



**OBWIESZCZENIE
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ
W ZAKRESIE BUDOWLI PRZECIWPOWODZIOWYCH**

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* (Dz. U. Nr 143, poz. 963) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami),

zawiadamiam,

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 27/12 z dnia 28 września 2012 r., udzielił Regionalnemu Zarządowi Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, w którego imieniu wystąpił pełnomocnik Pan Maciej Rudnicki, zezwolenia na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych, dla zamierzenia budowlanego pod nazwą:

**ZADANIE NR 10. PRZEBUDOWA JAZU WROCŁAW I
wchodzącego w zakres przedsięwzięcia pn.:
MODERNIZACJA WROCŁAWSKIEGO WĘZŁA WODNEGO
W ZAKRESIE OBIEKTÓW OCHRONY PRZED POWODZIĄ
ZARZĄDZANYCH PRZEZ RZGW WE WROCŁAWIU,**

oraz

- zatwierdził projekt budowlany,
- zatwierdził podział nieruchomości,
- nadał decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

Tabela 1

<u>zajęcia stałe</u>						
<i>L.p</i>	<i>Obręb</i>	<i>Arkusze mapy</i>	<i>Nr działki</i>		<i>Pow. działki po podziale [ha]</i>	<i>Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca</i>
			<i>przed podziałem</i>	<i>po podziale</i>		
1	Stare Miasto	26	1	---	1,4868	Skarb Państwa w trwałym zarządzie RZGW we Wrocławiu
2	Stare Miasto	25	1/1	---	2,0251	
3	Stare Miasto	25	2/1	2/2	0,0011	Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym Tauron Ekoenergia Sp. z o.o.
				2/3	0,1355	
4	Plac Grunwaldzki	24	49	---	0,1551	Prezydent Wrocławia reprezentowany przez Zarząd Zieleni Miejskiej
5	Plac Grunwaldzki	24	50	---	1,2937	Skarb Państwa w trwałym zarządzie RZGW we Wrocławiu

zajęcia czasowe						
L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. zajęcia czasowego [ha]	Właściciel, użytkownik wieczysty, zarządca
			przed podziałem	po podziale		
1	Plac Grunwaldzki	24	44/3	---	0,1988	Gmina Miejska Wrocław (właściciel) Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu (trwały zarząd)
2	Plac Grunwaldzki	24	44/5	---	0,0196	
3	Plac Grunwaldzki	24	44/6	---	0,0083	
4	Plac Grunwaldzki	24	45/4	---	0,0595	Skarb Państwa (właściciel) Komenda Wojewódzka Policji we Wrocławiu (trwały zarząd)
5	Plac Grunwaldzki	24	45/5	---	0,1018	
6	Plac Grunwaldzki	24	46/2	---	0,0853	
7	Plac Grunwaldzki	24	46/4	---	0,0022	Skarb Państwa (właściciel) Prezydent Wrocławia (gospodarowanie zasobem nieruchomości SP)
8	Plac Grunwaldzki	24	46/5	---	0,0801	
9	Plac Grunwaldzki	24	48	---	0,2785	Gmina Miejska Wrocław (właściciel) Zarząd Dróg i Utrzymywania Miasta we Wrocławiu (trwały zarząd)

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowej zatwierdza podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób:

Tabela 2

L.p.	Obręb i arkusz mapy	Nr jednostki rejestrowej (nr Księgi Wieczystej)	Stan przed podziałem		Stan po podziale	
			Nr działki	Pow. działki ha	Nr działki	Pow. działki ha
1.	Stare Miasto AM-25	WR1K/00046636/1	2/1	1,1313	2/2 2/3 2/4	0,0011 0,1355 0,9947

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnych decyzjach.

Tabela 3

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. działki po podziale [ha]	Dotychczasowy właściciel
			przed podziałem	po podziale		
1	Plac Grunwaldzki	24	49	---	0,1551	Prezydent Wrocławia reprezentowany przez Zarząd Zieleni Miejskiej

Na podstawie art. 27 ust. 1 ustawy Inwestor (Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, 50-950 Wrocław, ul. Cypriana Kamila Norwida 34), otrzyma z mocy prawa, nieodpłatnie, w trwały zarząd, stanowiące własność oraz przejmowane na własność Skarbu Państwa, nieruchomości wymienione w tabeli nr 3 i nr 4 z dniem, w którym decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji, dotycząca tych nieruchomości, stanie się ostateczna.

Zgodnie z art. 27 ust. 2 ustawy ustanowienie trwałego zarządu stwierdza wojewoda w drodze odrębnej decyzji.

Tabela 4

L.p	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki		Pow. działki po podziale [ha]	Dotychczasowy właściciel
			przed podziałem	po podziale		
1	Plac Grunwaldzki	25	2/1	2/2	0,0011	Skarb Państwa w użytkowaniu wieczystym Tauron Ekoenergia Sp. z o.o.

Realizacja inwestycji, objętej wydaną decyzją, nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich. Każde wejście na teren, który nie jest we władaniu Inwestora wymaga uzyskania zgody właściciela tego terenu. Wszelkie roboty budowlane oraz usuwanie kolizji dotyczących infrastruktury technicznej należy wykonywać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 27/12, wydanej dnia 28 września 2012 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2112, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia omawianej Decyzji Wojewody Dolnośląskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Barańczak
DYREKTOR WYDZIAŁU
Infrastruktury