

PREZYDENT WROCŁAWIA
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2026 r. poz. 399)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nr WNK/E.117/26
nieruchomości niezabudowanych przeznaczonych w części do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym.
WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI
od dnia 22.06.2026r. do dnia 13.07.2026r.

Nieruchomości z oznaczeniem księgi wieczystej: **WR1K/00249974/5 i WR1K/00248623/3**

Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów: obręb Kozanów, AM 9, działki numer: 19/3, 21, 23/1, 23/2

Powierzchnia nieruchomości: 613 m²

Powierzchnia nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy: 570 m²

Opis nieruchomości: nieruchomości niezabudowane

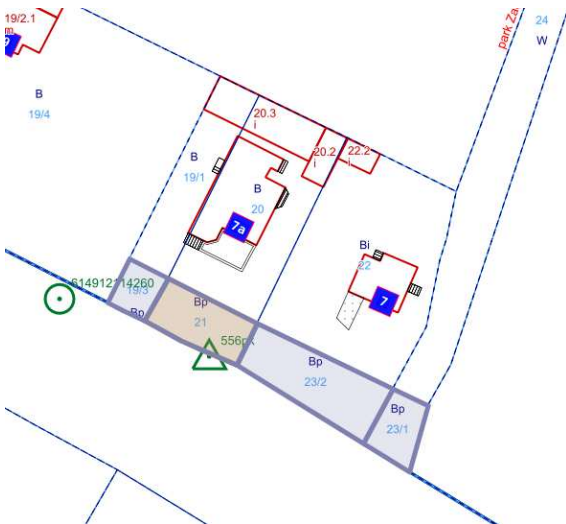
Przeznaczenie nieruchomości: działka objęta uchwałą nr IX/160/24 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 października 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla dzielnicy urbanistycznej E-Zachód we Wrocławiu

Sposób zagospodarowania: na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej

Termin zagospodarowania: na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata

Forma oddania nieruchomości: dzierżawa

Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia: **miesięczny** czynsz dzierżawny ustalony w drodze negocjacji i powiększony o podatek VAT wg obowiązującej stawki, płatny z góry do 20-go dnia każdego miesiąca, z możliwością waloryzowania wysokości czynszu raz na rok, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS.



Prezydent Wrocławia
Z up. Prezydenta
Grzegorz Roman
Wiceprezydent Wrocławia