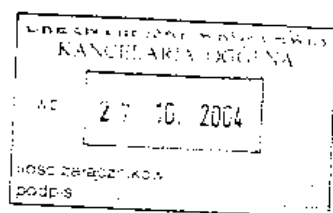


URZĄD MIEJSKI
WROCŁAWIA

BAK.II.0912-155/04

Wrocław, 27 września 2004 r.



Pani
Alicja Jarmuła
Dyrektor
Gimnazjum nr 30
ul. Jantarowa 5
53-330 Wrocław

Biuro Audytu i Kontroli Urzędu Miejskiego Wrocławia zakończyło we wrześniu 2004 r. kontrolę Gimnazjum nr 30 w zakresie zagadnień organizacyjno-prawnych, kadrowo-płacowych i finansowo-księgowych za 2003 r.

Wyniki kontroli przedstawiono w protokole, którego egzemplarz wręczono Pani Dyrektor.

Kontrola wykazała, że Gimnazjum na ogół prawidłowo realizowało zadania statutowe.

Stwierdzono jednak następujące nieprawidłowości:

- stawka za wynajem 1 m² bufetu szkolnego w wysokości 3,65 zł była ponad dwukrotnie niższa od minimalnej stawki określonej dla tego typu lokalu w uchwale nr 70/00 Zarządu Miasta Wrocławia z 1 lutego 2000 r. w sprawie wytycznych do ustalania stawek czynszu dla lokali użytkowych oddawanych przez Gminę Wrocław w najem w trybie bezprzetargowym;
- w książce obiektu budowlanego brakowało jakichkolwiek wpisów dot. m.in. nazwy obiektu, adresu, właściciela, zarządcy, osoby uprawnionej do dokonywania wpisów, wykazu przeprowadzonych przeglądów itp.

Przekazując powyższe do wiadomości Pani Dyrektor oraz uwzględniając inne ustalenia opisane w protokole kontroli wnoszę o:

1. Przeprowadzenie renegotjacji warunków umowy najmu bufetu szkolnego w celu podwyższenia stawki najmu za 1 m² do wysokości co najmniej 8 zł/ m², tj. kwoty minimalnej wymaganej przepisami cytowanej wyżej uchwały nr 70/00 Zarządu Miasta Wrocławia z 1 lutego 2000 r.
2. Uzupełnienie książki obiektu budowlanego o wpisy wymagane rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 3 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego.

O podjętych działaniach oraz szczegółowym sposobie wykonania powyższych zaleceń proszę powiadomić mnie w terminie 30 dni od daty ich otrzymania.

Z up. PREZYDENTA

Włodzisław Sidorowicz
Włodzisław Sidorowicz
Sekretarz Miasta Wrocławia

Do wiadomości:

1. Pan Włodzisław Sidorowicz
- Dyrektor Departamentu Spraw Społecznych
2. Pani Lilla Jaron
- Dyrektor Wydziału Edukacji UMW
3. BAK.II – a/a