

PREZYDENT WROCŁAWIA
na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2026 r. poz. 399)
podaje do publicznej wiadomości
wykaz nr WNK/E.115/26
nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej w części do oddania w dzierżawę
w trybie bezprzetargowym.
WYKAZ OGŁASZA SIĘ NA OKRES 21 DNI
od dnia 22.06.2026 r. do dnia 13.07.2026 r.

Nieruchomość z oznaczeniem księgi wieczystej : **WR1K/00263377/4**

Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencyjnych gruntów: obręb Stabłowice, AM 12, działka numer 32/4

Powierzchnia nieruchomości: 195 m²

Powierzchnia nieruchomości przeznaczona do dzierżawy: 173 m²

Opis nieruchomości: niezabudowana

Przeznaczenie nieruchomości: w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną

Sposób zagospodarowania: teren zieleni

Termin zagospodarowania: na czas nieoznaczony

Forma oddania nieruchomości: dzierżawa

Wysokość czynszu i termin jego wnoszenia: **roczny** czynsz dzierżawny ustalony w drodze negocjacji i powiększony o podatek VAT wg obowiązującej stawki, płatny do 31-go października każdego roku, z możliwością waloryzowania wysokości czynszu raz na rok, w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok ubiegły ogłaszany Komunikatem Prezesa GUS



Prezydent Wrocławia
Z up. Prezydenta
Grzegorz Roman
Wiceprezydent Wrocławia