



50-156 Wrocław, ul. Władysława Łokietka 11
☎ (071) 3436501, 3441449

dwkz@dwkz.pl
<http://wosoz.ibip.wroc.pl/public>

WZN.5150.73.2015.AC
l. dz. 7951-15

Wrocław, dn. 13.03.2015 r.

POSTANOWIENIE nr 206/2015

Działając na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 20, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity: Dz. U. z 2014 r., poz. 1446), art. 17 pkt 7 lit. b, art. 24 ust 1 i art. 25 ust.1, w związku z art. 15 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 199), w trybie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2013.267 t. j.),

po rozpatrzeniu wniosku Dyrektora Departamentu Architektury i Rozwoju, działającego z upoważnienia Prezydenta Wrocławia,

pisma znak BRW-DPP5.6721.7.2013.KG z dnia 12.03.2015 r. (wpł. dn. 12.03.2015 r.),

Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków we Wrocławiu

uzgadnia miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic **Sopockiej, Gdańskiej i Nowowiejskiej** we Wrocławiu, składający się z:

1. części tekstowej, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego postanowienia,
2. części graficznej tj. rysunku planu w skali 1:1000, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszego postanowienia.

UZASADNIENIE

Dyrektor Departamentu Architektury i Rozwoju Urzędu Miejskiego Wrocławia, działający z upoważnienia Prezydenta Wrocławia, przedłożył Dolnośląskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków we Wrocławiu do uzgodnienia projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic Sopockiej, Gdańskiej i Nowowiejskiej we Wrocławiu, w trybie art. 17 pkt 7, art. 23, 24 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 199). Do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przystąpiono na podstawie Uchwały Nr XLVI/1100/13 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 27 czerwca 2013 r. W obszarze miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znajduje się budynek zlokalizowany na działce nr 32, AM-6, obr. Plac Grunwaldzki – dawny przytułek fundacji Heimanna – który został wpisany do rejestru zabytków decyzją nr A/2282/462/Wm z dnia 12.11.1991 r. w granicach tej działki. Natomiast cała działka nr 32 zlokalizowana jest w obrębie historycznego układu urbanistycznego dawnego Przedmieścia Odrzańskiego i Piaskowego, który jako część dzielnicy Śródmieście, objętej ochroną w granicach administracyjnych dzielnicy, został ujęty w wykazie zabytków, spełniającym wymogi art. 7 ustawy z dnia 18 marca 2010 r. o zmianie ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. 2010 Nr 75, poz. 474). Obszar ten jest przewidziany do umieszczenia w wojewódzkiej ewidencji zabytków w rozumieniu obowiązujących obecnie przepisów.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru nie narusza zasad ochrony zabytków.

Pouczenie: na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, w ciągu 7 dni, licząc od daty doręczenia niniejszego pisma.

Otrzymuje (za zwrotnym potwierdzeniem odbioru):

1. Prezydent Wrocławia - Biuro Rozwoju Wrocławia, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław

Do wiadomości:

2. a/a Wrocław – mpzp Przedmieście Odrzańskie i Piaskowe

AC/AZ

*Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu
mgr Barbara Nowak-Obelinda*