

NOTATKA Z POSIEDZENIA 21/26
KOLEGIUM PREZYDENTA WROCŁAWIA
18 CZERWCA 2026 r.

18 czerwca 2026 r. o godzinie 8:00 odbyło się posiedzenie Kolegium Prezydenta w formie wideokonferencji. Posiedzeniu przewodniczył Prezydent Jacek Sutryk.

1. Podwórko ul. Długosza 62,
referowali: Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji Jan Bujak, Prezes Spółki Wrocławskie Mieszkania Monika Tendaj-Bielawska,
stan sprawy: Omówiono aktualny stan planowanego remontu podwórka przy ul. Długosza 62 oraz pozostałe realizacje z Programu Nasze Podwórko,
konkluzje/decyzje: Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji odbędzie spotkanie z mieszkańcami w celu przedstawienia propozycji dalszych działań i rozwiązań.
2. Sprawy bieżące,
referowali: Zastępca Dyrektora Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego Piotr Znamirowski, Dyrektor Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej we Wrocławiu Andrzej Mańkowski,
stan sprawy: Omówiono organizację imprez oraz zgromadzeń we Wrocławiu ze szczególnym uwzględnieniem kwestii bezpieczeństwa oraz sprawnej organizacji ruchu podczas dużych imprez masowych.
- Omówiono zasiłki i usługi opiekuńcze oraz zakres pomocy dla Ukraińców przebywających we Wrocławiu.
konkluzje/decyzje: Przyjęto informację.
3. Porządek XXXIII Sesji RMW w dniu 18.06.br,
referował: Dyrektor Biura Rady Miejskiej Marcin Szeloch,
stan sprawy: Omówiono porządek Sesji Rady Miejskiej Wrocławia.
konkluzje/decyzje: Przyjęto informację.
4. Wniosek w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego na zadanie: Ubezpieczenie Gminy Wrocław - lata 2027, 2028, 2029,
referował: Sekretarz Miasta Włodzimierz Patalas,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.
5. Kwestie bezpieczeństwa w jednostkach i zasobie miejskim,
referowali: Sekretarz Miasta Włodzimierz Patalas, Zastępca Dyrektora Wydziału Zarządzania Kryzysowego Piotr Znamirowski,
stan sprawy: Dyrektor Departamentu Edukacji przygotowuje informacje o swoim zasobie. Zlecone zostaną ekspertyzy. W tym zakresie temat pilotuje Sekretarz Miasta.

Nadzór nad tymi kwestiami w spółkach miejskich sprawuje Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego.

Nadzór w jednostkach miejskich sprawują poszczególni Dyrektorzy Departamentów. Zbiorczo pilotuje Dyrektor Wydziału Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego. konkluzje/decyzje: Temat powróci na Kolegium za miesiąc.

6. Wniosek w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego na zadanie: dostawa zapór przeciwpowodziowych wraz z kontenerami magazynowymi w ramach realizacji Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026,
referował: Zastępca Dyrektora Wydziału Zarządzania Kryzysowego Piotr Znamirowski,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.
7. Wniosek w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego na zadanie: dostawa sprzętu do zaopatrzenia systemu medycznego, chusteczek dekontaminacyjnych, przenośnych lodówek lekowych, uzupełnienia wyposażenia zestawów medycznych PSP - R1, apteczek przewodnika psa ratowniczego, apteczek indywidualnych ratownika, defibrylatorów AED, defibrylatora półautomatycznego w torbie, defibrylatora szkoleniowego, defibrylatora szkoleniowo - treningowego, fantomów do nauki resuscytacji oraz ciśnieniomierzy w ramach realizacji Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026,
referował: Zastępca Dyrektora Wydziału Zarządzania Kryzysowego Piotr Znamirowski,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.
8. Wniosek w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego na zadanie: dostawa elementów sprzętu systemu energetycznego i zasilania awaryjnego, mobilnych zbiorników do magazynowania paliwa 440L, kanistrów na paliwo 20L, stacji zasilania, agregatów spalinowych, agregatów prądotwórczych w zestawie z przedłużaczami bębnowymi oraz agregatów mobilnych wraz z przyczepą w ramach realizacji Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026,
referował: Zastępca Dyrektora Wydziału Zarządzania Kryzysowego Piotr Znamirowski,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.
9. Wniosek w sprawie kwestii użytkowania pomieszczeń zlokalizowanych w Hali Stulecia oraz we Wrocławskim Centrum Kongresowym.
referował: Kierownik w Biurze Współpracy z Biznesem Szymon Jezierski,
stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.
konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.
10. Rozmowy z KOWR dotyczące cmentarza grabiszyńskiego i kielczowskiego,
referował: Radca Prawny Wojciech Szuster,

stan sprawy: Omówiono temat.

konkluzje/decyzje: Prezydent wyraził kierunkową zgodę na podjęcie rozmów.

11. Projekt uchwały w sprawie zawarcia kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości,

referował: Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego Andrzej Margielewski,

stan sprawy: Omówiono projekt uchwały.

konkluzje/decyzje: Zarekomendowano skierowanie projektu pod obrady Rady Miejskiej Wrocławia na sesję 9 lipca 2026 r.

12. Projekt uchwały w sprawie zasad przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy

najmu, w tym określenia dodatkowych kryteriów pierwszeństwa, zasad

przeprowadzania oceny punktowej dla dodatkowych kryteriów pierwszeństwa oraz dla

kryterium pierwszeństwa i maksymalnej wysokości obowiązkowej kaucji dla lokali

mieszkalnych budowanych we Wrocławiu w ramach inwestycji MDR Wrocław

Białowieska Sp. z o. o. i inwestycji MDR Wrocław Zatorska-Odolanowska Sp. z o. o.,

referowali: Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji Jan Bujak, Dyrektor

Wydziału Mieszkalnictwa Karol Smoliński,

stan sprawy: Omówiono projekt uchwały.

konkluzje/decyzje: Zarekomendowano skierowanie projektu pod obrady Rady Miejskiej Wrocławia na sesję 9 lipca 2026 r.

13. Wniosek w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego na wykonanie remontu,

przebudowy i ocieplenia elewacji 5 budynków mieszkalnych zarządzanych przez

Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o. oraz budowa mzo przy ul. Nowowiejskiej 86a-92b.

referowali: Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji Jan Bujak, Prezes Spółki Wrocławskie Mieszkania Monika Tendaj-Bielawska,

stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.

konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.

14. Wniosek w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego przez Zarząd Zasobu

Komunalnego na zlecenie wykonania zadania bieżącego wieloletniego w zakresie

wykonania robót budowlanych polegających na instalowaniu i wymianie stolarki

okiennej drewnianej tj. okien prostokątnych, łukowych i drzwi balkonowych

znajdujących się w budynkach należących do Gminy Wrocław oraz w takich, w których

Gmina posiada udziały w nieruchomości wspólnej w rejonach A, B, H, I, F, G, Ł, R, S,

O, U, P, T,

referował: Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji Jan Bujak,

stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.

konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.

15. Wniosek w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego przez Zarząd Zasobu

Komunalnego na zlecenie wykonania zadania bieżącego wieloletniego w zakresie

wykonania robót budowlanych polegających na instalowaniu i wymianie stolarki

okiennej PCV tj. okien prostokątnych, łukowych i drzwi balkonowych znajdujących się w budynkach należących do Gminy Wrocław oraz w takich, w których Gmina posiada udziały w nieruchomości wspólnej w rejonach A, B, H, I, F, G, Ł, R, S, O, U, P, T, referował: Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji Jan Bujak, stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.

konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.

16. Wniosek w sprawie zaciągnięcia zobowiązania finansowego przez Zarząd Zasobu Komunalnego na zlecenie wykonania remontu i przebudowy w budynku mieszkalnym wielorodzinnym położonym przy ulicy: Ptasiej 38 we Wrocławiu, referował: Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji Jan Bujak, stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.

konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.

17. Podwyższenie kapitału zakładowego w spółce Ekosystem Sp. z o.o., referował: Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego Adrian Zawisza, stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.

konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.

18. Podwyższenie kapitału zakładowego w spółce MPK Sp. z o.o., referował: Dyrektor Biura Nadzoru Właścicielskiego Adrian Zawisza, stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy wniosku.

konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie.

19. Zielony Gaj: modernizacja kortów tenisowych i miasteczka rowerowego na terenie Szkoły Podstawowej nr 90 ul. Orzechowa – Projekt WBO 148/2024. Wniosek o zgodę na ogłoszenie przetargu na realizację robót, referowała: Dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich Jolanta Wnęk, stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy zadania.

konkluzje/decyzje: Pozytywnie zaopiniowano ogłoszenie procedury przetargowej.

20. Kuźnia talentów sportowych: Budowa infrastruktury sportowej na terenie ZSP nr 3 ul. Inflancka - Projekt WBO nr 200/2024. Wniosek o zgodę na ogłoszenie przetargu na realizację robót,

referowała: Dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich Jolanta Wnęk, stan sprawy: Omówiono zakres merytoryczny i finansowy zadania.

konkluzje/decyzje: Pozytywnie zaopiniowano ogłoszenie procedury przetargowej.

21. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Legnickiej, Zachodniej, Poznańskiej, Ścinawskiej i Młodych techników we Wrocławiu - raport z konsultacji społecznych,

referował: Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego Przemysław Matyja, stan sprawy: Omówiono projekt mpzp.

konkluzje/decyzje: Zarekomendowano skierowanie miejscowego planu pod obrady Rady Miejskiej Wrocławia na sesję 9 lipca 2026 r.

22. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Architektów i rzeki Ługowiny we Wrocławiu,

referował: Dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego Przemysław Matyja,

stan sprawy: Omówiono projekt mpzp.

konkluzje/decyzje: Przyjęto informację zgodnie z rekomendacją WPL.

23. Strefa płatnego parkowania oraz śródmiejska strefa płatnego parkowania we Wrocławiu - zmiana uchwały RMW,

referował: Dyrektor Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta Tomasz Staruchowicz,

stan sprawy: Omówiono zakres zmian.

konkluzje/decyzje: Pozytywnie zaopiniowano skierowanie projektu pod obrady Rady Miejskiej Wrocławia na sesję 9 lipca 2026 r.

24. Nadanie nazw nowym ulicom na terenie Wrocławia,

referował: Dyrektor Departamentu Urbanistyki i Architektury Jacek Barski,

stan sprawy: Omówiono wniosek.

konkluzje/decyzje: Wniosek zaopiniowano pozytywnie zgodnie z rekomendacją Departamentu Urbanistyki i Architektury.

Sporządzili: Piotr Gapiński, Joanna Szczepan