



**OBWIESZCZENIE  
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2008 r. Nr 193, poz. 1194, z późniejszymi zmianami) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami),

**zawiadamiam,**

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 2/13 z dnia 8 lutego 2013 r. udzielił zezwolenia Prezydentowi Wrocławia wykonującemu swoje zadania przy pomocy jednostki organizacyjnej będącej zarządem drogi – tj. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu na realizację inwestycji drogowej pod nazwą:

**„Rozbudowa ul. Sułowskiej na odc. od ul. Polanowickiej do ul. Fryzjerskiej”  
w ramach zadania „poprawa stanu technicznego nawierzchni ul. Sułowskiej  
na odc. od ul. Polanowickiej (AOW) do granicy miasta – etap 2”,**

jednocześnie:

- zatwierdzając projekt budowlany,
- zatwierdzając podział nieruchomości,
- nadając decyzji rygor natychmiastowej wykonalności.

Wnioskowana inwestycja zrealizowana zostanie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

**zajęcia stale:**

| L.p. | Obręb  | Arkusze<br>mapy | Nr działki |          | Pow. działki<br>przeznaczonej<br>pod inwestycję<br>[ha] | Właściciel/Władający                    |
|------|--------|-----------------|------------|----------|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
|      |        |                 | przed      | po       |                                                         |                                         |
|      |        |                 | podziałem  | podziale |                                                         |                                         |
| 1    | Widawa | 3               | 26         | -        | 0,3942                                                  | Skarb Państwa,<br>Gmina Miejska Wrocław |
| 2    | Widawa | 9               | 16/1       | -        | 0,9706                                                  | Skarb Państwa,<br>Gmina Miejska Wrocław |
| 3    | Widawa | 9               | 16/2       | -        | 0,5377                                                  | Skarb Państwa,<br>Gmina Miejska Wrocław |
| 4    | Widawa | 9               | 17/2       | 17/5     | 0,0116                                                  | „Róża” Sp. z o.o.                       |
| 5    | Widawa | 10              | 4          | 4/1      | 0,0025                                                  | Brzechfa Jacek                          |
| 6    | Widawa | 10              | 14         | -        | 0,6435                                                  | Skarb Państwa,<br>Gmina Miejska Wrocław |

**zajęcia czasowe:**

| L.p. | Obręb  | Arkusze<br>mapy | Nr działki |          | Pow. działki<br>przeznaczonej<br>pod inwestycję na<br>zajęcia czasowe<br>[ha] | Właściciel/Władający                                                      |
|------|--------|-----------------|------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
|      |        |                 | przed      | po       |                                                                               |                                                                           |
|      |        |                 | podziałem  | podziale |                                                                               |                                                                           |
| 1    | Widawa | 10              | 3          | -        | 0,0196                                                                        | Skarb Państwa, Prezydent Wrocławia                                        |
| 2    | Widawa | 10              | 15         | -        | 0,0110                                                                        | Gmina Miejska Wrocław                                                     |
| 3    | Widawa | 15              | 1          | -        | 2,1109                                                                        | Skarb Państwa, GDDKiA<br>„dołączenie do istniejącego<br>układu drogowego” |

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób:

| L.p. | Obręb i<br>Arkusze<br>mapy | Nr jednostki<br>rejestrowej<br>(nr Księgi Wieczystej) | Stan przed podziałem |                         | Stan po podziale            |                         |
|------|----------------------------|-------------------------------------------------------|----------------------|-------------------------|-----------------------------|-------------------------|
|      |                            |                                                       | Nr działki           | Powierzchnia<br>działki | Nr działki<br>projektowanej | Powierzchnia<br>działki |
|      |                            |                                                       |                      | ha                      |                             | ha                      |
| 1    | Widawa<br>AM-9             | 520<br>KW WR1K/00126664/1                             | 17/2                 | 0,1298                  | 17/5                        | 0,0116                  |
|      |                            |                                                       |                      |                         | 17/6                        | 0,1182                  |
| 2    | Widawa<br>AM-10            | 38<br>KW WR1K/00044830/7                              | 4                    | 0,1942                  | 4/1                         | 0,0025                  |
|      |                            |                                                       |                      |                         | 4/2                         | 0,1917                  |

Niżej wymienione nieruchomości, oznaczone według katastru nieruchomości, przechodzą z mocy prawa na własność Skarbu Państwa z dniem, w którym wydana decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu:

| L.p. | Obręb  | Arkusze<br>mapy | Nr działki |          | Pow. działki<br>przeznaczonej<br>pod inwestycję<br>[ha] | Dotychczasowy właściciel |
|------|--------|-----------------|------------|----------|---------------------------------------------------------|--------------------------|
|      |        |                 | przed      | po       |                                                         |                          |
|      |        |                 | podziałem  | podziale |                                                         |                          |
| 1    | Widawa | 9               | 17/2       | 17/5     | 0,0116                                                  | „Róża” Sp. z o.o.        |
| 2    | Widawa | 10              | 4          | 4/1      | 0,0025                                                  | Brzechfa Jacek           |

Ustanowienie trwałego zarządu na rzecz Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu następuje na zasadach określonych w art. 20 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Realizacja inwestycji, objętej niniejszą decyzją, nie może naruszać uzasadnionych interesów osób trzecich. Każde wejście na teren, który nie jest we władaniu inwestora wymaga uzyskania zgody właściciela tego terenu. Wszelkie roboty budowlane oraz usuwanie kolizji dotyczących infrastruktury technicznej należy wykonywać w porozumieniu z właściwymi jej zarządcami.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego, zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2108, w godzinach pracy Urzędu.

W związku z powyższym informuję że, zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w Dolnośląskim Urzędzie Wojewódzkim, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Wrocławia, na stronach internetowych wymienionych Urzędów oraz w prasie lokalnej.

Upływ czternastu dni, w ciągu których niniejsze obwieszczenie zostało podane do publicznej wiadomości w sposób określony powyżej powoduje, że czynność doręczenia Decyzji Wojewody Dolnośląskiego uważa się za dokonaną ze skutkiem prawnym.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

*Jarosław Barańczak*  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
Infrastruktury