części Wrocławskiego Węzła Wodnego, przez dwa następne lata potrwa budowa systemu bajpasów wokół Wrocławia (przebudowa koryta Widawy) a do końca 2017 roku powinna zakończyć się budowa zbiornika przeciwpowodziowego w Raciborzu o pojemności ok. 186 mln m, długości 12 km i szerokości 2 km. Podkreślił, że realizacja projektu pozwoli na ochronę Wrocławia przed powodzią. Dodał, że głównym jego założeniem jest, by system, który miał przepustowość ok. 2100 m sześć./s, dzięki inwestycjom wzrósł do 3200 m sześć./s. Następnie przedstawił krótko kontrakty realizowane na terenie Wrocławia obejmujące zadania związane z modernizacją i udrożnieniem Kanału Powodziowego i Starej Odry od dolnego stanowiska jazu Psie Pole do mostów kolejowych Poznańskich, przystosowaniem Kanału Miejskiego do przepuszczania wód powodziowych, przebudową koryta Odry na odcinku od mostów kolejowych Poznańskich do ujścia Widawy, przebudową śluzy Rędzin, modernizacją bulwarów Odry Śródmiejskiej i przebudową jazu w pobliżu mostu Pomorskiego. Poinformował, że za modernizację Wrocławskiego Węzła Wodnego odpowiadają Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu oraz Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych.

Przewodniczący Komisji zapytał o problemy z wykonawcami przy realizacji inwestycji i wykup terenów pod budowę zbiornika. W odpowiedzi W. Krochmal poinformował o strategicz-

nych problemach związanych z inwestycją; upadłością jednego z wykonawców - firmy Hydrobudowa-Gdańsk. Dodał, że problem ten rozwiązano poprzez wypowiedzenie umowy i podpisanie kontraktu z drugim konsorcjantem - firmą z Czech. O problemach wynikających z obecnej deflacji w związku z zapisami w kontraktach dot. waloryzacji stawek w oparciu o przelicznik wzrostu cen m.in. paliwa. Poinformował o kłopotach z chińskim wykonawcą, który realizuje jeden z kontraktów, mediacji Banku Światowego i zobowiązaniu się przez rząd chiński do jego zrealizowania. W sprawie wykupu terenów pod budowę zbiornika odpowiadział, że wysiedlono dwie wsie, że na początku były ostre protesty, „ale dziś budujemy nową wieś z całą infrastrukturą i jesteśmy pokazywani przez Bank Światowy, jako przykład dobrej praktyki” – dodał.

Przewodniczący Jan Chmielewski zapytał na ile lat wystarczy obecna przebudowa Wrocławskiego Węzła Wodnego? W. Krochmal odpowiedział, że na najbliższe 100 lat powinno wystarczyć.

Radny Jacek Ossowski zapytał, czy rekonstrukcja i remont Wrocławskiego Węzła Wodnego umożliwi podjęcie żeglugi w obszarze miasta oraz czy była rozważana kwestia stosunków wodnych w samym centrum miasta; „Chodzi o to, że w przeszłości były podejmowane działania polegające na obniżaniu poziomu wody w kanale Odry np. na wysokości Uniwersytetu ze względu na to, że budynek stoi na terenie o wysokim poziomie wód. Nasze władze powojenne nie potrafiły posłużyć się systemami drenarskimi, które zabezpieczały budynki Starego Miasta przed wilgocią w związku z tym obniżali poziom wody w kanale.”- wyjaśnił. Dyrektor Krochmal stwierdził, że nie potrafi odpowiedzieć na drugie pytanie i dodał, że mur przy Uniwersytecie był robiony wcześniej natomiast obecnie prowadzone prace ograniczały się do zabezpieczenia przed powodzią. W odpowiedzi na pierwsze pytanie powiedział, że Odra jest pogłębiona na tym obszarze i są dodatkowe miejsca do cumowania. Radny Jacek Ossowski pytał, czy przeszkoda pod mostem Pokoju została, czy będzie usunięta i wyjaśnił, że chodzi o stary zawalony most. W. Krochmal odpowiedział, że nie ma pewności czy jest usunięta ponieważ zadanie to nie jest objęte realizowanym projektem. Natomiast jest przeszkoda, której nie udało się usunąć – to stary, drewniany jaz przy Wyspie Piaskowej.

Radny Piotr Maryński zapytał, czy przy okazji tej inwestycji jest przewidziane miejsce dla przystani miejskiej dla statków wycieczkowych oraz czy przewiduje się miejsce na port miejski dla jachtów, „bo mamy przy Uniwersytecie prywatną przystań, ale czy Miasto przewiduje miejsce na marinę”? W. Krochmal odpowiedział, że na etapie projektowania starano się uwzględnić prośby zgłaszane przez developerów natomiast co do planów Miasta to nie potrafi odpowiedzieć. Radny Jacek Ossowski w uzupełnieniu poinformował, że w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego w rejonie mostu Milenijnego jest przewidziany projekt mariny. W. Krochmal dodał, że aby była możliwa żegluga konieczne jest usunięcie przeszkód, a są nimi obecnie śluza w Brzegu Dolnym „w nie najlepszym stanie” i stopień wodny w Malczycach. Dodał, że w ciągu trzech lat ta droga wodna powinna się udrożnić.

Dyrektor Wydziału Środowiska i Rolnictwa - Andrzej Wąsik poinformował radnych Komisji, że Biuro Rozwoju Wrocławia prowadzi projekt udostępniania Odry dla mieszkańców. Radny Jacek Ossowski dodał, że w ostatnich dniach Wrocław odwiedziła delegacja architektów z Bredy - miasta partnerskiego - w związku z konferencją, której tematyką było przybliżenie miasta ku Odrze. Podsumowując dodał, że budowa mariny we Wrocławiu jest uzależniona przede wszystkim od sprawy uregulowania stosunków wodnych w Odrze, tak by przez cały rok, w szczególności w okresie wakacyjnym, poziom wody pozwalał na żeglugę statków pasażerskich.

Ad. III

Dyrektor Zarządu Zieleni Miejskiej Krzysztof Działo przedstawił informacje nt.: Zieleni miejska - stan obecny i kierunki nasadzeń drzew, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

Przewodniczący Komisji zapytał radnych czy mają pytania w związku z przedstawioną informacją. Radna Grażyna Kordel zapytała o wycinkę drzew i planowane nasadzenia wzdłuż nasypu kolejowego w rejonie ulic Grabiszyńska-Żytnia, gdzie trwa przebudowa wiaduktu kolejowego oraz możliwości nasadzeń w parku wokół zamku w Leśnicy. W odpowiedzi na pierwsze pytanie dyrektor Działo poinformował, że musi sprawdzić do kogo należy teren i przekazać informacje. W odpowiedzi na drugie pytanie zapewnił, że Zarząd prowadzi nasadzenia w parku leśnickim, ale dołoży starań, by je zwiększyć.

Radny Jacek Ossowski zapytał czy zarząd prowadzi monitoring topoli, które pojawiły się we Wrocławiu w latach 50. i dziś mają po 60 lat. Dyrektor Działo odpowiedział, że prowadzony jest stały monitoring drzewostanu na terenie miasta a zwłaszcza gatunków drzew krótkowiecznych, do których należy topola. Dodał, że obecnie sadi się głównie gatunki drzew długowiecznych, które są dostosowane do środowiska i pochłaniają najwięcej dwutlenku węgla. Dodał, że we Wrocławiu sadi się dęby, buki, lipy, kasztanowce, platany i drzewa iglaste, by zapewnić bioróżnorodność.

Radna Mirosława Stachowiak-Różecka pytała; czy statystyki nasadzeń, które otrzymali radni obejmują nasadzenia prowadzone przez developerów oraz czy „dążenie do zwiększenia lesi-

stości Wrocławia z 7,5 % do co najmniej 11,6 % w roku 2030 to zdaniem Zarządu ambitny plan, bo moim zdaniem wręcz przeciwnie, czy zarządza się nasadzeniami tak, by mieszkańcy Wrocławia w równym stopniu mogli z tej zieleni korzystać"? Dyrektor Działu odpowiedział, że statystyki nie obejmują nasadzeń prowadzonych przez developerów. Co do zwiększenia lesistości, ZZM realizuje ogłoszony w 2013 roku "Powiatowy Program Zwiększania Lesistości Miasta Wrocławia", zgodnie z którym do zalesienia było 115 ha gruntów gminnych. Radna zapytała o plan ZZM wobec betonowych osiedli takich jak np. Muchobór Wlk. Dyrektor zapewnił, że Zarząd współpracuje z radami osiedli i realizuje nasadzenia, ostatnio np. w ramach Budżetu Obywatelskiego.

Radny Jerzy Sznerch zapytał o zieleni rozproszoną. Dyrektor Działu odpowiedział, że nasadzenia będą kontynuowane, że w tym roku są zaplanowane środki w wysokości 100 tys. zł na ten cel.

Radny Marcin Krzyżanowski pytał:

- czy są pomysły aby zwiększyć atrakcyjność terenów zalesionych, z których tylko 20% to tereny rekreacyjne?

- czy Zarząd współpracuje z BRW w sprawie utrzymania klinów przewietrzających?;

- prosił o dane dot. wycinki drzew, procedury i skali wydanych zwolnień z opłat za wycinki

- czy jest kompleksowy, długofalowy plan działań w zakresie zalesień?

Dyrektor Działu odpowiedział, że Zarząd dysponuje pow. ok. 50 ha terenów przygotowanych do zalesienia i będą one realizowane do 2017 roku. Wyjaśnił, że w lasach na terenie miasta prowadzi się zalesienia sztuczne i wykorzystuje się odnowienia naturalne (samosiewy). Co do zwiększania atrakcyjności miejskich lasów, zapewnił, że Zarząd „Idzie w tym kierunku” i jako przykład podał las przy ul. Kosmonautów, gdzie jest teren rekreacyjny z boiskiem sportowym i placem zabaw. Co do klinów przewietrzających to Dyrektor odwołał się do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia, które jest obecnie aktualizowane oraz do mpzp, które wskazują tereny pod zieleni. Dodał, że Zarząd prowadzi zalesianie wzdłuż cieków wodnych (np. wzdłuż rzeki Ślęzy), które stanowią najważniejsze kliny przewietrzające dla Wrocławia. Poinformował, że w zeszłym roku ZZM wyciął 1200 drzew natomiast co do wydanych zwolnień z opłat za wycinkę poinformował radnego, że ZZM nie prowadzi tych spraw.

Radna Mirosława Stachowiak-Różecka zapytała czy to prawda, że las Mokrzeński przejmie Miasto? Dyrektor ZZM odpowiedział, że nie ma informacji, by Lasy Państwowe chciały go przekazać Miastu.

Radny Marcin Krzyżanowski zapytał o planowane „inwestycje w zieleni” na terenie parku Grabiszyńskiego oraz zbiorniki wodne Mączna, Maślicka, Żmigrodzka. Dyrektor ZZM odpowiedział, że Zarząd wspólnie z BRW pracuje nad wytycznymi zagospodarowania terenu w Parku Grabiszyńskim. Natomiast na pytania dot. zbiorników wodnych odpowie radnemu mailowo.

Dyrektor Wydziału Środowiska i Rolnictwa - Andrzej Wąsik poinformował członków komisji, że Prezydent wyznaczył WSR do koordynowania spraw związanych z nasadzeniem i wycinką zieleni w mieście. Następnie wraz wspólnie z pracownikami Wydziału, obecnymi na posiedzeniu przedstawił informację nt. programów i zadań realizowanych przez WSR, która stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu. Radny Jerzy Sznerch pytał, czy właściciel lokalu użytkowego może skorzystać z programu KAWKA, polegającego na zmianie ogrzewania węglowego na proekologiczne. Dyrektor WSR wyjaśnił, że beneficjentami dotacji w ramach programu KAWKA mogą być osoby fizyczne, będące właścicielami lub posiadające inny tytuł prawny do lokalu mieszkalnego lub nieruchomości o charakterze mieszkalnym. Natomiast właściciel lokalu użytkowego może skorzystać z innego dofinansowania.

Radna Grażyna Kordel poprosiła o informacje w sprawie wysypiska przy ul. na które od lat skarżą się mieszkańcy. Dyrektor Wąsik zapewnił, że sprawa jest pod nadzorem Wydziału, że właściciel ma naliczone ponad 400 tys. zł kary, ale nieruchomość jest obciążona. Dodał, że „jest światełko w tunelu, bo właściciel przyszedł do Urzędu i chce coś zrobić”. Być może pojawią się kontrahenci, którzy są zainteresowani kupnem tego gruntu, który ma pozwolenie na wybudowanie zakładu przetwarzania i sortowni.

Ad. IV

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Na tym posiedzenie zakończono.


Jan Chmielewski
Przewodniczący Komisji


Protokół sporządziła:
Iliana Arent-Rabiej

