



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA WE WROCŁAWIU

UL. JANA DŁUGOSZA 68
51-162 WROCŁAW

Wrocław, dnia 23 czerwca 2026 r.

WSI.410.320.2026.AGZ

Prezydent Wrocławia
-doręczenie elektroniczne-

OPINIA

Na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ust. 1 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2026 r. poz. 670)*, w odpowiedzi na wniosek Prezydenta Wrocławia znak: WPL-DPP2.6721.8.2025 z dnia 14 kwietnia 2026 r. (data wpływu: 26 maja 2026 r.) w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Robotniczej, Góralskiej i Smoleckiej we Wrocławiu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przedstawiam poniżej swoje stanowisko.

Tereny objęte projektem planu zlokalizowane są poza obszarami chronionymi na mocy *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r. poz. 13 ze zm.)*. Projekt planu w granicach objętych opracowaniem wyznacza tereny: usług zdrowia i pomocy społecznej lub usług edukacji lub usług kultury i rozrywki (1UZ-UE-UK), drogi zbiorczej (1KDZ) oraz drogi dojazdowej (1KDD).

Jak wynika z analizy przedłożonej dokumentacji, w tym treści prognozy oddziaływania na środowisko (*oprac. M. Doniec, 2025 r.*), obszar projektu planu obejmuje grunty, o powierzchni ok. 1,44 ha, położone w środkowej części Wrocławia, w obrębie Stare Miasto, w rejonie ulic: Robotniczej, Góralskiej i Smoleckiej. Są to tereny zainwestowane, przeznaczone pod funkcje usług edukacji (znajduje się tutaj m.in. Szkoła Podstawowa Specjalna Bonum). Celem projektu planu jest umożliwienie rozwoju usług edukacji, w tym nadbudowy istniejącego obiektu. W granicach obszaru opracowania nie stwierdzono występowania cennych elementów przyrody.

Reasumując, na obecnym etapie planistycznym uznano, że realizacja ustaleń projektu planu, przy zachowaniu wymogów ochrony środowiska wynikających z przepisów odrębnych, a także przy uwzględnieniu działań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań, nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko, w tym na środowisko przyrodnicze.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu

Agnieszka Pawliszak-Czarnecka
Naczelnik Wydziału

Zapobiegania i Naprawy Szkód w Środowisku
oraz Informacji o Środowisku i Zarządzania Środowiskiem

/podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym/