



Wrocław, dnia 17 sierpnia 2026 r.

WSR-OS.6220.18.2026.JM

ZAWIADOMIENIE – OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 10 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.

Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691),

dalej - k.p.a., art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r.

o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa

w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko

(Dz. U. z 2026 r., poz. 670), dalej - ustawa ooś, w toku prowadzonego

postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

dla przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego

wraz z usługami, garażem, drogami i niezbędną infrastrukturą techniczną

oraz zagospodarowaniem terenu przy ul. Kozanowskiej 69 we Wrocławiu”,

przewidzianego do realizacji na dz. nr 3/4, AM-4, obręb Kozanów we Wrocławiu

zawiadamiam strony postępowania, że

- Dyrektor Zarządu Zlewni we Wrocławiu Polskiego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie (dalej – Dyrektor ZZL we Wrocławiu) pismem z dnia 4 sierpnia 2026 r., znak: VC.ZZŚ.4130.3.160.2026, zawiadomił o braku możliwości wyrażenia stanowiska w sprawie w ustawowym terminie ze względu na charakter sprawy i konieczność szczegółowego zapoznania się z dokumentacją sprawy, wyznaczając termin jej wydania do dnia 21 września 2026 r.
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu (dalej – RDOŚ we Wrocławiu), na podstawie art., 36 § 1 k.p.a., pismem z dnia 4 sierpnia 2025 r. (data wpływu: 7 sierpnia 2025 r.), znak: WOOS.4220.362.2026.MN.1, zawiadomił o braku możliwości wyrażenia stanowiska w sprawie w ustawowym terminie ze względu na konieczność szczegółowego przeanalizowania materiału dowodowego w sprawie, wyznaczając termin jej wydania do dnia 28 sierpnia 2026 r. Następnie, pismem z dnia 5 sierpnia 2025 r. (data wpływu: 7 sierpnia 2025 r.), znak: WOOS.4220.362.2026.MN.2 wezwał pełnomocnika Inwestora do przedłożenia uzupełnienia braków w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia (dalej – Kip).
- Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz przez udostępnienie na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia www.bip.um.wroc.pl.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie
zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej
w dniu 17 sierpnia 2026 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor

Wydziału Środowiska

Sprawę prowadzi:

Joanna Majcher, tel. 71 799-67-38, email: joanna.majcher@um.wroc.pl

Urząd Miejski Wrocławia, Wydział Środowiska, ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław,
tel. (+48) 71 799-67-00, fax. tel. (+48) 71 777-86-55

e-mail: wsr@um.wroc.pl, www.wroclaw.pl

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora – spółki: Majtyka Concept Sp. k., ul. Świdnicka 12-16,
50-066 Wrocław – wysyłka przez eDoręczenia
2. Pozostałe strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. aa