

**Do Wykonawców**

Wrocław, dn.23.07.2026 r.

WZP-DZ.271.1.2.2026

ZP/PN/34/2026/WOU/2360

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.:
„Budowa budynku archiwum wraz ze schronem przy ul. Hubskiej
8-16 we Wrocławiu w formule ”Zaprojektuj i wybuduj”, nr postę-
powania: ZP/PN/34/2026/WOU.

Zamawiający w nawiązaniu do pisma nr ZP/PN/34/2026/WOU/2262
z dnia 17.07.2026 r. dot. zmiany treści Specyfikacji Warunków Zamówie-
nia (dalej „SWZ”) informuje o sprostowaniu pkt 1 w ww. piśmie.

Jest

1. Zmianie ulegają poniższe zapisy warunku opisanego w Rozdziale X
ust. 2 pkt 4 lit. a) ppkt C) SWZ, otrzymuje on następujące brzmie-
nie:

„C. jedną robotę budowlaną polegającą na budowie i/lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o podwyższonych wymaganiach w zakresie bezpieczeństwa dostaw energii elektrycznej oraz utrzymania parametrów powietrza, o wartości co najmniej 15 mln zł brutto, obejmującą łącznie następujący zakres:

- a) roboty konstrukcyjne, w tym budowę lub przebudowę przegrody albo przegród budowlanych wykonanych w technologii żelbetowej;*
- b) roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe;*

c) roboty w zakresie układu zasilania obiektu z sieci energetycznej – co najmniej dwie linie zasilania;

d) roboty w zakresie układu autonomicznego zasilania obiektu – w tym dostawę co najmniej jednego generatora prądotwórczego zabudowanego na stałe w obiekcie, wyposażonego w magazyn paliwa pozwalający na 24 godziny pracy przy maksymalnym obciążeniu generatora;

e) roboty w zakresie układu zasilania gwarantowanego obiektu, w tym budowę układów dystrybucji energii z UPS o mocy co najmniej 100 kW wraz z magazynem energii o pojemności co najmniej 50 kWh;

f) roboty w zakresie systemu utrzymania i kontroli warunków klimatycznych wewnątrz pomieszczeń, w tym budowę systemu klimatyzacji precyzyjnej z kontrolą temperatury i wilgotności;

h) roboty w zakresie kontroli i sterowania infrastrukturą techniczną obiektu, w tym system BMS na co najmniej 500 sygnałów sterujących lub monitorujących;

i) roboty w zakresie systemu wczesnej detekcji pożaru (systemy aspiracyjne) oraz automatycznego gaszenia z użyciem gazów obojętnych. parametrów powietrza należy rozumieć budowę i/lub przebudowę budynku zawierającą co najmniej zakres robót opisany w lit. C.”

Winno być

1. Zmianie ulegają poniższe zapisy warunku opisanego w Rozdziale X ust. 2 pkt 4 lit. a) ppkt C) SWZ, otrzymuje on następujące brzmienie:

„C. jedną robotę budowlaną polegającą na budowie i/lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o podwyższonych wymaganiach w zakresie bezpieczeństwa dostaw energii elektrycznej oraz utrzymania parametrów powietrza, o wartości co najmniej 15 mln zł brutto, obejmującą łącznie następujący zakres:

- a) roboty konstrukcyjne, w tym budowę lub przebudowę przegrody albo przegród budowlanych wykonanych w technologii żelbetowej;*
- b) roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe;*
- c) roboty w zakresie układu zasilania obiektu z sieci energetycznej – co najmniej dwie linie zasilania;*
- d) roboty w zakresie układu autonomicznego zasilania obiektu – w tym dostawę co najmniej jednego generatora prądotwórczego zabudowanego na stałe w obiekcie, wyposażonego w magazyn paliwa pozwalający na 24 godziny pracy przy maksymalnym obciążeniu generatora;*
- e) roboty w zakresie układu zasilania gwarantowanego obiektu, w tym budowę układów dystrybucji energii z UPS o mocy co najmniej 100 kW wraz z magazynem energii o pojemności co najmniej 50 kWh;*
- f) roboty w zakresie systemu utrzymania i kontroli warunków klimatycznych wewnątrz pomieszczeń, w tym budowę systemu klimatyzacji precyzyjnej z kontrolą temperatury i wilgotności;*
- h) roboty w zakresie kontroli i sterowania infrastrukturą techniczną obiektu, w tym system BMS na co najmniej 500 sygnałów sterujących lub monitorujących;*
- i) roboty w zakresie systemu wczesnej detekcji pożaru (systemy aspiracyjne) oraz automatycznego gaszenia z użyciem gazów obojętnych.*

Przez budowę i/lub przebudowę budynku o podwyższonych wymaganiach w zakresie bezpieczeństwa dostaw energii elektrycznej oraz utrzymania parametrów powietrza należy rozumieć budowę i/lub przebudowę budynku zawierającą min. zakres robót opisany w lit. C .

Odpowiednia, tożsame merytorycznie sprostowanie zostanie wprowadzone w pkt 5.1.6 Ogłoszenia o zamówieniu. Pozostałe reguły, w tym definicja budynku użyteczności publicznej oraz sposób przeliczania wartości umów rozliczonych w walucie obcej, pozostają bez zmian.

W związku z dokonany m sprostowaniem, zmianie ulegają załącznik nr 3.1 do SWZ, które otrzymują nowe brzmienie.

Ww. załączniki stanowią załącznik do niższego pisma.

Niniejsze pismo wraz z ww. załącznikiem staje się integralną częścią SWZ.

z up. Prezydenta
Ewa Kulik
Dyrektor Wydziału
Zamówień Publicznych
WZP-UMW