



Protokół nr 6/2015
z posiedzenia Komisji Komunikacji i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej
Wrocławia – 18 marca 2015 rok.
BRM-DPP.0012.6.3.2015

Posiedzenie Komisji prowadził Przewodniczący Jan Chmielewski.
Na ogólną liczbę 9 radnych nieobecna była radna M.Razik-Trziszka.
Lista osób spoza komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie porządku posiedzenia komisji.
2. Opinia komisji dot. projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr V/17/14 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2015 rok – **druk nr 157/15.**
3. Opinia komisji dot. projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr V/18/14 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 158/15.**
4. Opinia komisji dot. stanowiska w sprawie poparcia dla przebudowy wiaduktu kolejowego nad al. Boya-Żeleńskiego we Wrocławiu – **druk nr 108/15.**
Omówienie tematu dot. likwidacji torowiska przy ul.Dyrekcyjnej.
5. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie ustalenia na terenie Wrocławia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i w miejscu sprzedaży – **druk nr 119/15.**
6. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wrocław w 2015 roku – **druk nr 132/15.**
7. Informacja Prezydenta Wrocławia na temat:
 - a) zestawienia ilości decyzji dotyczących ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia bądź zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wydanych z urzędu oraz na wniosek właściciela bądź użytkownika wieczystego przed zbyciem nieruchomości za okres od 1 stycznia 2014 r. do 31 grudnia 2014r.
 - b) informacja o wydanych decyzjach dotyczących ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału geodezyjnego za okres od 1 stycznia 2014r. do 31 grudnia 2014 r.
 - c) zestawienia wniosków o wypłatę odszkodowania w związku z obniżeniem wartości nieruchomości wywołanym uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo jego zmianą za okres od 1 stycznia 2014r. do 31 grudnia 2014r.
8. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zaopiniowania wniosku dotyczącego utworzenia ośrodka leczenia dzikich zwierząt – **druk nr 159/15.**
9. Opinia komisji dot. wniosków Wydziału Środowiska i Rolnictwa o przyznanie dofinansowania ze środków finansowych pozyskanych przez Gminę Wrocław z opłat i kar za korzystanie ze środowiska (pismo z dn. 11.02.2015 – WSR-F.3037.3.12.2015.ES; pismo z dn. 2.03.2015 – WSR-F.3037.3.16.2015.AW);

pismo z dn. 6.03.2015 – WSR-F.3037.1.31.2015.AW; pismo z dn.3.03.2014-WSR-F.3037.3.25.2015.ES; pismo z dn. 6.03.2015 – WSR-F.3037.1.32.2015.AW).

10. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Trawowej oraz linii kolejowej we Wrocławiu – **druk nr 150/15.**

11. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie północnej części ulicy Gwizdanowskiej i rzeki Bystrzycy we Wrocławiu – **druk nr 151/15.**

12. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gałowskiej 12 we Wrocławiu – **druk nr 152/15.**

13. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części zespołu urbanistycznego Psie Pole w rejonie ulic Żmudzkiej i Nowogródzkiej we Wrocławiu – **druk nr 153/15.**

14. Opinia komisji dot. wykazów skierowanych przez:

a) Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

- nr **7/2015** – znak pisma WNS-SN.6840.42.2015; L.dz.18842.2015 z dn. 5.03.2015
- nr **8/2015** – znak pisma WNS-NZ.6823.51.2013; L.dz.12563/2015 z dn. 13.02.2015
- nr **9/2015** – znak pisma WNS-NSN.6840.1892.2010; L.dz.15435/2015/W z dn. 24.02.2015
- nr **13/2015** – znak pisma WNS.6840.28.2015; L.dz.15759/2015 z dn. 24.02.2015
- nr **14/2015** – znak pisma WNS.6840.31.2015; L.dz.15791/2015 z dn. 24.02.2015
- nr **15/2015** – znak pisma WNS-NZ.6823.1.23.2012; L.dz.16830/2015/W z dn. 27.02.2015
- nr **16/2015** – znak pisma WNS-NZ.6823.1.2015; L.dz.16934/2015 z dn. 27.02.2015
- nr **17/2015** – znak pisma WNS-SN.6840.314.2014; L.dz.18748/2015/W z dn. 5.03.2015
- nr**18/2015**-znak pisma WNS-SN.6840.59.2015;WNS-SN.6840.60.2015;L.dz.19726,19737.2015 z dn. 9.03.2015
- nr **9/P/15** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.I,IV.7121/9/P/15 z dn. 17.02.2015
- nr **10/P/15** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.II,IV.7121/10/P/15 z dn. 17.02.2015
- nr **12/P/15** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.7121.12.P.15 z dn. 6.02.2015
- nr **13/P/15** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.II,IV.7121/13/P/2015 z dn. 20.02.2015
- nr **14/P/15** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.I,III.7121/14/P/2015 z dn. 20.02.2015
- nr **17/P/15** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.I,II.7121/17/15 z dn. 06.03.2015
- nr **18/P/15** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.II,III.7121/18/P/2015 z dn. 06.03.2015

b) Zarząd Zasobu Komunalnego:

- nr **WU/5/15** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/435/15 z dn. 24.02.2015
- nr **WU/6/15** – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/369/15 z dn. 18.02.2015
- nr **WU/7/15** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/459/15 z dn. 27.02.2015

15. Pismo z dn. 10.02.2015 przesłane do wiadomości komisji przez Pana [REDAKTOWANE], zawierające wniosek skierowany do Wydziału Transportu o zmianę trasy linii autobusowej 403.

16. Pismo z dn. 12.03.2015 – ZTS.0005.1.2015;PW/1281167 skierowane przez Zespół ds. Rozwoju Transportu Szynowego dot. wniosków o inwestycje, przesłanych przez Zarząd Osiedla Maślice (dot. pisma komisji z dn. 16.02.2015- BRM-DPP.0014.6.10.2015).

17. Pismo ZDIUM z dn. 23.02.2015 EIR.4013.1.79.15614.17305.2015.MP, stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 16.02.2015 – BRM-DPP.0014.6.9.2015 dot. wniosku Rady Rodziców oraz Dyrekcji ZSP Nr 16 o usprawnienie ruchu na ul.Wietrznej oraz uspokojenie ruchu na ul.Zefirowej we Wrocławiu.

18. Pismo z dn. 16.03.2015 BRM-DPP.0004.13.2015.AMW skierowane przez Przewodniczącego Rady Miejskiej do wiadomości komisji w sprawie pisma Pana [REDAKTOWANE] dot. możliwości wprowadzenia zmian w uchwale nr XXXV/780/12 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 29 listopada 2012 roku w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia, które umożliwiłyby hodowlę pszczoł na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej.

19. Wolne wnioski – sprawy bieżące.

20. Przyjęcie protokołu nr 5 z posiedzenia komisji.

ad 1.

Komisja bez uwag zatwierdziła porządek posiedzenia.

ad 2.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr V/17/14 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2015 rok – **druk nr 157/15** zreferował Pan M. Urban Skarbnik Miasta.

W wyniku głosowania (za – 2 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 4 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 3.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr V/18/14 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 158/15** zreferował Pan M. Urban Skarbnik Miasta.

W wyniku głosowania (za – 2 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 4 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 4.

Uzasadnienie do stanowiska w sprawie poparcia dla przebudowy wiaduktu kolejowego nad al. Boya-Żeleńskiego we Wrocławiu – **druk nr 108/15**, przygotowane przez Pana K. Szczerbę Radnego Rady Miejskiej Wrocławia odczytała Pani G. Kordel Radna Rady Miejskiej Wrocławia (przedmiotowe uzasadnienie stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Do treści odczytanego stanowiska odniósł się Pan J. Ossowski Przewodniczący Rady Miejskiej, który zaproponował, aby w powyższym stanowisku użyć zwrotu o wydłużeniu wiaduktu, celem poszerzenia szerokości ul. Boya-Żeleńskiego.

W wyniku głosowania (za – 7 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować stanowisko w sprawie poparcia dla przebudowy wiaduktu kolejowego nad al. Boya-Żeleńskiego we Wrocławiu – **druk nr 108/15**. Ponadto, komisja zwróciła uwagę, że w przedłożonym uzasadnieniu do projektu stanowiska należy użyć zwrotu o konieczności wydłużenia wiaduktu celem poszerzenia ul. Boya-Żeleńskiego.

Przewodniczący J. Chmielewski zwrócił się do uczestniczącego w posiedzeniu Pana Z. Komara Wicedyrektora Departamentu Infrastruktury i Gospodarki o poinformowanie, jaki jest stan formalno-prawny pomiędzy PLK i Miastem odnośnie postulowanej przebudowy wiaduktu kolejowego nad al. Boya-Żeleńskiego we Wrocławiu oraz jakie są obecnie realizowane działania w tym zakresie.

Pan Z. Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki powiedział, że: jest zasada współpracy z koleją, że jeżeli kolejarze planują większe modernizacje albo odtworzenie techniczne, remonty - zawsze pytają Miasto, czy Miasto ma jakieś uwagi w danej sprawie. Wiadukt przy ul. Boya-Żeleńskiego jest to wiadukt w ciągu linii kolejowej nr 143. Jest to linia, która się zaczyna – Wrocław-Mikołajów, Wrocław-Nadodrże, Psie Pole i dalej do Oleśnicy w kierunku na Kluczbork. Odcinek do Oleśnicy jest w tej chwili przygotowywany do prac remontowych w latach 2014-2020, czyli z budżetu gminnego. Realnie to będą lata 2016-2020. Projektantem jest firma poznańska i sformułowane dla niej zadanie brzmi – przygotowanie koncepcji wariantowej prac remontowych. Kolejarze nie potrafią dzisiaj określić, czy będą przekonywać Zarząd PLK do odbudowy stanu technicznego, który jest wygenerowany na tej linii. Przez to się rozumie przywrócenie parametrów funkcjonalnych linii takich, jakie były w momencie projektowania i jej wybudowania, czy też przebudowę linii, czyli podniesienia parametrów. W grudniu zapytano nas na temat linii w kierunku Oleśnicy. Podaliśmy następujące wytyczne – postulujemy, żeby przepustowość linii była taka, żeby można było dodatkowo uruchomić, niezależnie od przewozów regionalnych, dalekobieżnych – przewozy aglomeracyjne o częstotliwości co najmniej – 2 pary pociągów na każdym kierunku w godzinach szczytu. W tej chwili linia na Oleśnicę uniemożliwia to. Oprócz spraw funkcjonalnych dodaliśmy listę wymagań technicznych. Dotyczą one przede wszystkim budowy nowych przystanków w obszarze Wrocławia między Mikołajowem a Nadodrzem przy ul. Długiej, między stacją Wrocław-Nadodrże a Wrocław-Sołtysowice pomiędzy ul. Boya-Żeleńskiego a ul. Czajkowskiego, oraz zaplanowanie nowego przystanku w rejonie Zakrzowa za ul. Wileńską. Czyli wnioskujemy o 3 nowe przystanki, modernizację obecnych przystanków i przecięcia z drogami. Na tej linii mamy kilka wiaduktów, które nie mają ani skrajni pionowej, a dwa z nich nie mają

skrajni poziomej i są zdecydowanie za wąskie. Dla nas bardzo ważny jest wiadukt przy ul.Długiej, ponieważ jest tam zwięźnienie czterech pasów do dwóch pasów i nie ma skrajni pionowej, są ograniczenia wysokościowe. Stan ten absolutnie wyklucza poprowadzenie linii tramwajowej, która ma przebiegać tą osią. Miasto ma przygotowaną koncepcję na ten wiadukt. Następne wiadukty, które nie mają skrajni – to wiadukt przy ul.Reymonta i przy ul.Trzebnickiej. Następnie, wiadukt przy ul.Rychtańskiej, któremu brakuje 5 cm. do normatywnego wymogu, więc jest szansa, że będzie podniesiony, jednak zależy to od tego, czy będzie przebudowywany most na Odrze. Najgorszym wiaduktem jest wiadukt przy ul.Boya-Żeleńskiego, który nie ma odpowiednich parametrów. Wnioskowaliśmy o rzędne pionowe oraz o poszerzenie o ~ 14 m. Oczywiście tam żadnych dwujezdniowych nie będziemy robić, tylko taki, jaki jest przekrój poprzeczny u.Boya-Żeleńskiego + rezerwa (ścieżka rowerowa i chodniki po obu stronach), natomiast pionowo skrajnia taka, jaka dla tej ulicy jest przewidywana. Oczywiście popieramy wniosek, natomiast zwracamy uwagę, czy nie warto byłoby upomnieć się o wiadukt przy ul.Długiej, jest to bardzo ważne i jest na tej samej linii. Byłoby to bardzo korzystne dla Miasta ze względu na funkcje komunikacyjne.

Przewodniczący J.Chmielewski, w imieniu komisji wyraził poparcie dla inicjatywy przebudowy także wiaduktu przy ul.Długiej i zadeklarował chęć uczestniczenia w rozmowach, jakie byłyby prowadzone na ten temat.

Następnie Pan Z.Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki omówił temat zainicjowany przez radnego M.Krzyżanowskiego dot. likwidacji torowiska przy ul.Dyrekcyjnej: funkcja torowiska ul.Dyrekcyjnej jest bardzo ważna. Jest to torowisko awaryjnie używane i rezerwowe dla odcinka od ul. Borowskiej, ul.Dyrekcyjnej do ul.Stawowej. Na odcinku ul.Borowskiej na torowisku po modernizacji w tej chwili funkcjonuje 5 linii tramwajowych, czyli 2 z pętli Park Południowy, 2 z Gaju i 1 z Tarnojagu. Te wszystkie 5 linii jeździ po jednym torze w ul.Borowskiej a dodatkowo jeszcze ten odcinek służy do dojazdów i wyjazdów z zajezdni ul.Kamienna. W związku z tym, przy jakimkolwiek wypadku, zatorze i innych zdarzeniach losowych, które uniemożliwiają przejazd – 3 pętle tramwajowe, czyli Tarnogaj, Gaj i Park Południowy, tj. ciąg ul.Ślężnej jest odcięty od centrum. Z tego względu jest ciągle utrzymywane torowisko w ul.Dyrekcyjnej, po którym nie ma regularnych przewozów, ale można tam dojechać od ul.Małachowskiego i od ul.Piłsudskiego. W związku z inwestycją na terenie dworca PKS będzie przebudowana ul.Dyrekcyjna, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia. Zgodnie ze Studium... tam jest ulica dwujezdniowa bez torowiska. W Studium... zawsze był zapis, że warunkiem likwidacji torowiska w ul.Dyrekcyjnej jest budowa torowiska w ul.Hubskiej. Chodzi o odcinek od ul.Glinianej do wiaduktu, włącznie z wpięciem pod wiadukt w ul.Pułaskiego i w ul.Małachowskiego. Oczywiście, na skrzyżowaniu ul.Dyrekcyjna/ul.Gliniana będą możliwe wjazdy zarówno prosto jak i w prawo i w lewo, połączenie ul.Glinianej, czyli funkcję awaryjnego torowiska w ul.Dyrekcyjnej przejmie torowisko w ul.Hubskiej. Na to mamy zrobioną kompletną koncepcję. Ulica Hubska na tym odcinku będzie wyglądała tak samo w przekroju jak wygląda za ul.Glinianą, czyli po jednym pasie ruchu z boku tylko i wydzielone torowisko w środku, ale zabudowane, po którym będą mogły też jeździć autobusy. Przewidujemy tutaj parę przystanków wiedeńskich w rejonie ul.Dawida. Generalnie, to torowisko przejmie funkcje torowiska ul.Dyrekcyjnej, czyli te funkcje awaryjne, ale wszystko wskazuje na to, że jedna z linii tramwajowych będzie jeździć tędy regularnie. Nie ma jeszcze decyzji, która to będzie linia, ale jedna z linii pojedzie prosto ul.Hubską, być może ul.Pułaskiego, bo ul.Pułaskiego po przebudowie będzie miała bardzo dobre parametry tramwajowe.

- radny M.Krzyżanowski - kiedy powstanie torowisko przy ul.Hubskiej, bo ul.Dyrekcijną zlikwidujemy na chwilę, czyli generalnie stracimy tę możliwość awaryjnego wyprowadzania tramwajów, czyli logika by nakazywała, że zanim zlikwidujemy ul.Dyrekcijną, powstałaby alternatywa. Czy tak się stanie?

- Pan Z.Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki – tak jest oczywiście to planowane, już np. MPWIK na 2016 rok zaplanowało wzmocnie-

nie kanałów, żeby robić tam nawierzchnię. Według naszych planów w 2017 roku torowisko ma być gotowe, nie potrafię powiedzieć w którym kwartale. Inwestycja na dworcu PKS też ma być skończona w 2017 roku. Oczywiście jest czas budowy i pewnie budowa zacznie się w I czy w II kwartale. Może być zakładka 3-4 miesiące, że to jeszcze nie będzie skończone i będzie brak przejezdności ul.Dyrekcyjną. Nie ma szczegółowego harmonogramu, bo inwestor na dworcu PKS nie dał nam szczegółowego harmonogramu. Wiadomo tylko, że do końca 2017 roku planuje skończyć tą swoją budowę, a warunkiem otwarcia dworca autobusowego jest przebudowa ul.Dyrekcyjnej.

- radny M.Krzyżanowski - czy są już zagwarantowane środki finansowe na przebudowę ul.Hubskiej?

- Pan Z.Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki – jest to projekt tzw. ZSTS 3, czyli zgłoszony do Unii, oczywiście jeszcze nie ma potwierdzenia. Według stanowiska Pana Prezydenta, gdybyśmy nie dostali, to i tak robimy ul.Hubską. Czyli prace przygotowawcze, projektowe trwają, nawet gdybyśmy z Unii nie dostali środków. Nie jest to inwestycja warunkowa, tzw. zależna od przyznania pieniędzy. Ten kawałek między ul.Glinianą a ul.Dyrekcyjną i tak będzie robiony.

- radny M.Krzyżanowski - czy to stanowisko jest gdzieś udokumentowane, czy to jest stanowisko....

- Pan Z.Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki – wg mnie jest w WPI. Zasada jest taka, jeżeli się ktoś ubiega o środki unijne, to jednym z punktów, który trzeba wypełnić we wniosku jest napisane – czy jeżeli nie dostaniesz pieniędzy od Unii zrealizujesz inwestycję? Nie napiszę, że zrealizuję, jak się ubiegam o środki unijne. Natomiast mówię o ustaleniach... ja mówię, co Pan Prezydent zadeklarował, że jeżeli nie dostaniemy środków z Unii, to zrobimy to. Nie mogę dzisiaj powiedzieć, że mam to wpisane w WPI

- radny M.Krzyżanowski - rozumiem, że to jest przedłużenie ul.Hubskiej i wchodzimy w ul.Pułaskiego i kontynuujemy ul.Suchą?

- Pan Z.Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki – nie, ul.Sucha to jest następny etap, ale on nie jest przesądzony. Ulica Sucha dla tego zadania nie jest alternatywą dla ul.Dyrekcyjnej. Ulica Sucha to jest inna idea budowy kompleksowego węzła przesiadkowego między dworcem PKP a dworcem PKS. To jest ściśle związane z tym, kiedy kolejarze skomercjalizują teren pomiędzy torami kolejowymi a ul.Suchą. Wtedy, jak zbudują tam wszystkie biurowce, podłączą, wtedy my możemy zająć się ul.Suchą, bo dzisiaj to jest niewiadoma.

- radny M.Krzyżanowski - jeżeli nie mamy ul.Dyrekcyjnej i ul.Gliniana miałyby przejąć funkcję alternatywną, to powinniśmy też zrobić chyba zjazd z ul. Ślężnej?

- Pan Z.Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki – jest zrobiony i funkcjonuje.

- radny M.Krzyżanowski - z ul.Ślężnej mogą jeździć tramwaje ul.Glinianą?

- Pan Z.Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki – tak jeździmy cały czas.

- radny M.Krzyżanowski - czyli z ul.Glinianej w ul.Hubską ale w stronę ul.Pułaskiego?

- Pan Z.Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki – z ul. Glinianej w ul. Hubską nie, bo nie ma torowiska w ul.Hubskiej, ale będzie.

- radny M.Krzyżanowski - czy z ul. Glinianej będzie też możliwość wjazdu w ul.Hubską i kontynuacji torów...

- Pan Z.Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki – dzisiaj jak dojeżdżamy, ul. Glinianą skręca się w prawo na południe. To oczywiście zostanie, a zostanie pobudowany łuk w lewo, aby dojechać do wiaduktu na ul.Dyrekcyjnej i ul.Pułaskiego.

- radny M.Krzyżanowski - czy to się zgra w czasie?

- Pan Z.Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki – do końca 2017 roku na pewno zrobimy, natomiast czy z rozbiórką ul.Dyrekcyjnej dzień w dzień będzie to gotowe? Może być pewne przesunięcie, na pewno będzie gotowe, jak będzie przebudowana też ul.Dyrekcyjna, ale żeby przebudować

ul. Dyrekcyjną muszą ją zamknąć 3-6 miesięcy wcześniej i być może wtedy jeszcze będziemy robić ul. Hubską. Może być krótka zakładka.

- radny M.Krzyżanowski - rozumiem, że prace przygotowawcze do przedłużenia tramwaju w ul.Hubskiej trwają?

- Pan Z.Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki - trwają.

- radny M.Krzyżanowski - dokumentacja jest tworzona?

- Pan Z.Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki - nie wiem na jakim etapie, ale jest zadecydowane, koncepcja była zrobiona, projekt chyba nie jest jeszcze zlecony, ale żeby wg harmonogramu na 2017 rok było gotowe.

- radny M.Krzyżanowski - jak Państwo planujecie, ile to potrwa?

- Pan Z.Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki - to się buduje jeden sezon, czyli góra 7 miesięcy.

- radny M.Krzyżanowski - budowa?

- Pan Z.Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki - tak, to nie jest wielka budowa. To jest kilkaset metrów torowiska. Tam jest inny problem. W 2016 roku chcemy, żeby MPWiK robiło kanał. Jeżeli patrzymy - sieci i droga, to nie jest 7 miesięcy, ale chcemy najpierw robić sieci.

- radny M.Krzyżanowski - będzie przebudowa ul.Suchej. W planie jest, że tam będzie torowisko. Czy na tym etapie już nie powinna powstać decyzja, bo jeżeli Państwo zadecydujecie jak powstanie zmieniony ten układ w okolicach dworca PKS, to co będziemy dwa razy rozkopywać drogę?

- Pan Z.Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki - teraz nie jest przebudowywana ul.Sucha. Będzie tylko wymiana nawierzchni, regulacja krawężników, nowy układ chodników, zrobiony przez inwestora, nie przez nas. To nie jest przebudowa ul.Suchej.

- radny M.Krzyżanowski - to robi inwestor?

- Pan Z.Komar Wicedyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki - to robi inwestor. Nie w całości, w tym zakresie, który jest związany z tą inwestycją. Jest uzgodnione, inwestor ma przebudować ul.Joannitów, małe korekty na ul.Borowskiej i wielka przebudowa ul.Dyrekcyjnej.

ad 5.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia na terenie Wrocławia liczby punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży i w miejscu sprzedaży - **druk nr 119/15** zreferował Pan J.Sutryk Dyrektor Departamentu Spraw Społecznych.

W wyniku głosowania (za - 4 radnych, przeciw - 0 radnych, wstrzymało się - 4 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 6.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wrocław w 2015 roku - **druk nr 132/15** zreferował Pan W.Kaczkowski Dyrektor Wydziału Inżynierii Miejskiej.

W wyniku głosowania (za - 7 radnych, przeciw - 0 radnych, wstrzymało się - 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 7.

Komisja postanowiła przyjąć do wiadomości, zreferowaną przez Pana L.Filipiaka Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji - Informację Prezydenta Wrocławia na temat:

a) zestawienia ilości decyzji dotyczących ustalenia opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek uchwalenia bądź zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wydanych z urzędu oraz na wniosek właściciela bądź użytkownika wieczystego przed zbyciem nieruchomości za okres od 1 stycznia 2014 r. do 31 grudnia 2014r.

b) informacja o wydanych decyzjach dotyczących ustalenia opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku jej podziału geodezyjnego za okres od 1 stycznia 2014r. do 31 grudnia 2014 r.

c) zestawienia wniosków o wypłatę odszkodowania w związku z obniżeniem wartości nieruchomości wywołanym uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo jego zmianą za okres od 1 stycznia 2014r. do 31 grudnia 2014r.

ad 8.

Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania wniosku dotyczącego utworzenia ośrodka leczenia dzikich zwierząt – **druk nr 159/15** zreferował Pan L.Filipiak Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji.

W wyniku głosowania (za – 5 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymał się – 1 radny) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 9.

Komisja, po zapoznaniu się ze zreferowanymi przez Panią H.Langner-Mrozek Z-cę Dyrektora Wydziału Środowiska i Rolnictwa wnioskami o przyznanie dofinansowania ze środków finansowych pozyskanych przez Gminę Wrocław z opłat i kar za korzystanie ze środowiska (pismo z dn. 11.02.2015 – WSR-F.3037.3.12.2015.ES; pismo z dn. 2.03.2015 – WSR-F.3037.3.16.2015.AW); pismo z dn. 6.03.2015 – WSR-F.3037.1.31.2015.AW; pismo z dn.3.03.2014- WSR-F.3037.3.25.2015.ES; pismo z dn. 6.03.2015 – WSR-F.3037.1.32.2015.AW) - postanowiła pozytywnie zaopiniować przyznanie dotacji dla niżej wymienionych podmiotów:

a) Wydział Środowiska i Rolnictwa UM – 80 000 zł z przeznaczeniem na emisję cyklu programów telewizyjnych informacyjno-edukacyjnych mających na celu propagowanie postaw proekologicznych wśród mieszkańców Wrocławia oraz dbanie o otaczające nas środowisko (Wyniki głosowania: za – 4 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się - 3 radnych).

b) „Centrum Edukacji Kulturalnej Dzieci i Młodzieży” we Wrocławiu - 50 000 zł z przeznaczeniem na dofinansowanie kolejnej edycji Projektu Ekologicznego „Wrocławskie Dzieci Uczą Segregować Śmieci” (Wyniki głosowania: za – 6 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się - 0 radnych).

c) Związek Harcerstwa Polskiego Chorągiew Dolnośląska – 59 000 zł z przeznaczeniem na wykonanie zadania inwestycyjnego polegającego na podłączeniu obiektu – harcerskiego Ośrodka Wodnego „Stanica” przy ul.Kożuchowskiej 13 do miejskiej sieci kanalizacyjnej (Wyniki głosowania: za – 6 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się - 0 radnych).

d) Politechnika Wrocławska – 282 500 zł z przeznaczeniem na realizację zadania inwestycyjnego z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej, związanego z ochroną przed hałasem komunikacyjnym budynku Gmachu Głównego A-1 Politechniki Wrocławskiej, polegającego na wykonaniu prac termomodernizacyjnych -wymiana okien. (Wyniki głosowania: za – 7 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się - 0 radnych).

e) Wrocławski Port Lotniczy – 215 250 zł z przeznaczeniem na wykonanie zadania inwestycyjnego polegającego na usystematyzowaniu i modernizacji sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie lotniska Wrocław-Strachowice (Wyniki głosowania: za – 6 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się - 0 radnych).

ad 10.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Trawowej oraz linii kolejowej we Wrocławiu – **druk nr 150/15** zreferowała Pani A.Sroczyńska Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia.

W wyniku głosowania (za – 7 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 11.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie północnej części ulicy Gwizdanowskiej i rzeki Bystrzycy we Wrocławiu – **druk nr 151/15** zreferowała Pani A.Sroczyńska Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia.

W wyniku głosowania (za – 7 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 12.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Gałowskiej 12 we Wrocławiu – **druk nr 152/15** zreferowała Pani A.Sroczyńska Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia.

W wyniku głosowania (za – 7 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 13.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części zespołu urbanistycznego Psie Pole w rejonie ulic Żmudzkiej i Nowogrodzkiej we Wrocławiu – **druk nr 153/15** zreferowała Pani K.Herma-Lempart projektant planu z Biura Rozwoju Wrocławia.

Komisja, po zapoznaniu się z projektem planu oraz po rozpatrzeniu uwag zgłoszonych do projektu w/w planu postanowiła w wyniku głosowania (za – 7 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części zespołu urbanistycznego Psie Pole w rejonie ulic Żmudzkiej i Nowogrodzkiej we Wrocławiu – **druk nr 153/15**.

ad 14.

a) komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego, wykazami wolnych lokali użytkowych, wykazami wolnych lokali mieszkalnych, wykazami wolnych lokali użytkowych (pustostanów), wykazami wolnych lokali mieszkalnych (pustostanów) – postanowiła w wyniku głosowania (za – 6 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr 7/2015 – znak pisma WNS-SN.6840.42.2015; L.dz.18842.2015 z dn. 5.03.2015
- nr 8/2015 – znak pisma WNS-NZ.6823.51.2013; L.dz.12563/2015 z dn. 13.02.2015
- nr 9/2015 – znak pisma WNS-NSN.6840.1892.2010; L.dz.15435/2015/W z dn. 24.02.2015
- nr 13/2015 – znak pisma WNS.6840.28.2015; L.dz.15759/2015 z dn. 24.02.2015
- nr 14/2015 – znak pisma WNS.6840.31.2015; L.dz.15791/2015 z dn. 24.02.2015
- nr 15/2015 – znak pisma WNS-NZ.6823.1.23.2012; L.dz.16830/2015/W z dn. 27.02.2015
- nr 16/2015 – znak pisma WNS-NZ.6823.1.2015; L.dz.16934/2015 z dn. 27.02.2015
- nr 17/2015 – znak pisma WNS-SN.6840.314.2014; L.dz.18748/2015/W z dn. 5.03.2015
- nr 18/2015 – znak pisma WNS-SN.6840.59.2015; WNS-SN.6840.60.2015; L.dz.19726,19737.2015 z dn. 9.03.2015
- nr 9/P/15 – znak pisma WNS-BSL-RPLU.I,IV.7121/9/P/15 z dn. 17.02.2015
- nr 10/P/15 – znak pisma WNS-BSL-RPLU.II,IV.7121/10/P/15 z dn. 17.02.2015
- nr 12/P/15 – znak pisma WNS-BSL-RPLU.7121.12.P.15 z dn. 6.02.2015
- nr 13/P/15 – znak pisma WNS-BSL-RPLU.II,IV.7121/13/P/2015 z dn. 20.02.2015
- nr 14/P/15 – znak pisma WNS-BSL-RPLU.I,III.7121/14/P/2015 z dn. 20.02.2015
- nr 17/P/15 – znak pisma WNS-BSL-RPLU.P.I.II.7121/17/15 z dnia 6.03.2015.
- nr 18/P/15 – znak pisma WNS-BSL-RPLU.II,III.7121/18/P/2015 z dn. 06.03.2015

b) komisja, po zapoznaniu się z przedłożonym przez Zarządu Zasobu Komunalnego wykazem lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem w drodze przetargu, wykazem garaży przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego, wykazem garaży przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu – postanowiła w wyniku głosowania (za- 6 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych):

- nr WU/5/15 – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/435/15 z dn. 24.02.2015
- nr WU/6/15 – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/369/15 z dn. 18.02.2015
- nr WU/7/15 – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/459/15 z dn. 27.02.2015

ad 15.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 10.02.2015 przesłane przez Pana [REDAKTOWANE], zawierające wniosek skierowany do Wydziału Transportu o zmianę trasy linii autobusowej 403. Przewodniczący poinformował komisję, że odpowiedź w przedmiotowej sprawie zawarta jest piśmie Zespołu ds.Rozwoju Transportu Szynowego z dn. 12.03.2015 – ZTS.0005.1.2015;PW/1281167.

ad 16.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 12.03.2015 – ZTS.0005.1.2015;PW/1281167 skierowane przez Zespół ds. Rozwoju Transportu Szynowego dot. wniosków o inwestycje, przesłanych przez Zarząd Osiedla Maślice

(dot. pisma komisji z dn. 16.02.2015- BRM-DPP.0014.6.10.2015). Przedmiotowe pismo zostało także skierowane do wnioskodawcy.

ad 17.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo ZDIUM z dn. 23.02.2015 EIR.4013.1.79.15614.17305.2015.MP, stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 16.02.2015 – BRM-DPP.0014.6.9.2015 dot. wniosku Rady Rodziców oraz Dyrekcji ZSP Nr 16 o usprawnienie ruchu na ul. Wietrznej oraz uspokojenie ruchu na ul. Zefirowej we Wrocławiu. Przedmiotowe pismo zostało także przesłane stronie zainteresowanej.

ad 18.

W związku z pismem z dn. 16.03.2015 BRM-DPP.0004.13.2015.AMW skierowanym przez Przewodniczącego Rady Miejskiej do wiadomości komisji w sprawie pisma Pana [REDAKTED] dot. możliwości wprowadzenia zmian w uchwale nr XXXV/780/12 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 29 listopada 2012 roku w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia, które umożliwiłyby hodowlę pszczoł na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej – komisja postanowiła zwrócić się do Wydziału Środowiska i Rolnictwa o wyrażenie stanowiska w przedmiotowej sprawie.

ad 19.

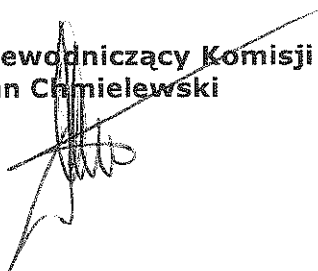
a) Przewodniczący J. Chmielewski przypomniał członkom komisji o posiedzeniu problemowym w dniu 1.04.2015 o godz. 13⁰⁰ w sali 309, Sukiennice 9.

b) Radny M. Krzyżanowski zwrócił się z wnioskiem o zaprotokołowanie dyskusji dot. likwidacji torowiska przy ul. Dyrekcyjnej (dot. pkt. 4 porządku posiedzenia).

ad 20.

Komisja przyjęła bez uwag protokół nr 5 z posiedzenia komisji.

Przewodniczący Komisji
Jan Chmielewski



Protokół sporządziła:

Barbara Rogala

