

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, rada gminy określa w drodze uchwały górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych oraz właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy. Rada gminy określając stawki opłat dotyczące odpadów komunalnych stosuje wyższe stawki, jeżeli odpady nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

Górne stawki opłat są stawkami maksymalnymi, jakie mogą pobierać przedsiębiorcy od właścicieli nieruchomości.

Właściciele nieruchomości wyposażonych w zbiorniki bezodpływowe oraz przydomowe oczyszczalnie ścieków zobowiązani są do zawarcia umów z uprawnionymi przedsiębiorcami na realizację usług w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w przydomowych oczyszczalniach ścieków oraz transportu nieczystości ciekłych.

Właściciele nieruchomości, którzy nie są oni obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi (nieruchomości niezamieszkałe) są zobowiązani do zawarcia umów z uprawnionymi przedsiębiorcami na realizację usług w tym zakresie.

W przypadku, gdy właściciel nieruchomości nie zawrze umowy z uprawnionym przedsiębiorcą na świadczenie ww. usług, gmina zobowiązana jest przepisami ustawy do zorganizowania zastępczego opróżniania urządzeń z nieczystości ciekłych oraz odbierania i zagospodarowania odpadów komunalnych. Zastępcze usługi opłaca właściciel nieruchomości, a wysokość należnych opłat jest określana z zastosowaniem górnych stawek, które są przedmiotem niniejszego projektu uchwały.

W obowiązującej uchwale nr LII/1400/22 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 28 kwietnia 2022 r., górne stawki opłaty zostały ustalone wg stanu na rok 2022 i aktualnie wynoszą:

- 55,00 zł brutto / 1 m³ za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych,
- 350,00 zł brutto / 1 m³ za usługi w zakresie opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków
- 150,00 zł brutto / 1 m³ za odbieranie odpadów selektywnie zebranych,
- 350,00 zł brutto / 1 m³ za odbieranie odpadów zebranych nieselektywnie,

Od 2022 r. wskaźniki cenotwórcze mające wpływ na koszt wykonania przedmiotowych usług uległy znaczącym wzrostom i wymagają urealnienia. Odnotowano wzrost przeciętnego wynagrodzenia za pracę wzrosło, składek ZUS, wzrost inflacji. Wzrosły ceny paliwa i energii elektrycznej. Wzrosły stawki zagospodarowania odpadów. Stawka za umieszczenie na składowisku niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych wzrosła z 285,60 zł/Mg do 396,31 zł/Mg. Ponadto wprowadzenie systemu kaucyjnego spowodowało wyłączenie ze strumienia odbieranych odpadów najbardziej wartościowych surowców, które stanowiły źródło przychodów dla przedsiębiorców odbierających odpady komunalne.

Dotychczasowe górne stawki opłat za usługi związane z odbieraniem odpadów komunalnych przestały odpowiadać realiom rynkowym. Uniemożliwia to przedsiębiorcom działającym na terenie Wrocławia bilansowanie kosztów świadczonych usług.

Podwyższenie górnych stawek opłat nie oznacza automatycznego wzrostu cen dla wszystkich podmiotów. Określa ono jedynie maksymalny pułap cenowy, jakiego przedsiębiorcy nie mogą przekroczyć w umowach z właścicielami nieruchomości. Zmiana ta pozwoli na dostosowanie stawek do faktycznych kosztów ponoszonych przez operatorów, co zapobiegnie ryzyku

zaprzestania świadczenia usług odbioru odpadów komunalnych od sektora niedotyczącego mieszkańców (np. firm, instytucji).

Mając powyższe na uwadze proponuje się podniesienie górnych stawek opłat ponoszonych usługi związane z odbieraniem odpadów komunalnych, ponoszonych przez właścicieli nieruchomości którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy Wrocław, w następujący sposób:

- 450,00 zł brutto / 1 m³, gdy odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny,
- 900,00 zł brutto / 1 m³, gdy odpady komunalne nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

Po analizie obowiązującego cennika przyjęcia nieczystości ciekłych na stacje zlewne MPWiK S.A. oraz opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych lub osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transport nieczystości ciekłych stwierdzono, że nie jest zasadne podwyższenie górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych.

W procedurze przygotowania projektu uchwały przepisy prawa nie nakładają obowiązku jego konsultacji, zawiadamiania, zatwierdzania, opiniowania lub uzgadniania.

Projekt nie zawiera danych prawnie chronionych.