PREZYDENT WROCŁAWIA
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nr WNK/E.123/26
nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym.
WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI
od dnia 22.06.2026 r. do dnia 13.07.2026 r.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej: **WR1K/00176091/8**

Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów: obręb Sołtysowice, AM 7, działka nr 20/2

Powierzchnia nieruchomości: 226 m^2

Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: 166 m^2

Opis nieruchomości: niezabudowana

Przeznaczenie nieruchomości: teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Sposób zagospodarowania: teren zieleni

Termin zagospodarowania: na czas nieoznaczony

Forma oddania nieruchomości: dzierżawa

Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia: **roczny** czynsz dzierżawny ustalony w drodze negocjacji i powiększony o podatek VAT wg obowiązującej stawki, płatny do 31-października każdego roku, z możliwością waloryzowania czynszu raz na rok, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS.

Prezydent Wrocławia
Z up. Prezydenta
Grzegorz Roman
Wiceprezydent Wrocławia