



Urząd Miejski Wrocławia
Wydział Architektury i Budownictwa

Pan Piotr Fokczyński
Dyrektor

pl. Nowy Targ 1/8

Wrocław, 3 lutego 2011 r.

WKN.I.0913-1/66/2011

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Wydział Kontroli Urzędu Miejskiego Wrocławia przeprowadził w styczniu 2011 roku kontrolę doraźną w Wydziale Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia. Przedmiotem kontroli była zasadność zarzutu podniesionego w piśmie Vienner Partners Sp. z o.o. Wyniki kontroli przedstawiono w protokole, którego jeden egzemplarz Panu doręczono.

W wyniku kontroli ustalono, że Wydział w latach 1998 i 1999 przekazał do Urzędu Wojewódzkiego, w wyniku prowadzonych tam postępowań, dokumenty dotyczące przebudowy budynku przy ul. Ruskiej 20/21. W związku z tym, że w pismach przekazujących akta spraw brak jest wykazu przekazanych dokumentów nie można jednoznacznie potwierdzić bądź zaprzeczyć zarzutom stawianym przez

Ponadto stwierdzono, że Wydział przez okres 12 lat od przekazania dokumentacji do organu drugiej instancji, tj. do roku 2010, nie podejmował działań mających na celu uzyskanie informacji co do rozstrzygnięcia prowadzonych przez Wojewodę postępowań i ewentualnego zwrotu akt. Dokumentacja dotycząca rozbudowy budynku przy ul. Ruskiej 20/21 w dalszym ciągu znajduje się poza dyspozycją organu pierwszej instancji, na którym zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy z 7.07.1994 r. Prawo budowlane spoczywa obowiązek przechowywania zatwierdzonych projektów budowlanych, a także innych dokumentów objętych pozwoleniem na budowę. Z informacji uzyskanych w Wydziale wynika, że nie funkcjonuje w nim system monitorowania akt spraw przesyłanych organowi drugiej instancji.

Mając na uwadze powyższe wnoszę o podjęcie działań mających na celu odzyskanie dokumentacji związanej z rozbudową budynku przy ul. Ruskiej 20/21. Ponadto przedkładam Panu Dyrektorowi do rozważenia wprowadzenie systemu monitorowania akt spraw przesyłanych innym organom.

O podjętych działaniach w celu realizacji zaleceń pokontrolnych proszę poinformować Wydział Kontroli UMW, ul. Bogusławskiego 8,10; 50-031 Wrocław, w terminie 30 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia.

z up. PREZYDENTA

Jan Jankiewicz

Dyrektor Wydziału Kontroli

Do wiadomości:

1. Pan Jacek Barski – Dyrektor Departamentu Architektury i Rozwoju,
2. WKN - a/a

3.02.110
4.1