



Signed by / Podpisano
przez:

Małgorzata Szwagryk
Urząd Miejski
Wrocławia

Date / Data: 2026-07-
13 14:26

Prezydent Wrocławia

urząd
miejski
wrocławia



Nr sprawy: WPL-ZT5.6730.183.2025
Nr pisma: WPL-ZT5.6730.183.2025.JB15
14398/2025

Wrocław, dnia 13 lipca 2026 r.

POSTANOWIENIE Nr 273/2026

Na podstawie art. 113 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r., poz. 1691), dalej k.p.a.,

postanawiam z urzędu sprostować oczywistą omyłkę

w decyzji Prezydenta Wrocławia **Nr 321/2026 z dnia 19 czerwca 2026 r.** ustalającej na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. warunki zabudowy dla terenu położonego przy ulicy Irysowej we Wrocławiu, oznaczenia geodezyjne – działka nr 2/1 AR_1, obręb Poświętne (zabudowa z infrastrukturą drogową) i części działek nr 3 i 4/4 AR_1, obręb Poświętne (infrastruktura techniczna i drogową) dla inwestycji obejmującej budowę magazynu materiałów budowlanych oraz odpadów innych niż niebezpieczne,

w następujący sposób:

▪ na stronie 2 decyzji, jedenasta i dwunasta linijka od góry
zamiast zapisu:

„– minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego decyzją – tj. dz. nr 121/5, AR_7, obręb Kowale – 5%.”

powinno być:

„– minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w stosunku do powierzchni terenu objętego decyzją – tj. dz. nr 2/1, AR_1, obręb Poświętne – 5%.”

Uzasadnienie

W ramach samokontroli treści Decyzji Prezydenta Wrocławia nr 321/2026 z dnia 19 czerwca 2026 r. po sygnalizacji pełnomocnika inwestora, stwierdzono, że błędnie wpisano w decyzji identyfikator działki odnoszący się do ustaleń udziału powierzchni biologicznie czynnej.

Zapis na stronie 2 decyzji, tiret szósty, należy uznać za oczywistą omyłkę, wynikającą ze zwyczajowego nadpisywania na komputerze tekstu decyzji na wzorze dokumentu.

W związku z powyższym postanowiono sprostować zapisy decyzji w tym zakresie, aby odpowiadały one zgromadzonemu materiałowi dowodowemu.

Wobec powyższych faktów postanowiono jak w rozstrzygnięciu.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od dnia jego doręczenia (art. 113 § 3 i art. 141 § 2 k.p.a.).

W trakcie biegu terminu do wniesienia zażalenia strona może zrzec się prawa do wniesienia



SWOS-WPL-00010543/2026

Wydział Planowania Przestrzennego
ul. Świdnicka 53; 50-030 Wrocław
tel. +48 717 77 73 25
fax +48 717 77 86 59
wpl@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

zażalenia wobec organu administracji publicznej, który wydał postanowienie.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia zażalenia przez ostatnią ze stron postępowania, postanowienie staje się ostateczne i prawomocne (art. 127a k.p.a. w związku z art. 144 k.p.a.).

Oznaczenie stron postępowania:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.,
2. [REDACTED]
3. [REDACTED]
4. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu,
5. Zarząd Zieleni Miejskiej.

dokument wydano w postaci elektronicznej
i podpisano bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu

Z up. PREZYDENTA
Małgorzata Szwagrzyk
Kierownik Zespołu Lokalizacji Inwestycji

Otrzymują:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A. poprzez pełnomocnika,
2. Strony postępowania wg rozdzielnika,
3. Aa.

Do wiadomości:

1. Departament Nieruchomości i Eksploatacji.