

NOTATKA Z POSIEDZENIA 27/26
KOLEGIUM PREZYDENTA WROCŁAWIA

30 lipca 2026 r. o godzinie 8:00 odbyło się posiedzenie Kolegium Prezydenta w formie wideokonferencji. Posiedzeniu przewodniczył Prezydent Jacek Sutryk.

1. Sprawy bieżące,

referowali: Dyrektor Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Bartłomiej Bajak, Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej we Wrocławiu Andrzej Mańkowski,

stan sprawy: Omówiono organizację imprez oraz zgromadzeń we Wrocławiu.

Omówiono bieżące kwestie dotyczące wydatkowania środków na obronę cywilną.

Omówiono temat dotyczący systemu ostrzegania i alarmowania z wykorzystaniem syren alarmowych. Kolejny test syren alarmowych zaplanowany jest w dniu 01.08.br.

Omówiono zasiłki i usługi opiekuńcze oraz zakres pomocy dla Ukraińców przebywających we Wrocławiu.

Prezydent zalecił zwiększenie ilości pojemników na odpady w Rynku (na stałe). Temat pilotuje Departament Nieruchomości i Eksploatacji.

zgłoszone uwagi: Bez uwag.

konkluzje/decyzje: Przyjęto informację.

2. Wniosek w sprawie zobowiązania finansowego przez Gminę Wrocław poprzez podpisanie umowy na realizację zadań bieżących (system łączności) w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej,

referował: Dyrektor Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Bartłomiej Bajak,

stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.

zgłoszone uwagi: Bez uwag.

konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.

3. Projekt uchwały w sprawie zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości,

referował: Zastępca Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego Marian Nowotyński,

stan sprawy: Omówiono projekt uchwały.

zgłoszone uwagi: Bez uwag.

konkluzje/decyzje: Zarekomendowano skierowanie projektu pod obrady Rady Miejskiej Wrocławia na sesję 17 września 2026 r.

4. Projekt uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy części nieruchomości,

referował: Zastępca Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego Marian Nowotyński,

stan sprawy: Omówiono projekt uchwały.

zgłoszone uwagi: Bez uwag.

konkluzje/decyzje: Zarekomendowano skierowanie projektu pod obrady Rady Miejskiej Wrocławia na sesję 17 września 2026 r.

5. Projekt uchwały w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy części nieruchomości,

referował: Zastępca Dyrektora Zarządu Zasobu Komunalnego Marian Nowotyński,
stan sprawy: Omówiono projekt uchwały.

zgłoszone uwagi: Bez uwag.

konkluzje/decyzje: Zarekomendowano skierowanie projektu pod obrady Rady Miejskiej Wrocławia na sesję 17 września 2026 r.

6. Wniosek w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego na realizację zadania: zarządzanie nieruchomościami Skarbu Państwa w latach 2026-2029,

referował: Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji Jan Bujak,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.

zgłoszone uwagi: Bez uwag.

konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.

7. Wniosek w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego przez spółkę Wrocławskie Mieszkania na zadanie polegające na zleceniu wykonania remontu i termomodernizacji budynków gminnych położonych przy ul. Sępa Szarzyńskiego 43 i 47 we Wrocławiu,

referowali: Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji Jan Bujak, Wiceprezes Spółki Wrocławskie Mieszkania Jarosław Bogusz,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.

zgłoszone uwagi: Bez uwag.

konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.

8. Wnioski w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego dotyczącego realizacji inwestycji pn.:

a) „Budowa przyłącza kanalizacji deszczowej i zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej z dwoma zbiornikami retencyjnymi w ramach realizacji zadania: Uregulowanie stosunków wodnych w zakresie odwodnienia terenu Stadionu Sportowego Oławka przy ul. Na Niskich Łąkach 8 we Wrocławiu”,

b) „Rozbiórka trybuny żelbetowej wraz z wałem ziemnym na terenie Stadionu Sportowego Oporowska we Wrocławiu”,

c) „Budowa boisk piłkarskich o nawierzchni ze sztucznej trawy wraz z infrastrukturą towarzyszącą na obiektach sportowych we Wrocławiu”,

referował: Dyrektor Młodzieżowego Centrum Sportu Wrocław Łukasz Wójcik,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy trzech wniosków.

zgłoszone uwagi: Bez uwag.

konkluzje/decyzje: Wnioski zaopiniowano pozytywnie.

9. Wniosek w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego na zadanie - nabycie do zasobu Gminy Wrocław lokalu położonego przy ulicy Jedności Narodowej,
referował: Dyrektor Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości Roman Bednarek,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.
zgłoszone uwagi: Bez uwag.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.
10. Pismo mieszkańców osiedla Świniary w sprawie terenów parku przylegającego do pałacu na Świniarach,
referowali: Dyrektor Departamentu Strategii i Zrównoważonego Rozwoju Katarzyna Szymczak – Pomianowska, Dyrektor Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości Roman Bednarek, Radca Prawny Wojciech Szuster,
stan sprawy: Omówiono pismo. Przedstawiono aktualny status sprawy i prawną sytuację terenu.
zgłoszone uwagi: Prezydent zalecił przekazanie wszelkich materiałów dotyczących omawianego terenu Dyrektorowi Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji.
konkluzje/decyzje: Departament Strategii i Zrównoważonego Rozwoju spotka się z przedstawicielką mieszkańców w celu wyjaśnienia przedmiotowej sprawy.
11. Dedykowane miejsca postojowe dla szkoły na ul. Prostej,
referowali: Dyrektor Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta Tomasz Staruchowicz, Dyrektor Wydziału Inżynierii Miejskiej Elwira Nowak, Zastępca Dyrektora Departamentu Edukacji Marcin Miedziński,
stan sprawy: Omówiono kwestie związane z organizacją miejsc postojowych przy szkole. Poinformowano, jakie przepisy prawne obowiązują w tym zakresie. Na czas prowadzonej inwestycji wydzielone będą miejsca postojowe dla szkoły. Prezydent zarekomendował zorganizowanie spotkania z dyrektorem szkoły.
zgłoszone uwagi: Brak uwag.
Konkluzje/decyzje: Przyjęto informację.
12. Ul. Bagatela – dojazd,
referują: Dyrektor Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta Tomasz Staruchowicz, Zastępca Dyrektora Departamentu Edukacji Marcin Miedziński,
stan sprawy: Omówiono zakres robót w ramach zadania oraz bieżący stan realizacji inwestycji - droga do przedszkola i szkoły. Prośba Prezydenta o wsparcie procesu inwestycyjnego. Planowany termin zakończenia prac - 31 sierpnia 2026r.
zgłoszone uwagi: Brak uwag.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.

13. Remonty bieżące jezdni i chodników - umowy uzupełniające,
referował: Dyrektor Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta Tomasz Staruchowicz,
stan sprawy: Omówiono zakres remontu nawierzchni dróg. Planowany termin
- IV kwartał br.
zgłoszone uwagi: Brak uwag.
stan sprawy/konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.
14. System powiadomień push w aplikacji „Nasz Wrocław”,
referowała: Dyrektor Biura Współpracy z Biznesem Małgorzata Krzeszowska,
stan sprawy: Omówiono nową wersję aplikacji „Nasz Wrocław” oraz planowane
funkcjonalności, w tym nawigację dla osób z niepełnosprawnościami, mapę lokalizacji
defibrylatorów AED, powiadomienia push, system alertów oraz integrację z systemem
zarządzania kryzysowego. Poinformowano o planowanych ustaleniach w zakresie
kwestii prawnych oraz uzgodnień RODO i MPWiK.
zgłoszone uwagi: Prezydent zalecił promowanie aplikacji wśród mieszkańców.
konkluzje/decyzje: Przyjęto informację.
15. Informacja po spotkaniu z Przewodniczącymi Zarządów Rad Osiedli,
referowała: Dyrektor Departamentu Spraw Społecznych Magdalena Wdowiak-
Urbańczyk,
stan sprawy: Omówiono przebieg spotkań z przedstawicielami Rad Osiedli, zakres
tematyczny spotkań oraz ich podsumowanie. Omówiono rekomendacje
krótkoterminowe i długoterminowe. Przedstawiono frekwencję uczestników podczas
poszczególnych spotkań.
zgłoszone uwagi: Bez uwag.
konkluzje/decyzje: Przyjęto informację.
16. Uruchomienie środków na zadanie: Budowa grobów murowanych na cmentarzu Psie
Pole,
referowała: Dyrektor Zarządu Cmentarzy Komunalnych Anna Ciesłowska,
stan sprawy: Omówiono lokalizację pól z grobami murowanymi, konstrukcje grobów
oraz szacunkową wartość inwestycji.
zgłaszane uwagi: Bez uwag.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.
17. Podwyższenie kapitału zakładowego w spółce Wrocławskie Przedsiębiorstwo Hala
Ludowa sp. z o.o.
referował: Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego Adrian Zawisza,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.
zgłaszane uwagi: Bez uwag.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.

- 18.Opracowanie dokumentacji projektowej ciągu pieszo-rowerowego łączącego ul. Tarnogajską z ul. Ząbkowicką,
referował: Wiceprezes Zarządu Spółki WI Bartosz Nowak,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.
zgłaszane uwagi: Bez uwag.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.
- 19.Plan Ogólny miasta Wrocławia - raport z konsultacji społecznych,
referował: Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego Przemysław Matyja,
stan sprawy: Omówiono przebieg konsultacji społecznych oraz kategorie zgłoszonych uwag.
zgłaszane uwagi: Bez uwag.
konkluzje/decyzje: Zarekomendowano skierowanie Planu Ogólnego na sesję Rady Miejskiej Wrocławia 24 sierpnia br.
- 20.Szkolenia z projektowania GWO dla spółek i jednostek miejskich,
referował: Wiceprezes Spółki MPWiK Przemysław Gałęcki,
stan sprawy: Omówiono Koncepcję Strategii Gospodarowania Wodami Opadowymi we Wrocławiu. Przedstawiono wytyczne GWO oraz efekty zmian w projektach.
Przedstawiono terminy szkoleń i warsztatów dla spółek i jednostek miejskich.
zgłoszone uwagi: Bez uwag.
konkluzje/decyzje: Przyjęto informację.
- 21.Budowa sieci kanalizacji sanitarnej na osiedlu Osiniec – wnioski i korekty po spotkaniu z Mieszkańcami,
referował: Wiceprezes Spółki MPWiK Przemysław Gałęcki, Dyrektor Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta Tomasz Staruchowicz,
stan sprawy: Omówiono zakres budowy sieci kanalizacyjnej na osiedlu. Przedstawiono przebieg spotkania z mieszkańcami. Przedstawiono harmonogram realizacji inwestycji. ZDiUM omówił planowany zakres przebudowy ul. Osinieckiej.
zgłoszone uwagi: Brak uwag.
konkluzje/decyzje: Pozytywnie zaopiniowano zlecenie projektowania drugiego odcinka w rozszerzonym zakresie (z oświetleniem na całej długości ulicy).

Sporządziły: Joanna Szczepan, Joanna Chmielowiec