

OBWIESZCZENIE PREZYDENTA WROCŁAWIA

Zgodnie z art. 53 ust. 1 c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz. 538) oraz na podstawie art. 49 §1 oraz art. 61 §4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1691),

zawiadamiam strony postępowania,

że w dniu 18.05.2026 r. na wniosek, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o warunkach zabudowy dla inwestycji określonej jako: budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego z lokalami usługowymi w parterze oraz zmiana sposobu użytkowania istniejącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego na budynek mieszkalny wielorodzinnymi z lokalami usługowymi w parterze wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, po rozbiórce dwóch istniejących budynków niemieszkalnych, przewidzianej do realizacji we Wrocławiu przy **ul. Brodzkiej** (oznaczenia geodezyjne: działki nr 4/13, 4/14, 4/15, 4/23 AR_24 oraz części działek nr 4/25, 4/29 AR_24 i nr 1, 47/1 AR_26, obręb Pracze Odrzańskie).

Zgodnie z art. 49 §2 Kodeksu postępowania administracyjnego dzień **21.07.2026 r.** wskazuje się jako ten, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu. Niniejsze zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu.

Stronom postępowania, zgodnie z art. 10 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego, przysługuje prawo czynnego udziału w każdym stadium niniejszego postępowania.

Z aktami sprawy, strony postępowania mogą zapoznać się w Wydziale Architektury i Zabytków Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8, parter, pok. 1c, godz. 8:00-15:00). Ze względów organizacyjnych należy zawiadomić tutaj. Wydział z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem - o zamiarze zapoznania się z dokumentami (tel. +48 71 777 80 58, +48 71 777 75 78, +48 71 777 75 60), co usprawni realizację przysługującego stronie uprawnienia.

W-WZ-7568-2026-ul. Brodzka

dokument wydano w postaci elektronicznej
i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Z up. PREZYDENTA
Urszula Cierpińska
Kierownik Zespołu Lokalizacji Inwestycji



SWOS-WPL-00010590/2026

Wydział Planowania Przestrzennego
pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław
tel. +48 71 777 72 51, +48 717 77 86 60
fax +48 717 77 86 55
wpl@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl