



Wrocław, dnia 22 czerwca 2026 r.

WSR-OS.6220.113.2025.JG

ZAWIADOMIENIE – OBWIESZCZENIE

o zakończeniu postępowania

Na podstawie art. 10 § 1, art. 49 i art. 81 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2025 poz. 1691), dalej: k.p.a., w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2026 poz. 670), dalej: ustawa ooś,

zawiadamiam strony postępowania,

że zostało zakończone postępowanie dowodowe w sprawie wydania na rzecz spółki CC PL INVEST Sp. z o.o. z siedzibą pl. Władysława Andersa 3, 61-894 Poznań, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Magazyn przeładunkowy z towarzyszącymi obiektami i infrastrukturą”, planowanego na działkach nr 3/11, 3/12, AM-14, obręb Oporów, przy ul. E. Kwiatkowskiego we Wrocławiu.

Informuję, że w toku postępowania uzyskano stanowiska organów opiniujących o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko:

- postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 19.05.2026 r., znak WOOŚ.4220.635.2025.CC.5,
- opinię Dyrektora Zarządu Zlewni we Wrocławiu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 13.03.2026 r. (data wpływu 18.03.2026 r.), znak VC.ZZŚ.4901.329.2025.KS, oraz pismo z 6.05.2026 r. (data wpływu 12.05.2026 r.), znak VC.ZZŚ.4901.329.2025.KS, podtrzymujące stanowisko wyrażone w ww. opinii.

Stosownie do przepisu art. 10 § 1 i art. 81 k.p.a. organ administracji publicznej obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji, umożliwić stronom wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wypełniając ustawowy obowiązek należytego i wyczerpującego informowania stron uprzejmie przypominam, że wspomniane

przepis jest jednocześnie szczególnym uprawnieniem stron z racji ich czynnego udziału w każdym stadium postępowania.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 73 § 1 k.p.a., informuję, że z materiałami dotyczącymi sprawy można zapoznać się w siedzibie Wydziału, od poniedziałku do piątku w godzinach od 7.45 do 15.45, oraz zgłosić swoje uwagi w terminie 7 dni od daty doręczenia zawiadomienia. Zapoznanie z dokumentacją sprawy będzie możliwe po wcześniejszym kontakcie z pracownikiem prowadzącym postępowanie w celu ustalenia czasu, miejsca i sposobu udostępnienia akt lub sekretariatem Wydziału Środowiska UM Wrocławia, z powołaniem się na znak niniejszego zawiadomienia.

Ponadto, informuję, że z uwagi na konieczność dokonania niezbędnych czynności administracyjnych, działając na podstawie art. 36 § 1 k.p.a. wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy: **31 lipca 2026 r.** Zgodnie z art. 37 § 1 pkt 1 k.p.a. stronom postępowania przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem tut. organu.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. zawiadomienie to następuje w formie publicznego obwieszczenia na tabl. ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia przy pl. Nowy Targ 1-8 oraz przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia (bip.um.wroc.pl), dalej: BIP. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w BIP.

Zawiadomienie-obwieszczenie zostało udostępnione w BIP w dniu 22 czerwca 2026 r.

Z up. Prezydenta

Małgorzata Demianowicz

Dyrektor

Wydziału Środowiska

Sprawę prowadzi:

Joanna Gnoińska, tel. /71/ 799 67 37, e-mail: joanna.gnoinska@um.wroc.pl,
Urząd Miejski Wrocławia, Wydział Środowiska, ul. Hubska 8-16, 50-502 Wrocław,
tel. (+48) 71 799-67-00, fax +48 717 77 86 55, email: wsr@um.wroc.pl,
www.wroclaw.pl

Otrzymują:

1. Pełnomocnik inwestora: CC PL INVEST Sp. z o.o., pl. Władysława Andersa 3, 61-894 Poznań – wysyłka przez eDoręczenie
2. Pozostałe strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. aa