



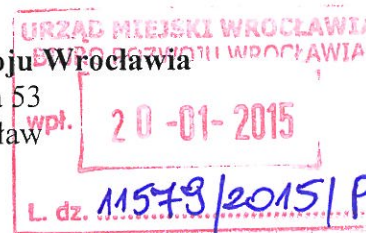
REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA WE WROCŁAWIU

Wrocław, dnia 15 stycznia 2015 r.

WSI.410.547.2014.JN



Biuro Rozwoju Wrocławia

ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

OPINIA

Na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.) i art. 17 pkt 6 lit. a tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) oraz w odpowiedzi na wniosek znak: BRW-DPP2.6721.5.2013.JB z dnia 12 grudnia 2014 r. (data wpływu: 16 grudnia 2014 r.) w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Karmelkowej i Giełdowej we Wrocławiu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, wnoszę następujące uwagi.

Zgodnie z art. 72 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.) w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego zapewnia się (...) racjonalną gospodarkę zasobami środowiska, w szczególności przez zapewnianie kompleksowego rozwiązania problemów zabudowy miast i wsi, ze szczególnym uwzględnieniem gospodarki wodnej, odprowadzania ścieków, gospodarki odpadami (...). Przedmiotowy projekt w zakresie ochrony środowiska ogranicza się jedynie do ustaleń dotyczących urządzenia zieleni i terenów biologicznie czynnych. Nie zawiera natomiast ustaleń w zakresie: postępowania z zanieczyszczonymi wodami opadowymi i roztopowymi, zaopatrzenia w ciepło i gospodarki odpadami.

Należy przy tym rozważyć możliwość wprowadzenia do projektu zapisów dotyczących obowiązku podczyszczania wód opadowych i roztopowych zanieczyszczonych substancjami szkodliwymi, pochodzącymi z terenów utwardzonych i komunikacji, przed ich wprowadzeniem do odbiornika. W zakresie gospodarki odpadami należy określić zasady gromadzenia i usuwania odpadów z terenu opracowania.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu
Agnieszka Pawliczak-Czarniecka
Naczelnik Wydziału
Zapobiegania i Naprawy Szkód w Środowisku
oraz Informacji o Środowisku i Zarządzania Środowiskiem