



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI
IF.AB.7840.1000.24.2012.JT2

Wrocław, dnia 24 października 2012 r.

OBWIESZCZENIE O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ W ZAKRESIE BUDOWLI PRZECIWPOWODZIOWYCH

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. *o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* (Dz. U. Nr 143, poz. 963) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 34/12 z dnia 24 października 2012 r., udzielił zezwolenia Województwu Dolnośląskiemu, w którego imieniu wystąpił pełnomocnik Pan Marek Kwiatkowski, Zastępca Dyrektora ds. Inwestycji Dolnośląskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu, na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

RÓŻANKA - przebudowa wału p/pow. (obiekt WWW nr 10).

oraz

- zatwierdził projekt budowlany,
- zatwierdził podział nieruchomości,
- nadał decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela 1

zajęcia stałe

L.p	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki		Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca
			przed podziałem	pod inwestycję, po podziale		
1	Kleczków	1	5	5/1	0,0003	Skarb Państwa (właściciel) Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (trwały zarząd)
2	Kleczków	1	6/1	6/5	0,0235	Gmina Miejska Wrocław (właściciel) Prezydent Wrocławia (gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości)
3	Kleczków	1	6/3	6/7	0,0204	Skarb Państwa – Prezydent Wrocławia (właściciel) Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (władający)

4	Kleczków	1	6/4	6/9	0,0446	Skarb Państw (właściciel) - Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (trwały zarząd)
5				6/10	0,0001	
6				6/11	0,0034	
7				6/12	0,0007	
8				6/13	0,0019	
9	Różanka	9	23	23/1	0,0001	Skarb Państwa (właściciel) Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)
10				23/2	0,0056	
11				23/3	0,0002	
12				23/4	0,0040	
13				23/5	0,0063	
14	Różanka	10	138/1	138/3	0,0062	Skarb Państwa (właściciel) Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)
15	Różanka	10	138/2	138/5	0,0003	Gmina Miejska Wrocław (właściciel) Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)
16				138/6	0,0024	
17	Różanka	15	201/2	201/3	0,0011	Skarb Państwa (właściciel) Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)
18	Osobowice	23	5/1	5/3	0,0115	Skarb Państwa (właściciel) Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta (trwały zarząd)
19	Osobowice	24	1/4	1/7	0,0010	Skarb Państwa (właściciel), Jędrzejczyk Roman Edward (Józef, Mirosława) – użytkownik wieczysty
20	Osobowice	24	1/6	1/9	0,0002	Skarb Państwa (właściciel), Prezydent Wrocławia (gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości)
21				1/10	0,0061	
22	Osobowice	23	4/2	4/3	0,1306	Skarb Państwa (właściciel), Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna (użytkownik wieczysty)
23	Osobowice	23	7/3	7/3	0,6534	Skarb Państwa (właściciel), Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu (władający)
24	Kleczków	1	1	1/2	2,5871	Skarb Państwa (właściciel), Dolnośląski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych we Wrocławiu (władający)
<u>zajęcia czasowe</u>						
L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego	Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca
			przed podziałem	po podziale	[ha]	
1	Kleczków	1	6/4	6/14	0,0032	Skarb Państwa (właściciel) Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (trwały zarząd)

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowej zatwierdza podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób:

Tabela 2

L.p.	Obręb i arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Pow. działki ha	Nr działki	Pow. działki ha
1.	Kleczków AM – 1	WR1K/00261590/9	1	2,8132	1/1 1/2	0,2261 2,5871
2.	Kleczków AM – 1	WR1K/00207834/6	5	2,4178	5/1 5/2	0,0003 2,4175
3.	Kleczków AM – 1	WR1K/00262690/7	6/1	0,1318	6/5 6/6	0,0235 0,1083
4.	Kleczków AM – 1	WR1K/00261590/9	6/3	0,0210	6/7 6/8	0,0204 0,0006
5.	Kleczków AM – 1	WR1K/00207834/6	6/4	24,0151	6/9 6/10 6/11 6/12 6/13 6/14	0,0446 0,0001 0,0034 0,0007 0,0019 23,9644
6.	Różanka AM – 9	-----	23	2,0947	23/1 23/2 23/3 23/4 23/5 23/6	0,0001 0,0056 0,0002 0,0040 0,0063 2,0785
7.	Różanka AM – 10	-----	138/1	0,1777	138/3 138/4	0,0062 0,1715
8.	Różanka AM – 10	WR1K/00292790/7	138/2	0,5284	138/5 138/6 138/7	0,0003 0,0024 0,5257
9.	Różanka AM – 15	-----	201/2	2,1487	201/3 201/4	0,0011 2,1476
10.	Osobowice AM – 23	WR1K/00254119/2	5/1	0,8155	5/3 5/4	0,0115 0,8040
11.	Osobowice AM – 24	WR1K/00096567/1	1/4	0,6804	1/7 1/8	0,0010 0,6794
12.	Osobowice AM – 24	WR1K/00289630/4	1/6	18,4610	1/9 1/10 1/11	0,0002 0,0061 18,4547
13.	Osobowice AM – 23	WR1K/00157648/9	4/2	2,3086	4/3 4/4	0,1306 2,1780

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach.

Tabela 3

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. działki po podziale [ha]	Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca
			przed podziałem	po podziale		
1	Kleczków	1	6/1	6/5	0,0235	Gmina Miejska Wrocław (właściciel) Prezydent Wrocławia (gospodarowanie gminnym zasobem nieruchomości)
2	Różanka	10	138/2	138/5	0,0003	Gmina Miejska Wrocław (właściciel)
3				138/6	0,0024	Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta (trwały zarząd)

W myśl art. 9 pkt 8 lit. f ustawy o szczególnych zasadach przygotowania do realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji określa ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości oznaczonych jako działki o numerach ewidencyjnych gruntu:

Tabela 4

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca
			przed podziałem	po podziale	
1	Kleczków	1	6/4	6/14	Skarb Państwa (właściciel) Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu (trwały zarząd)

Realizacja inwestycji, objętej wydaną decyzją, nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich. Każde wejście na teren, który nie jest we władaniu Inwestora wymaga uzyskania zgody właściciela tego terenu. Wszelkie roboty budowlane oraz usuwanie kolizji dotyczących infrastruktury technicznej należy wykonywać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 34/12, wydanej dnia 24 października 2012 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2112, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia omawianej Decyzji Wojewody Dolnośląskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Baranczak
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury