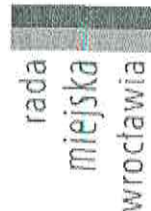
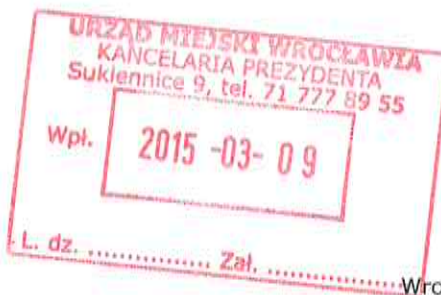


Radny Rady Miejskiej



Szanowny Pan
dr Rafał Dutkiewicz
Prezydent Miasta Wrocławia



Wrocław, 09.03.2014

Interpelacja w sprawie niszczenia układu architektonicznego Stadionu Olimpijskiego

Szanowny Panie Prezydencie,

Jak Panu zapewne wiadomo Akademia Wychowania Fizycznego we Wrocławiu podzieliła i wyprzedaje teren zabytkowego kompleksu Stadionu Olimpijskiego we Wrocławiu. Nabywcę znalazł już historyczny (zdewastowany dziś) basen, uczelnia przygotowuje obecnie do sprzedaży działkę z boiskiem do baseball'a. Na tych parcelach mają powstać mikroapartamenty i hotel. Tymczasem kompleks sportowy wpisany jest jako całość na listę zabytków i podlega ochronie. Działania dopuszczające całkowitą zmianę charakteru tego obszaru prowadzą do jego dezintegracji i stoją w sprzeczności nie tylko z Ustawą o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, ale też z szeroko pojmowanym interesem Wrocławian. Po raz kolejny bowiem mamy do czynienia z działaniami polegającymi na zmniejszaniu lub likwidacji obszarów zielonych czy wyburzaniu zabytków motywowanymi przesłankami biznesowymi. Przypomnę Panu jednocześnie, że kompleks Stadionu Olimpijskiego, zaprojektowany przez słynnego architekta Richarda Konwiarza i wzniesiony w latach 1926-1928 został uhonorowany brązowym medalem olimpijskim w kategorii architektura na olimpijskim konkursie sztuki i literatury w czasie igrzysk 1932 roku w Los Angeles i stanowi jeden z najlepiej zachowanych do dziś obiektów tego typu w Europie. Dlatego zwracam się do Pana z wnioskiem o powstrzymanie dezintegracji kompleksu i odkupienie przez Gminę Wrocław sprzedanych już działek. Proszę jednocześnie o odpowiedź na następujące pytania:

1. Dlaczego Gmina Wrocław odsprzedała deweloperowi część swoich udziałów w drogach dojazdowych stadionu jeszcze przed sfinalizowaniem transakcji sprzedaży działki pomiędzy deweloperem a AWFem?
2. Czy na kolejnych działkach przygotowywanych do sprzedaży przez AWF będzie dopuszczona zabudowa wielorodzinna?
3. Jak do uchwalonych zmian w Miejsowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego mają się zapisy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia przyjętego Uchwałą nr L/1467/10 Rady Miejskiej Wrocławia z dn. 20 maja 2010 r., które wskazują, że w zespołach urbanistycznych: Stadion Olimpijski, Tor Wyścigów Konnych, Morskie Oko i Orbita, należy dążyć do "utrzymania i ochrony struktury funkcjonalno-przestrzennej całościowo ukształtowanych układów obiektów rekreacyjno-sportowych"?

Sebastian Lorenc
Radny Rady Miejskiej Wrocławia
ul. Sukiennice 9, 50-107 Wrocław
sebastian.lorenc@rada.wroc.pl

4. Czy przebudowa Stadionu Olimpijskiego na potrzeby World Games 2017, która ma kosztować mieszkańców Wrocławia ok. 123 miliony złotych, jest prowadzona zgodnie z prawem? Czy zostało wydane pozwolenie na budowę? Czy przebudowa nie naruszy historycznego charakteru tego obiektu i nie spowoduje nieodwracalnych z punktu widzenia ochrony pozostałości przedwojennego Wrocławia szkód ?

Z poważaniem,



Sebastian Lorenc

Radny Rady Miejskiej

Wrocławia