



Pan Łukasz Olbert

Radny Rady Miejskiej Wrocławia

Wrocław, dnia 31 lipca 2026 r.

BNW.0003.22.2026

00133915/2026/W

Szanowny Panie Radny,

w odpowiedzi na interpelację z dnia 16 lipca 2026 roku, dotyczącą zagrożenia epidemiologicznego /zanieczyszczenia fekaliami z kanalizacji sanitarnej na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego przy ul. Białostockiej 47, uprzejmie informuję, że interpelacja została przekazana celem wyjaśnienia do właściwej merytorycznie spółki tj. Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka Akcyjna (dalej: MPWiK S.A.). Spółka w celu rzetelnego wyjaśnienia sprawy, przedstawiła szczegółowe informacje.

Zgodnie z uzyskanymi wyjaśnieniami informuję, co następuje:

Ad 1. Czy zalecono całkowitą dezynfekcję urządzeń i wymianę piasku, (nie tylko w piaskownicy) zgodnie z przepisami prawa i GIS w tym zakresie? Trzeba wymienić każdorazowo po stwierdzeniu zanieczyszczeń. Jakiej czynności podjął w tej sprawie Urząd Miejski Miasta Wrocławia? Wnoszę także o wskazanie terminu i potwierdzenie dokumentacją faktu wymiany oraz dezynfekcji (wraz z udostępnieniem tej dokumentacji).

Po zdarzeniu z 15 lipca 2026 r. Gmina Wrocław pozostawała w kontakcie ze spółką MPWiK S.A. oraz placówką, i niezwłocznie podjęła działania koordynacyjne w celu rozpoznania skali zalania oraz ograniczenia jego skutków. Już 16 lipca 2026 r., tj. następnego dnia po zdarzeniu, przeprowadzona została wizja lokalna na terenie

placówki. W jej trakcie stwierdzono, że mieszanina wód opadowych i ścieków przelała się przez znaczną część terenów zewnętrznych szkoły, obejmując m.in. plac zabaw, piaskownicę, skocznię, bieżnię, boisko, odwodnienie liniowe, tereny zielone oraz części wejściowe do budynku.

Ze względu na charakter zanieczyszczenia wskazano na konieczność przeprowadzenia specjalistycznego czyszczenia, dezynfekcji oraz wymiany materiałów sypkich, które mogły mieć kontakt ze ściekami. Zakres zgłoszony przez szkołę będzie obejmował w szczególności:

- usunięcie zalanego piasku z piaskownic, skoczni oraz placu zabaw,
- uzupełnienie nowego piasku posiadającego wymagane atesty,
- umycie i dezynfekcję urządzeń placu zabaw,
- usunięcie zanieczyszczonej kory i zastąpienie jej nowym materiałem,
- czyszczenie i dezynfekcję bieżni oraz boiska,
- czyszczenie i dezynfekcję elementów wyposażenia boiska,
- oczyszczenie odwodnienia liniowego z mułu, piasku i naniesionych odpadów,
- osuszenie i ocenę elementów wewnątrz budynku, do których dostała się woda.

Z informacji przekazanych przez MPWiK S.A. wynika, że Spółka skierowała własne brygady do pomocy w usuwaniu skutków zdarzenia. Prace zostały wykonane w następujących terminach:

- 15–16 lipca 2026 r. – działania brygady MPWiK S.A.,
- 20–21 lipca 2026 r. – działania brygady MPWiK S.A.
- 27 lipca 2026 r. – zaplanowany kolejny przyjazd brygady MPWiK S.A. w celu ponownego oczyszczenia bieżni oraz odwodnienia liniowego po wymianie piasku ze skoczni i piaskownicy.

Z informacji przekazanych przez MPWiK S.A. wynika, że na prośbę przedstawicieli szkoły wykonano w szczególności:

- spłukanie i oczyszczenie całego boiska,
- spłukanie i oczyszczenie bieżni z zachowaniem zakazu wjazdu ciężkiego sprzętu na jej nawierzchnię,
- oczyszczenie odwodnienia liniowego wzdłuż bieżni z piasku, mułu, śmieci i innych zanieczyszczeń naniesionych przez wodę.

Prace związane z wymianą piasku, specjalistyczną dezynfekcją urządzeń placu zabaw, wymianą kory, osuszaniem ścian oraz oceną elementów instalacji elektrycznej pozostają częścią szerszego zakresu przywracania obiektu do bezpiecznego użytkowania. Czynności te są koordynowane przez zarządcę placówki, przy uwzględnieniu zaleceń właściwych służb sanitarnych oraz wymagań dla obiektów użytkowanych przez dzieci.

Dokumentację wykonanych przez MPWiK prac stanowią m.in. zapisy zleceń dla brygad, dokumentacja operacyjna oraz korespondencja mailowa ze szkołą. Dokumentacja dotycząca wymiany piasku i specjalistycznej dezynfekcji powinna zostać przekazana przez podmiot, który zlecał i odbierał te prace.

Ad 2. Wnoszę o szczegółowy harmonogram kolejnych czynności Urzędu Miasta Wrocławia i inwestycji jakie planuje w tej sprawie w tej sprawie Urząd Miasta Wrocławia.

Działania po zdarzeniu zostały podzielone na kilka równoległych obszarów.

Działania doraźne

Bezpośrednio po zalaniu wykonano oględziny terenu oraz skierowano brygady MPWiK S.A. do oczyszczania obiektu. Prace były prowadzone 15–16 lipca oraz 20–21 lipca 2026 r. Kolejne działania zaplanowano na 27 lipca 2026 r., po zakończeniu wymiany zanieczyszczonego piasku.

Celem prac doraźnych jest usunięcie zanieczyszczeń z powierzchni boiska i bieżni, udrożnienie odwodnienia liniowego oraz ograniczenie ryzyka pozostawiania na terenie placówki mułu, piasku, odpadów i innych pozostałości po zalaniu.

Przywrócenie obiektu do użytkowania

Szkoła przekazała, że prowadzi działania obejmujące wymianę zanieczyszczonych materiałów, dezynfekcję wyposażenia, osuszanie wnętrz oraz sprawdzenie stanu instalacji i urządzeń, które mogły mieć kontakt z wodą. Pełny zakres prac może zostać określony dopiero po ujawnieniu wszystkich szkód, w tym ewentualnego zawilgocenia ścian, pęcznienia wykładzin oraz uszkodzeń skrzynek elektrycznych lub urządzeń zasilających.

Obsługa szkody

MPWiK S.A. przekazała placówce dane polisy odpowiedzialności cywilnej Spółki. Szkoła jest zgłaszana do ubezpieczyciela, tj. TUiR WARTA S.A., w ramach polisy OC MPWiK S.A. Ubezpieczyciel będzie prowadził postępowanie likwidacyjne, w tym ocenę dokumentacji, kwalifikowalności kosztów oraz wysokości ewentualnego odszkodowania.

Niezależnie od tego postępowania MPWiK S.A. podjęła działania rzeczowe na terenie szkoły, nie oczekując na zakończenie formalnej likwidacji szkody. Wynikało to z konieczności możliwie szybkiego ograniczenia skutków zdarzenia oraz przywrócenia placówki do bezpiecznego funkcjonowania.

Działania systemowe i inwestycyjne

Zdarzenie należy rozpatrywać w kontekście funkcjonowania systemu kanalizacji ogólnospławnej podczas deszczy nawalnych. W czasie intensywnych opadów do kanalizacji w bardzo krótkim czasie dopływa znacznie większa ilość wód opadowych niż w warunkach normalnej eksploatacji. W takich warunkach możliwe jest przepełnienie kanałów i ich okresowa praca pod ciśnieniem.

Na funkcjonowanie systemu wpływa również czasowo ograniczona przepustowość kolektora Odra, którym ścieki kierowane są w stronę Wrocławskiej Oczyszczalni Ścieków. Ograniczenia te związane są z realizacją jednej z największych inwestycji w historii wrocławskiego systemu kanalizacyjnego, tj. przebudową i modernizacją Wrocławskiej Oczyszczalni Ścieków Janówek.

Inwestycja ma charakter wieloetapowy, a jej wartość wynosi około 350 mln zł netto, przy całkowitym koszcie brutto przekraczającym 430 mln zł. Zakończenie prac planowane jest w 2027 r. Jej efektem ma być m.in.:

- zwiększenie przepustowości oczyszczalni o około 40%,
- modernizacja oczyszczalni w części mechanicznej i biologicznej,
- budowa nowych modułów technologicznych,
- zwiększenie odporności systemu na skutki zmian klimatu i intensywnych zjawisk opadowych.

W okresie prowadzenia tak dużych robót inwestycyjnych możliwości hydrauliczne części systemu są czasowo ograniczone. Nie oznacza to zaniechania działań, lecz jest konsekwencją koniecznej przebudowy obiektu, której docelowym rezultatem będzie istotne zwiększenie przepustowości i bezpieczeństwa całego systemu.

Ad 3. Jakie czynności w okresie od 2024 roku zrealizował Urząd Miejski Miasta Wrocławia aby nie dopuścić do sytuacji jaka miała miejsce? Od momentu budowy szkoły i jej otwarcie wiadomą było, że takie sytuacje są realne i będą występować z uwagi na tymczasowe rozwiązanie techniczne, zastosowane przy budowie tej placówki. To tymczasowe rozwiązanie trwa już 2 lata. Czy zastosowane przy szkole rozwiązanie techniczne miało charakter tymczasowy?

Zgodnie z informacjami przekazanymi przez MPWiK S.A., Spółka prowadzi bieżącą eksploatację, czyszczenie i nadzór nad siecią kanalizacyjną. Należy jednak rozróżnić stan techniczny lokalnego odcinka kanalizacji od ograniczeń hydraulicznych całego systemu w czasie opadów nawalnych.

W analizowanym przypadku bezpośrednią przyczyną przepływu w kierunku terenu szkoły nie musiało być miejscowe zatkanie kanału. W czasie kulminacji opadu kanał w ulicy pracował pod wpływem wysokiego napełnienia dalszej części systemu,

w tym kolektora Odra. W takiej sytuacji nawet drożny i prawidłowo eksploatowany kanał może okresowo pracować pod ciśnieniem.

System kanalizacji ogólnospławnej odbiera zarówno ścieki bytowe, jak i wody opadowe. Podczas deszczu nawalnego ilość wody wpływającej do sieci może wielokrotnie przekraczać przepływy występujące przy pogodzie bezdeszczowej. Nie istnieje techniczna możliwość zaprojektowania miejskiego systemu kanalizacyjnego w taki sposób, aby bez żadnych ograniczeń przyjmował każdy, niezależnie od intensywności i czasu trwania, opad ekstremalny.

Jednocześnie MPWiK S.A. realizuje działania mające poprawić bezpieczeństwo hydrauliczne całego systemu. Najważniejszym z nich jest przebudowa Wrocławskiej Oczyszczalni Ścieków Janówek. Jest to inwestycja o wartości kilkuset milionów złotych, której docelowym efektem będzie wzrost przepustowości obiektu o około 40%.

W toku dalszych analiz należy również rozdzielić odpowiedzialność za:

- miejską sieć kanalizacyjną eksploatowaną przez MPWiK,
- wewnętrzną instalację kanalizacyjną szkoły,
- sposób zabezpieczenia nieruchomości przed przepływem zwrotnym lub powierzchniowym,
- rzędne terenu, wejść do budynku i urządzeń zewnętrznych,
- rozwiązania zastosowane na etapie projektowania i budowy placówki.

Twierdzenie, że od momentu budowy szkoły funkcjonowało znane wszystkim „rozwiązanie tymczasowe”, wymaga potwierdzenia dokumentacją projektową, odbiorową oraz uzgodnieniami pomiędzy inwestorem, projektantem, zarządcą drogi, właścicielem obiektu i gestorami sieci. Na podstawie przekazanych informacji nie można bez analizy tej dokumentacji przesądzić, jaki dokładnie element miał charakter tymczasowy, kto odpowiadał za jego zaprojektowanie i do kiedy miał on funkcjonować.

Należy zauważyć, że MPWiK S.A. na przedmiotowym obszarze realizuje działania związane z rozdziałem sieci kanalizacji ogólnospławnej i budową sieci kanalizacji deszczowej. Działania te przyczynią się do znacznego zmniejszenia obciążenia hydraulicznego sieci sanitarnej, a jednocześnie umożliwią odwodnienie pasa drogowego wzdłuż budynku zespołu szkolno - przedszkolnego przy ul. Białostockiej oraz odbiór wód opadowych z terenu zespołu szkolno - przedszkolnego.

W dniu 01.10.2024 r. (z datą obowiązywania od 01.08.2024 r.) MPWiK S.A. zawarło Porozumienie z Wykonawcą obiektu szkolnego w zakresie partycypacji w kosztach realizacji zadania budowy odcinka sieci kanalizacji deszczowej wraz z przepompownią wód opadowych w łączniku ul. Białostockiej z ul. Kozią,

z odprowadzeniem wód opadowych do rowu O-5 w ul. Koziej, niezbędnej dla funkcjonowania obiektu szkolnego, w oparciu o założenia koncepcji odprowadzania wód opadowych nr 9056/KO/KD/2018, która swoim zasięgiem obejmuje znaczącą część osiedla Maślice.

Budowa ww. odcinka sieci KD, zadanie to realizowane jest przez prywatnego wykonawcę (DR Developer sp. z o.o.), pozwoli na odbiór wód opadowych z terenu obiektu szkolnego, ale również umożliwi podłączenie w przyszłości nowych kanałów deszczowych, aby odwodnić ulice, które obecnie nie mają kanalizacji deszczowej oraz przełączenie istniejących sieci kanalizacji deszczowej z ulic, które odprowadzają obecnie wody opadowe lub roztopowe do kanalizacji ogólnospławnej.

Deweloper, zgodnie z zapisami przedmiotowego Porozumienia, zobowiązał się do budowy wspomnianego odcinka sieci KD do dnia 30.09.2024 r, natomiast budowy przepompowni do dnia 31.12.2024 r. i do tego dnia przenieść własność sieci i przepompowni na majątek i do eksploatacji MPWiK S.A.

Strony zgodnie ustaliły, że przed nabyciem przez MPWiK S.A. własności sieci KD i przepompowni (tj. przed przekazaniem ww. urządzeń na majątek i do eksploatacji MPWiK S.A.), to DR Developer sp. z o.o. odpowiada za utrzymanie sieci i obiektu w odpowiednim stanie i ich właściwą eksploatację, co dotyczy w szczególności konserwacji ww. urządzeń, remontów, usuwania awarii.

W tym miejscu należy zaznaczyć, że Wykonawca tj. DR Developer sp. z o.o. do dziś nie zakończył realizacji inwestycji, występując już dwukrotnie do MPWiK S.A. o zmiany terminu zakończenia budowy sieci KD, przepompowni oraz przekazania tej infrastruktury na majątek i do eksploatacji MPWiK S.A. Obecnie Wykonawca zobowiązał się do zakończenia inwestycji do dnia 30.10.2026 r.

MPWiK S.A. nie ma wpływu na działania Wykonawcy i opóźnienia realizacyjne wynikające z jego działań, a skutkujące brakiem możliwości prawidłowego funkcjonowania układu odwodnienia obiektu szkolnego oraz odcinka.

MPWiK S.A., zgodnie ze swoim planem inwestycyjnym, przystąpi w bieżącym roku do realizacji budowy kolejnego odcinka sieci KD w ul. Białostockiej na wysokości zespołu szkolno – przedszkolnego w kierunku ul. Łukowskiej. Zadanie to będzie stanowiło kontynuację rozdziału sieci ogólnospławnej w tym rejonie i umożliwi w przyszłości uporządkowanie oraz usprawnienie systemu odbioru wód opadowych.

Ad 4. Mieszkańcy w rozmowach z urzędnikami, ZDIUM i MPWiK jeszcze w 2024 roku, wskazywali na problemy i fakt występowania takich sytuacji przy większej ulewie z uwagi na kanalizację sanitarną placówki edukacyjnej, jej instalację i obecny system funkcjonowania.

Urząd Miejski Wrocławia analizuje zgłoszenia mieszkańców dotyczące funkcjonowania infrastruktury odwodnieniowej i kanalizacyjnej, a przekazywane informacje są weryfikowane we współpracy z właściwymi jednostkami i gestorami sieci.

Samo występowanie podwyższonego poziomu ścieków w kanalizacji podczas większych opadów nie oznacza automatycznie awarii lub braku utrzymania sieci. W przypadku kanalizacji ogólnospławnej wzrost napełnienia podczas ulewy jest naturalnym skutkiem napływu bardzo dużej ilości wody deszczowej.

Po zdarzeniu z 15 lipca 2026 r. MPWiK nie ograniczyło się do przyjęcia zgłoszenia. Pracownicy Spółki pojawili się na miejscu, dokonali rozpoznania, pozostawali w bieżącym kontakcie ze szkołą oraz uruchomili własne zasoby techniczne do usuwania skutków zalania. Kolejne brygady pracowały na terenie placówki, a dodatkowy termin prac został uzgodniony na 27 lipca.

Przebieg tych działań wskazuje, że reakcja MPWiK była szybka, praktyczna i kierunkowana na rzeczywistą pomoc placówce.

Ad 5. Brak reakcji Urzędu Miasta Wrocławia i realnej decyzji kierunkowej w zakresie bezpieczeństwa mieszkańców jak i uczniów placówki, skutkować może kolejnymi tego sytuacjami i ponownymi zanieczyszczeniami.

Nie można zgodzić się ze stwierdzeniem o braku reakcji ze strony Miasta Wrocławia po zdarzeniu z 15 lipca 2026 r. Działania MPWiK rozpoczęły się niezwłocznie i objęły zarówno rozpoznanie sytuacji, jak i bezpośrednią pomoc w usuwaniu jej skutków.

W szczególności:

- następnego dnia po zdarzeniu przeprowadzono wizję lokalną,
- ustalono wstępny mechanizm zalania,
- wykonano dokumentację fotograficzną,
- uruchomiono własne brygady,
- oczyszczono i spłukano boisko oraz bieżnię,
- oczyszczono odwodnienie liniowe,
- zaplanowano kolejne czyszczenie po wymianie piasku,
- przekazano szkole dane polisy OC,
- rozpoczęto przygotowanie dokumentacji do obsługi szkody.

Jednocześnie trzeba podkreślić, że przy ekstremalnych opadach nie można całkowicie wykluczyć przepełnienia kanalizacji. Ryzyko takie dotyczy zwłaszcza kanalizacji ogólnospławnej, do której w czasie ulewy trafiają jednocześnie ścieki bytowe oraz bardzo duże ilości wód opadowych.

Aktualna przebudowa Wrocławskiej Oczyszczalni Ścieków oraz związane z nią czasowe ograniczenia przepustowości kolektora Odra mogą obecnie pogarszać warunki odpływu podczas najbardziej intensywnych opadów. Są to jednak ograniczenia związane z realizacją niezbędnej, wieloletniej inwestycji, której celem jest zwiększenie przepustowości oczyszczalni i poprawa odporności całego systemu na zjawiska ekstremalne.

Dla ograniczenia ryzyka kolejnych zdarzeń zasadne jest przeprowadzenie wspólnej analizy obejmującej:

- pracę miejskiej sieci kanalizacyjnej,
- sposób podłączenia szkoły do kanalizacji,
- wewnętrzną instalację placówki,
- zastosowane lub brakujące zabezpieczenia przeciwwzalewowe,
- ukształtowanie terenu i kierunki spływu wód,
- możliwości czasowych zabezpieczeń do chwili zakończenia inwestycji na oczyszczalni,
- docelowe rozwiązania techniczne dla nieruchomości.

Dopiero taka analiza pozwoli wskazać działania, które będą skuteczne i adekwatne do rzeczywistych przyczyn zdarzenia. Samo czyszczenie kanału nie rozwiąże problemu, jeżeli jego źródłem jest wysokie napełnienie całego systemu podczas opadu nawałnego oraz czasowo ograniczona możliwość odpływu w kierunku oczyszczalni.

Z poważaniem

Grzegorz Roman

Wiceprezydent Wrocławia

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej Wrocławia
2. Biuro Prezydenta UMW
3. a/a