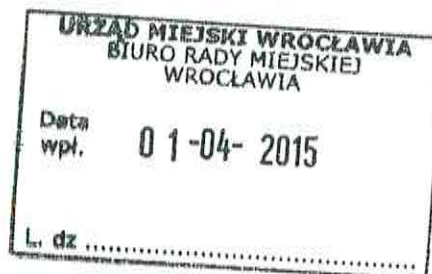


Hajda



Departament Nieruchomości i Eksploatacji



urząd
miejski
wrocławia



**Pan
Mirosław Lach
Radny Rady Miejskiej Wrocławia**

WLM-LM.7142.662.2014.JT

Wrocław, dnia 01.04.2015r.

Odpowiadając na zapytanie Pan Radnego skierowane do Prezydenta Wrocławia w sprawie mieszkaniowej Pani uprzejmie informuję, iż wnioskiem z dnia 14.08.2014r. Zainteresowana zwróciła się do Gminy Wrocław o zapewnienie Jej rodzinie lokalu socjalnego z tytułu pozostawania w niedostatku.

W odpowiedzi na wspomniany wniosek oraz korespondencję skierowaną do tut. Urzędu pismem z dnia 22.09.2014r. poinformowano Panią o zasadach zapewniania lokali socjalnych wynikających z przepisów prawa miejscowego. Wskazano przy tym, że wnioskowana sprawa będzie przedmiotem rozpatrzenia w ramach najbliższej procedury opracowania listy osób zakwalifikowanych do zawarcia umowy najmu lokalu socjalnego, o wdrożeniu której Wnioskodawczyni zostanie powiadomiona pisemnie. Kwestie związane z podjętymi przez Panią staraniami o lokal socjalny były również przedmiotem spotkania i rozmowy w tut. Departamencie oraz wyjaśnień przekazanych korespondencyjnie. Podkreślić w tym miejscu należy, że ani wniosek Pani ani Jej pisma nie pozostały bez odpowiedzi ze strony tut. Urzędu. Ponadto z chwilą wdrożenia wspomnianej wyżej procedury, pismem z dnia 27.02.2015r. przesłano Zainteresowanej druk ankiety weryfikacyjnej służący uaktualnieniu informacji zawartych we wniosku. Ankieta ta została zwrótnie złożona we wskazanym terminie, zatem sprawa mieszkaniowa Pani będzie przedmiotem rozpatrzenia w ramach w/w procedury obejmującej weryfikację i ocenę punktową wniosków dokonywaną w oparciu o kryteria określone przepisami prawa miejscowego, które służą uwzględnieniu aktualnej sytuacji wnioskodawców, w tym m.in. stanu rodzinnego, warunków zdrowotnych i mieszkaniowych. Liczba punktów uzyskanych w ramach powyższej oceny decyduje o ujęciu na liście i uzyskaniu uprawnienia do lokalu socjalnego. Przybliżone zasady zapewnienia w/w mieszkań mają charakter ogólny i znajdują zastosowanie wobec wszystkich wnioskodawców, nie przewidując możliwości priorytetowego potraktowania wybranych osób.

Uprzejmie informuję Pana Radnego, iż mimo zrozumienia dla sytuacji mieszkaniowej przedstawianej przez Panią brak jest możliwości niezwłocznego wskazania Jej rodzinie lokalu socjalnego z pominięciem zasad zapewniania takich mieszkań stosowanych wobec pozostałych wnioskodawców. Warto przy tym zwrócić uwagę, iż o lokale socjalne czyni starania duża liczba osób wykazujących trudne sytuacje życiowe, zdrowotne, rodzinne lub mieszkaniowe, zatem wyłącznie stosowanie jednolitych i obiektywnych zasad wynajmowania tego rodzaju mieszkań pozwala na zagwarantowanie równego traktowania wszystkich zainteresowanych.

DYREKTOR DEPARTAMENTU

Otrzymują:

1. Adresat;
2. Biuro Rady Miejskiej Wrocławia;
3. Kancelaria Prezydenta Wrocławia, do L. dz. 60222;
4. Sekretariat Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji, do L. dz. 60222;
5. a/a

Sporządziła: Monika Dejneka- tel. 071 777 89 04