

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULIC DOLNOBRZESKIEJ I KRĘPICKIEJ WE WROCŁAWIU

ZAŁĄCZNIK NR 1 - RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO

PROJEKT (881).1



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO WROCŁAWIA przyjętego uchwałą Nr L/1177/18 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 11 stycznia 2018 r.



granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Podkład:
Mapa Zasadnicza pozyskana z ZGKIEM we Wrocławiu
Układ współrzędnych: PL-2000 str. 6
Układ wysokościowy: PL-EVRF2007-NH
Wrocław 17.03.2026
Nr Lic. ZGKIEM.TM.6642.1065.2026_0264_P

Legenda

----- granice miasta
E5 symbol i nazwa jednostki urbanistycznej
----- granice jednostek urbanistycznych
wody powierzchniowe

Planowane przeznaczenie terenu

AG - obszary przemysłowe
IS - obszary specjalne
M - obszary mieszkaniowe
MU - obszary mieszkaniowo-usługowe
U - obszary usługowe
W - obszary wojskowe
Z1 - obszary zieleni 1
Z2 - obszary zieleni 2
M* - obszary perspektywiczne mieszkaniowe

Tereny zamknięte

tereny zamknięte ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu
tereny zamknięte inne niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu

Elementy systemu transportowego

A autostrady
S ekspresowe
GP główne ruchu przyspieszonego
GP/G główne ruchu przyspieszonego/główne
G główne
G/Z główne/zbiorcze
Z zbiorcze
Z zbiorcze śródmiejskie
R rezerwy perspektywiczne
węzły autostradowe
korytarze węzłów
korytarze ulic
linie kolejowe
istniejące stacje i przystanki kolejowe
planowane stacje i przystanki kolejowe

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią

obszar szczególnego zagrożenia powodzią o prawd. Q 1% - raz na 100 lat (ISOK 2015)

Obszarowe formy zieleni

obszarowe formy zieleni wypoczynkowej
obszarowe formy zieleni sportowej
obszarowe formy zieleni tematycznej

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

Główne Zbiorniki Wód Podziemnych

LEGENDA

- Granica obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
tożsama z: granicą terenu rozmieszczenia inwestycji celu publicznego o znaczeniu lokalnym
- Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Wydzielenie wewnętrzne
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Drzewo do zachowania
- Strefa zieleni
- Miejsce wskazania szerokości
- Orientacyjny przebieg linii definiującej powierzchnię ograniczającą przeszkody w otoczeniu lotniska Wrocław - Strachowice wg dokumentacji rejestracyjnej lotniska
- Obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków
- MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- U - teren usług
- KR-KOP - teren komunikacji drogowej wewnętrznej lub parkingu
- KOP-ZP - teren parkingu lub zieleni urządzonej