



Zainteresowani

Wrocław, dn.07.07.2026 r.

WZP-DZ.271.1.2.2026

ZP/PN/34/2026/WOU/2091

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa budynku archiwum wraz ze schronem przy ul. Hubskiej 8-16 we Wrocławiu w formule ”Zaprojektuj i wybuduj”, nr postępowania ZP/PN/34/2026/WOU.

Działając w trybie art. 284 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793), Zamawiający udziela odpowiedzi na zadane w dniu 30 czerwca 2026 r. pytanie:

Pytanie nr 2

Dotyczy rozdziału X punkt 4 lit. C (warunki udziału)

Wykonawca prosi o zmianę postawionego warunku, w taki sposób, że Zamawiający zrezygnuje z tego, by zrealizowana przez Wykonawcę budowa musiała spełniać wszystkie podpunkty ŁĄCZNIE od lit. a do i. Wykonawca prosi, by Zamawiający uznał za spełniony wskazany warunek udziału, gdy Wykonawca wykaże się doświadczeniem w realizacji roboty budowlanej, która obejmowała prace wskazane w min. 4 z 8 podpunktów wskazanych w rozdziale X punkt 4 lit. C.

Poniżej proponowane brzmienie zapisu:

„C. jedną robotę budowlaną polegającą na budowie i/lub przebudowie budynku użyteczności publicznej o podwyższonych wymaganiach w zakresie bezpieczeństwa dostaw energii elektrycznej oraz utrzymania parametrów powietrza o wartości min. 15 mln zł brutto, obejmującą swoim zakresem minimum 4 z 8 wymienionych poniżej robót:

- a)roboty konstrukcyjne, w tym budowa lub przebudowa przegrody/przegród budowlanych wykonanych w technologii żelbetowej.
 - b)roboty ogólnobudowlane i wykończeniowe,
 - c) roboty w zakresie układu zasilania obiektu z sieci energetycznej – min. dwie linie zasilania, w tym budowa i/lub przebudowa dwóch niezależnych stacji transformatorowych,
 - d)roboty w zakresie układu autonomicznego zasilania obiektu – w tym dostawa min. dwóch generatorów prądotwórczych zabudowanych na stałe w obiekcie wyposażonych w magazyn paliwa pozwalający na 24h pracy przy maksymalnym obciążeniu generatorów,
 - e)roboty w zakresie układu zasilania gwarantowanego obiektu, w tym budowa układów dystrybucji energii z UPS o mocy min. 100 kW wraz z magazynem energii o pojemności min. 50kWh.
 - f) roboty w zakresie systemu utrzymania i kontroli warunków klimatycznych wewnątrz pomieszczeń, w tym budowa systemu klimatyzacji precyzyjnej z kontrolą temperatury i wilgotności,
 - h)roboty w zakresie kontroli i sterowania infrastruktury technicznej obiektu, w tym system BMS na min. 500 sygnałów sterujących/monitorujących,
 - i) roboty w zakresie systemu wczesnej detekcji pożaru (systemy aspiracyjne) oraz automatycznego gaszenia z użyciem gazów obojętnych.”
- Wykonawca wskazuje, że powyższa zmiana przyczyni się do udziału większej ilości Wykonawców, co pozwoli Zamawiającemu na wybór możliwie najbardziej korzystnej oferty.

Odpowiedź na pyt. nr 2

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunków udziału, wskazanych w rozdziale X punkt 4 litera C SWZ .

z up. Prezydenta
Ewa Kulik
Dyrektor Wydziału
Zamówień Publicznych