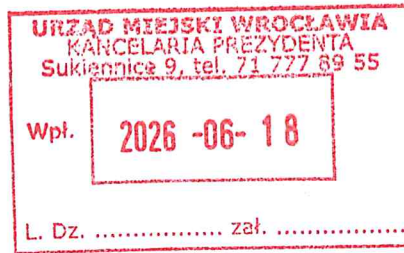
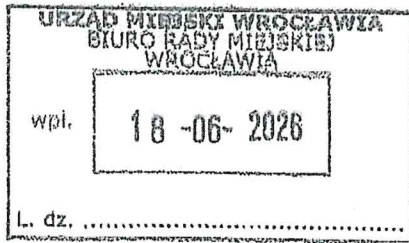




PP/4950922

Radna Rady Miejskiej



Wrocław, 18.06.2026

Agnieszka Dusza
Radna Rady Miejskiej Wrocławia
agnieszka.dusza@rada.wroc.pl

Edyta Skula
Radna Rady Miejskiej Wrocławia
edyta.skula@rada.wroc.pl

**Szanowny Pan
Jacek Sutryk
Prezydent Wrocławia**

INTERPELACJA w sprawie: powstania Parku na Partynicach oraz realizacji zapowiadanego skateparku.

Szanowny Panie Prezydencie,

działając na podstawie art. 24 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz wychodząc naprzeciw oczekiwaniom mieszkańców Oltaszyna, zwracamy się z interpelacją dotyczącą powstania Parku na Partynicach oraz realizacji zapowiadanego skateparku.

W ostatnim czasie Miasto Wrocław podjęło działania zmierzające do pozyskania, w drodze zamiany z Agencją Mienia Wojskowego, części terenu oznaczonego w MPZP nr 452 jako teren zieleni parkowej 10ZP. Jak wynika z odpowiedzi na moją interpelację z dnia 20 grudnia 2023 r. (znak: DSS.0003.6.2023 00171213/2023/W), Gmina Wrocław już wtedy znajdowała się w procesie nabywania tego gruntu od Agencji Mienia Wojskowego. Co niezwykle istotne, zgodnie z ówczesnymi informacjami pozyskanymi od Zarządu Zieleni Miejskiej, zadeklarowano, że w przypadku pomyślnego przejęcia tej nieruchomości gruntowej, zaistnieje na tym terenie możliwość budowy skateparku.

Jednocześnie w rękach prywatnych pozostaje część tego obszaru oznaczona jako działka Partynice, AR_II, 2/26. Działka ta była w ostatnim czasie przedmiotem próby realizacji zabudowy w trybie Lex Developer, co wzbudziło liczne obawy mieszkańców.

Partynice i Oltaszyn są bardzo intensywnie zabudowane, a skala oraz sposób zabudowy powodują duże utrudnienia komunikacyjne oraz ograniczenie dostępności mieszkańców do terenów zielonych i przestrzeni rekreacyjnych. Zasadne wydaje się więc rozważenie przejęcia również działki Oltaszyn, AR_II, 2/26 w celu stworzenia spójnego terenu wypoczynku i rekreacji – uwzględniającego zapowiadany wcześniej skatepark – dla mieszkańców tej intensywnie zurbanizowanej części miasta.

Obszar ten stanowi również część systemu klinów napowietrzających Wrocław. Tym bardziej, ze względu na jakość powietrza w mieście oraz zdrowie jego mieszkańców, należałoby podjąć starania w celu przejęcia i tej działki oraz utworzenia na niej dużego, kompleksowego parku.

W związku z powyższym uprzejmie proszę o odpowiedź na następujące pytania:

Czy Miasto Wrocław rozważa wykup lub zamianę działki Partynice, AR_11, 2/26, przeznaczonej w MPZP pod zieleń parkową?

Czy prowadzone były rozmowy z właścicielem tej działki dotyczące jej przejęcia przez miasto?

Czy Miasto planuje utworzenie w tym rejonie większego, spójnego kompleksu zieleni i rekreacji obejmującego obszar 10ZP, w tym działkę Partynice, AR_11, 2/26?

Na jakim etapie znajduje się obecnie, trwająca według deklaracji z grudnia 2023 roku, procedura pozyskania gruntu przeznaczonego pod zieleń od Agencji Mienia Wojskowego?

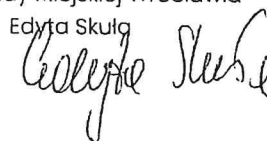
Czy po przejęciu terenu 10ZP Miasto podtrzymuje deklarację o możliwości budowy w tym miejscu skateparku, o której informował Zarząd Zieleni Miejskiej w 2023 roku? W jakim horyzoncie czasowym mogłaby zostać rozpoczęta taka inwestycja?

Z wyrazami szacunku,

Radna Rady Miejskiej Wrocławia
Agnieszka Dusza



Radna Rady Miejskiej Wrocławia
Edyta Skulig



Radna Rady Miejskiej Wrocławia
Sukiennice 9, 50-107 Wrocław