

PREZYDENT WROCŁAWIA
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2026 r. poz. 399)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nr WNK/E.121/26
nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym.
WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI
od dnia 22.06.2026r. do dnia 13.07.2026r.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej: ul. Gęsia 32, **WR1K/00248666/6**

Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów: obręb Kowale, AM 23, działka numer 175/8

Powierzchnia nieruchomości: 273 m²

Powierzchnia nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy: 273 m²

Opis nieruchomości: niezabudowana

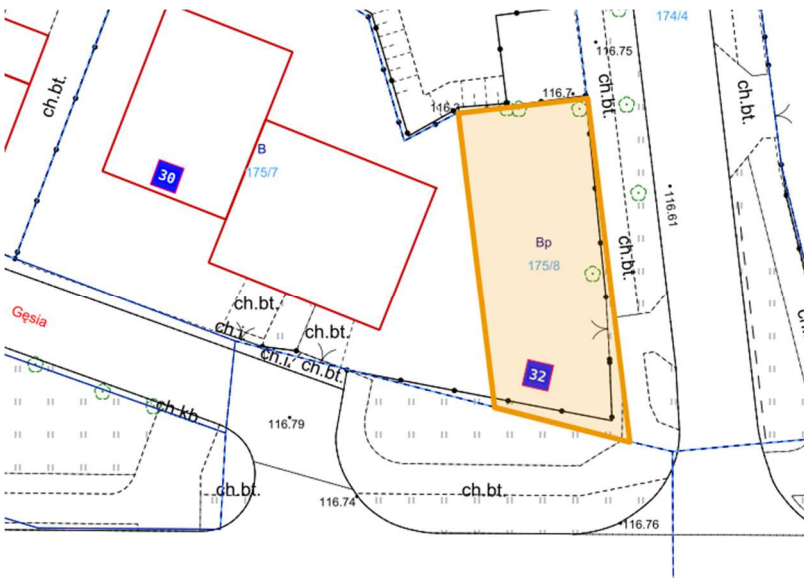
Przeznaczenie nieruchomości: teren nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego

Sposób zagospodarowania: teren zieleni

Termin zagospodarowania: na czas nieoznaczony

Forma oddania nieruchomości: dzierżawa

Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia: **roczny** czynsz dzierżawny ustalony w drodze negocjacji i powiększony o podatek VAT wg obowiązującej stawki, płatny do 31-października każdego roku, z możliwością waloryzowania czynszu raz na rok, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS



Prezydent Wrocławia
Z up. Prezydenta
Grzegorz Roman
Wiceprezydent Wrocławia