



WSR-OK.6220.6.2012.AN
l.dz. 111/603

Wrocław, dnia 30 stycznia 2012r.

**ZAWIADOMIENIE-OBWIESZCZENIE
o wszczęciu postępowania i wystąpieniu
do organów współdziałających**

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000r., Nr 98, poz. 1071 ze zmianami), art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. – o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227 ze zmianami)

zawiadamiam

że na wniosek z dnia 3 stycznia 2012r. (data wpływu 5 stycznia 2012r.) uzupełniony pismami z dnia 11 i 24 stycznia 2012r. (data wpływu 25 stycznia 2012r.), Pana Piotra Szczepaniaka ze Spółki z o.o. SK AP Szczepaniak, ul. Raclawicka 15-19, 53-149 Wrocław – pełnomocnika Dom Development S.A., Plac Piłsudskiego 3, 00-078 Warszawa, zostało wszczęte postępowanie w sprawie zmiany decyzji Prezydenta Wrocławia nr WSR.O.AN.JM.7682-11/129/5866/10/11 z dnia 15 lutego 2011r. ustalającej na rzecz Spółki z o.o. Agencja Reklamowa „Czart”, ul. Fabryczna 19, 53-609 Wrocław, środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie „Zespołu budynków wielorodzinnych z garażami podziemnymi przy ul. gen. Stefana Grota-Roweckiego we Wrocławiu”. Ww. decyzja została przeniesiona w całości na rzecz Dom Development S.A., Plac Piłsudskiego 3 w Warszawie decyzją Prezydenta Wrocławia nr WSR-OK.7682.103.2011.AN z dnia 26 lipca 2011r.

Przedmiotowy wniosek został złożony w związku ze zmianą projektu budowlanego zespołu budynków mieszkalnych, terenu zajętego w ramach przedsięwzięcia oraz zmianami w zakresie towarzyszącej infrastruktury. Planowane do realizacji przedsięwzięcie, po wnioskowanych zmianach, zostanie zlokalizowane w granicach następujących nieruchomości: dz. nr 10, 11/3, 12/2, 13, 14/2, 15/8, 16, 15/6, 15/7, 11/1, 12/1, 14/1, 17, AM-13; nr 125, 127, 128/1, AM-11; cz. dz. nr 1 i 27, AM-10, obręb Wojszyce.

Informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 Kpa do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium.

Ponadto informuję o możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie Wydziału Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia przy ul. W. Bogusławskiego 8,10, pok. 403. Z dokumentacją w powyższej sprawie można zapoznać się w siedzibie Wydziału, w pokoju 502.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 i art. 77 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz § 3 ust. 1 pkt 56b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2010r. Nr 213, poz. 1397) postanowienie o obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w niniejszej sprawie wydaje się po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz

zasięgnięciu opinii i uzgodnieniu warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska.

Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych uzgodnień oraz opinii pomocniczych.

Zgodnie z art. 35 § 5 Kpa do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

Zgodnie z art. 41 § 1 Kpa w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu; zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.



PRZEDSIEDZĄCY
Zarządu
Dyrektora Wydziału

Otrzymują:

1. Paweł Szczepaniak, AP Szczepaniak Sp. z o.o. SK
ul. Raclawicka 15-19, 53-149 Wrocław
2. Pozostałe strony postępowania poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 Kpa
3. a/a