MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC STOCZNIOWEJ I ZATORSKIEJ WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO

projekt 863.4

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 11 stycznia 2018 r.

SKALA 1:1 000

0 50 100 m

N

ulica Stoczniowa

ulica Ślężników

ulica Lionska

ulica Parysska

ulica Królewska

ulica Zatorska

ulica Zofii Gumińskiej

1KDL 0,21 ha

1Z 0,16 ha

1MN 0,65 ha

0.0001 ha 2KDL

4Z 0,18 ha

2Z 0,15 ha

3Z 0,12 ha

1MWW 0,3 ha

1ZP 1,42 ha

1MW 1,24 ha

2MW 0,78 ha

1WS 0,13 ha

5Z 0,18 ha

0,001 ha 1KDZ

1KDD 0,25 ha

2ZP 0,07 ha

3MW 1,38 ha

4MW 1,55 ha

15m

[kk] [it] (A) (B)

Legenda

Legenda

granice miasta

E5 Pilczyce — symbol i nazwa jednostki urbanistycznej

granice jednostek urbanistycznych

wody powierzchniowe

Planowane przeznaczenie terenu

- AG - obszary przemysłowe
- IS - obszary specjalne
- M - obszary mieszkaniowe
- MU - obszary mieszkaniowo-usługowe
- U - obszary usługowe
- W - obszary wojskowe
- Z1 - obszary zieleni 1
- Z2 - obszary zieleni 2
- M* - obszary perspektywiczne mieszkaniowe
- AG — symbol obszaru przeznaczeń

Tereny zamknięte

- tereny zamknięte ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu
- tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu

Elementy systemu transportowego

- A autostrady
- S ekspresowe
- GP główne ruchu przyspieszonego
- GP/G główne ruchu przyspieszonego/główne
- G główne
- G/Z główne/zbiorcze
- Z zbiorcze
- Z zbiorcze śródmiejskie
- R rezerwy perspektywiczne
- węzły autostradowe
- korytarze węzłów
- korytarze ulic
- linie kolejowe
- istniejące stacje i przystanki kolejowe
- planowane stacje i przystanki kolejowe

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią

- obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. Q 1% - raz na 100 lat (ISOK 2015)

Obszarowe formy zieleni

- obszarowe formy zieleni wypoczynkowej
- obszarowe formy zieleni sportowej
- obszarowe formy zieleni tematycznej

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

- Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Legenda

- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- tożsama z: granicą strefy ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych, granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- (A) Wydzielenie wewnętrzne
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Obowiązująca linia zabudowy
- Miejsce zmiany rodzaju linii zabudowy
- Obiekt objęty ochroną
- Granica stanowiska archeologicznego
- Granica strefy ochrony stanowiska archeologicznego
- Szpaler drzew
- Strefa zieleni
- Nawierzchnia do specjalnego opracowania
- Ciąg pieszo-rowerowy
- Obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- Korytarz infrastruktury technicznej
- [kk] Korytarz komunikacyjny
- Miejsce wskazania szerokości
- Nieobowiązująca linia podziału nieruchomości
- MN - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej wolnostojącej
- KDZ - teren drogi zbiorczej
- KDL - teren drogi lokalnej
- KDD - teren drogi dojazdowej
- WS - teren wód powierzchniowych śródlądowych
- Z - teren zieleni
- ZP - teren zieleni urządzonej

Podkład:
Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKIKM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Wrocław (09.04.2025 r.)
Nr Lic. (ZGKIKM.TM.6642.1279.2025_0264_P)