

PROTOKÓŁ

Z CZYNNOŚCI PRZEPROWADZONYCH W RAMACH KONSULTACJI SPOŁECZNYCH PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO MIASTA WROCŁAWIA

FORMA KONSULTACJI SPOŁECZNYCH - ZBIERANIE UWAG

Informacje o zbieraniu uwag:

Uwagi do projektu planu ogólnego miasta Wrocławia można było składać w trakcie konsultacji społecznych w terminie od dnia **14 kwietnia** do **25 maja 2026 r.**

O sposobach i formach składania uwag poinformowano w ogłoszeniu Prezydenta Wrocławia z dnia 14 kwietnia 2026 r., które udostępniono do publicznej wiadomości

w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia i Rad Osiedla oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Wrocławia (BIP) pod adresem:

<https://bip.um.wroc.pl/arttykul/1174/88854/konsultacje-spoleczne>

Uwagi zgłaszane do projektu planu ogólnego w czasie trwania konsultacji społecznych są zamieszczane w wykazie uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia przez Prezydenta Wrocławia i uzasadnieniem. Wykaz zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem jest elementem raportu podsumowującego przebieg konsultacji społecznych, opracowywanego przed przedstawieniem radzie gminy projektu ogólnego.

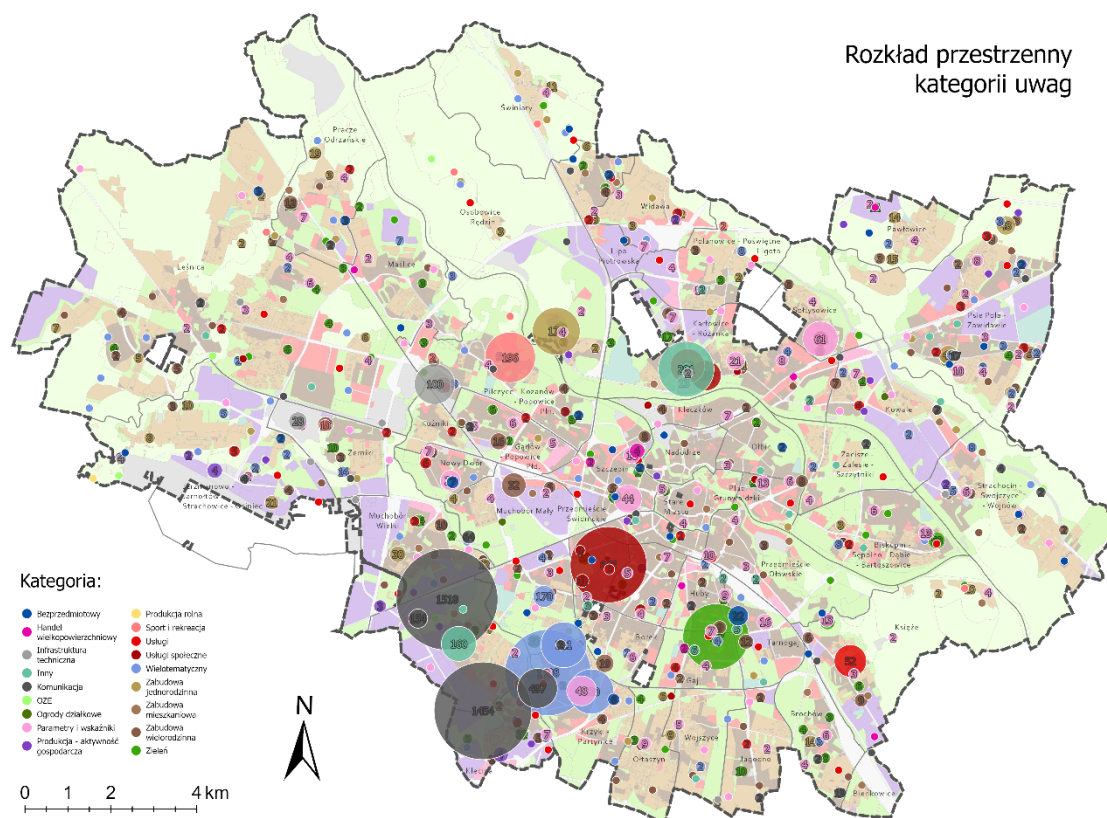
Podstawa prawna protokołu: art. 8i ust. 7, w związku z art. 8i ust. 1 pkt 1 i ust. 2 oraz art. 13i ust. 3 pkt 9 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538, 781 i 912), a także art. 39 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670).

Przebieg zbierania uwag:

W trakcie konsultacji społecznych, tj. od dnia 14 kwietnia do dnia 25 maja 2026 r., do projektu planu ogólnego zgłoszono **11 081 uwag**. Zostało również złożonych około 200 uwag do prognozy oddziaływania na środowisko dotyczących m.in. hałasu lotniczego i oddziaływania na formy ochrony przyrody, w tym park krajobrazowy Doliny Bystrzycy.

Reprezentujące głos mieszkańców Rady Osiedla zgłosiły łącznie 81 uwag: Borek (1), Brochów (16), Gajowice (1), Grabiszyn-Grabiszyn (1), Jagodno (1), Jerzmanowo-Jarnołów-Strachowice-Osiniec (1), Klecina (10), Kowale (3),

Krzyki-Partynice (2), Księżę (7), Leśnica (1), Maślice (2), Muchobór Mały (3), Muchobór Wielki (4), Oporów (2), Pawłowice (1), Pilczyce-Kozanów-Popowice Północne (6), Powstańców Śląskich (2), Pracze Odrzańskie (1), Przedmieście Oławskie (1), Psie Pole-Zawidawie (9), Sołtysowice (2), Świniary (1), Tarnogaj (1), Widawa (1), Zacisze-Zalesie-Szczytniki (1).



Kategoryzacja tematyczna uwag

Sformułowane w uwagach postulaty poddano kategoryzacji pod względem przedmiotowym. Główne obszary tematyczne to:

- komunikacja (ok. 34%) - najliczniejsza kategoria, dotycząca m.in. przebiegu układu drogowego, klasyfikacji technicznej dróg oraz infrastruktury transportowej,
- uwagi wielotematyczne (ok. 23%) - uwagi zawierające kompleksowe wnioski odnoszące się do wielu aspektów zagospodarowania przestrzennego jednocześnie,
- zieleń i ochrona środowiska (ok. 9%) - postulaty związane z zachowaniem terenów zieleni, parków, korytarzy ekologicznych oraz ochroną przyrody (ponad 1000 uwag),
- usługi społeczne (ok. 8,5%) - uwagi dotyczące rezerwacji terenów pod infrastrukturę społeczną, oświatę oraz zdrowie (blisko 950 uwag),
- parametry i wskaźniki (ok. 6%) - uwagi odnoszące się do wskaźników zabudowy, wysokości oraz intensywności zabudowy,

- zabudowa mieszkaniowa (jednorodzinna i wielorodzinna - łącznie ok. 8%) postulaty dotyczące przeznaczenia terenów pod funkcje mieszkaniowe,
- pozostałe (ok. 11,5%) z zakresu usług, sportu i rekreacji, infrastruktury technicznej oraz innych zagadnień.

Protokół zawiera 3 ponumerowane strony.

Wrocław, dnia 15.06.2026 r.
Wydział Planowania Przestrzennego,
ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław

Protokół sporządziła:

Katarzyna Cyran
Główny specjalista
w Wydziale Planowania Przestrzennego

Z up. Prezydenta Wrocławia
Dyrektor Wydziału
Planowania Przestrzennego